

CRNA GORA  
NOTAR  
IRENA POLOVIĆ  
BUDVA  
Ul. Filipa Kovačevića br. 1/1

UZZ br. 772/2014

Dana 03.09.2014.godine ( trećeg septembra dvije hiljade četrnaeste godine) u 9,00 (devet) časova, preda mnom dolje potpisanim **notarom Irenom Polović**, sa službenim sjedištem u Budvi, ul. Filipa Kovačevića br.1/1, sa zahtjevom da na osnovu njihovih izjava volje, sačinim **notarski zapis ugovora o razmjeni i prenosu prava na nepokretnostima uz naknadu**, istovremeno su se obratila sljedeća lica: -----

**UGOVORNA STRANA PRVOG REDA:**-----

**1.OPŠTINA BUDVA**, sa sjedištem u Budvi, Trg Sunca br. 2, mat. broj 02903000, koju zastupa **Predsjednik LAZAR RAĐENOVIĆ**, a njega a njega na osnovu punomoćja koje je sačinjeno kod Notara Dalibora Kneževića u notarskom zapisu UZZ br. 665/11 od 29.12.2011. (dvadeset devetog decembra dvije hiljade jedanaeste) godine i po punomoćju broj 001-2350/1 od 02.09.2014 (drugog septembra dvije hiljade četrnaeste) godine, **gospođa KULJAČA ANDRIJANA od oca Milorada**, djevojačko prezime Vasić, rođena 10.05.1981. (desetog maja hiljadu devedesto osamdeset prve godine) u Zrenjaninu, sa prebivalištem u Budvi, ul. Prva Proleterska broj S-45/3, **JMBG [REDAKOVANO]**, državljanka Crne Gore, po zanimanju dipl. pravnik, čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu br. [REDAKOVANO] izdata od MUP Crne Gore FL Budva dana 15.02.2011. godine (petnaestog februara dvije hiljade jedanaeste godine) sa rokom važenja do 15.02.2021. (petnaestog februara dvije hiljade dvadeset prve), kao **UGOVORNA STRANA PRVOG REDA ( u daljem tekstu: OPŠTINA )**, s jedne strane, -----

**UGOVORNA STRANA DRUGOG REDA:**-----

**2. Gospodin FILOTIĆ ALEKSANDAR od oca Danila**, rođen dana 03.03.1938. (trećeg marta hiljadu devedesto trideset osme) godine u Beogradu, sa prebivalištem i adresom stanovanja u Budvi, Bijeli Do bb, **JMBG [REDAKOVANO]**, državljanin Crne Gore, po zanimanju penzioner, oženjen, čiji identitet sam utvrdila uvidom u ličnu kartu broj [REDAKOVANO] izdata od MUP Crne Gore FL Budva dana 10.11.2009. (desetog novembra dvije hiljade devete) godine sa rokom važenja do 10.11.2049. (desetog novembra dvije hiljade četrdeset devete) godine, -----

**3. Gospodin FILOTIĆ ZORAN od oca Danila**, rođen dana 03.07.1941.godine (trećeg jula hiljadu devedesto četrdeset prve) godine u Budvi, sa prebivalištem u Budvi, ul. 22. Novembra br. 1, državljanin Crne Gore, **JMBG [REDAKOVANO]**, po zanimanju penzioner, oženjen, lično poznat notar, imalac lične karte broj [REDAKOVANO] izdate od MUP-a Crne Gore FL Budva, dana 23.10.2010. ( dvadeset trećeg oktobra dvije hiljade desete ) godine sa rokom važenja do 23.10.2050. (dvadeset trećeg oktobra dvije hiljade pedesete) godine, -----

**4. Gospodin FILOTIĆ DRAGAN od oca Danila**, rođen dana 03.06.1945. (trećeg juna hiljadu devedesto četrdeset pete) godine u Risnu, sa prebivalištem i adresom stanovanja u Budvi, ul. Prva proleterska br. 6, **JMBG [REDAKOVANO]**, državljanin Crne Gore, po zanimanju penzioner, oženjen, čiji identitet sam utvrdila uvidom u ličnu kartu broj [REDAKOVANO] izdata od MUP Crne Gore FL Budva dana 29.09.2011. (dvadeset devetog septembra dvije hiljade jedanaeste) godine sa rokom važenja do 29.09.2051. (dvadeset devetog septembra dvije hiljade pedeset prve) godine, -----

**svi kao UGOVORNA STRANA DRUGOG REDA ( u daljem tekstu: UGOVORNA STRANA DRUGOG REDA )**, s druge strane. -----

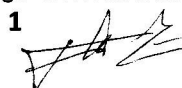
**Punomoćnik Opštine Budva prezentuje u otpravku izvornika namijenjen punomoćniku Punomoćje za zastupanje sačinjeno kod notara Dalibora Kneževića iz Budve pod brojem UZZ 665/11 od 29.12.2011. godine. Uvidom u prezentovano punomoćje, koje se prilaže u prepisu ovjerenom kod ovog notara pod brojem OVP br. 2393/2013 od 24.09.2013.godine, notar je utvrdila da je punomoćnik ovlašćena za preduzimanje ovog pravnog posla. Punomoćnik izjavljuje da priloženo punomoćje je na snazi, odnosno da nije opozvano, kao i da nema promjena u pogledu lica ovlašćenih za zastupanje.** -----

**PRETHODNE NAPOMENE:**-----

Zajednički naziv za učesnike u ovom poslu je: „**Ugovorne strane**“-----  
Podaci o imenu oca, mjestu rođenja, adresi prebivališta, državljanstvu, zanimanju i bračnom statusu ugovornih strana, unešeni su na osnovu usmenih izjava Ugovornih strana.-----



1









Za sačinjavanje ovog notarskog zapisa dostavljene su sledeće isprave:-----

(1) List nepokretnosti – Izvod br. 3626 za KO Budva, izdat od Uprave za nekretnine PJ Budva pod brojem 104-956-1-9179/2014 od 03.09.2014.godine (trećeg septembra dvije hiljade četrnaeste godine) koji se prilaže u izvorniku uz ovaj notarski zapis, -----

(2) List nepokretnosti – Prepis br. 3607 za KO Budva, izdat od Uprave za nekretnine PJ Budva pod brojem 104-956-1-9131/2014 od 02.09.2014.godine (drugog septembra dvije hiljade četrnaeste godine) koji se prilaže u izvorniku uz ovaj notarski zapis, -----

(3) Odluka Skupštine opštine Budva o razmjeni nepokretnosti broj 0101-414/1 od 13.08.2014. (trinaestog avgusta dvije hiljade četrnaeste) godine o razmjeni nepokretnosti, koja se prilaže u izvorniku uz ovaj izvornik,-----

(4) Zapisnik o javnoj raspravi za sporazumno određivanje naknade i predaji nepokretnosti broj U iz. 8/08 od 03.04.2008. (trećeg avgusta dvije hiljade osme) godine, koji se prilaže u prepisu uz ovaj izvornik, -----

(5) Izveštaj o procjeni odnosa vrijednosti zemljišta kat. parcela br. 2137 i 2138 KO Budva urađen od Komisje Uprave za nekretnine Podgorica od 19.06.2014. (devetnaestog juna dvije hiljade četrnaeste) godine , koji se prilaže u izvorniku uz ovaj izvornik , -----

(6) Punomoćje za zastupanje Opštine Budva sačinjeno kod notara Dalibora Kneževića iz Budve pod brojem UZZ 665/11 od 29.12.2011. (dvadeset devetog decembra dvije hiljade jedanaeste) godine, koje se uz ovaj izvornik prilaže u prepisu ovjerenom kod ovog notara pod brojem OVP br. 2393/2013 od 24.09.2013.godine,-----

(7) Punomoćje predsjednika Opštine Budva br. 001-2350/1 od 02.09.2014. (drugog septembra dvije hiljade četrnaeste) godine, koji se prilaže u izvorniku uz ovaj izvornik, -----

(8) identifikacione isprave ugovornih strana koje se prilažu u fotokopiji koje su ovjerene kod ovog notara pod brojem UZZ br. 772/2014 od 03.09.2014.godine ( trećeg septembra dvije hiljade četrnaeste godine).-----

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je Opština Budva donijela odluku broj 0101-414/1 od 13.08.2014. (trinaestog avgusta dvije hiljade četrnaeste) godine, kojim je odobreno razmjena nepokretnosti i to djelova kat. parc. 2138 KO Budva koje su parcelacijom označeni kao kat. parcela 2138/2 KO Budva, površine 266 m2 i kat. parcela 2138/3 KO Budva površine 592 m2 , upisane u Listu nepokretnosti br. 3626 sa pravom susvojinje Filotić Aleksandra, Filotić Dragana i Filotić Zorana za po 1/3 dijela , sa katastarskom parcelom broj 2137 KO Budva površine 308 m2 koja je upisana u Listu nepokretnosti broj 3607 KO Budva sa pravom raspolaganja Opštine Budva. -----

Notar je upozorio stranke da je opština Budva razmjenjuje zemljište manje površine od one koju daje ugovorna strana drugog reda, pa ugovorne strane izjavljuju da su saglasne sa ovom razmjenom jer se radi o zemljištu koje je opština Budva izuzela za potrebe izgradnje Bulevara od glavne Pošte u Budvi do Sajma, da su stranke Zapisnikom o javnoj raspravi za sporazumno određivanje naknade i predaji nepokretnosti br. U iz. 8/08 od 03.04.2008.godine utvrdile obavezu Opštine Budva da razliku u površini zemljišta koja se razmjenjuje od 550 m2, isplati u novcu po cijeni od 1.000,00 € (jedna hiljada eura) po 1m2, da je ovaj novčani iznos isplaćen ugovornoj strani drugog reda, tako da ugovorna strana drugog reda nije oštećena ovom razmjenom. -----

Nakon što je notar ustanovila da se nepokretnost koja je predmet zaključenog pravnog posla razmjene nepokretnosti , nalazi na njenom službenom području, a prije notarske obrade isprave, sa ugovornim stranama su obavljene konsultacije. Nakon što se notar uvjerila da su ugovorne strane sposobne i ovlašćene za zaključivanje ovog pravnog posla, i nakon što je notar ispitala njihovu volju, objasnila im i podučila ih o pravnom dometu i posljedicama namjeranih izjava volje, stranke su izjavile da zaključuju sledeći: -----

----- **UGOVOR O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI** -----  
 ----- **I PRENOSU PRAVA** -----

**I.PREDMET UGOVORA**-----

Član 1. -----

Predmet Ugovora o razmjeni nepokretnosti je razmjena vlasničkih prava na nepokretnostima ugovornih strana , i to: -----

*Handwritten signature*

*Handwritten signature with number 2*

*Handwritten signature D.F.*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature HP*

**1. prenos stvarnih prava sa ugovorne strane prvog reda – OPŠTINE BUDVA na nepokretnosti upisanoj u Listu nepokretnosti broj 3607 KO Budva kao katastarska parcela broj 2137 KO Budva, po kulturi livada 1. Klase, površine 308 m<sup>2</sup>, na ugovornu stranu drugog reda Filotić Aleksandra, Filotić Zorana i Filotić Dragana u obimu prava od po 1/3 idealna dijela;** -----

**2 . prenos stvarnih prava sa ugovorne strane drugog reda Filotić Aleksandra, Filotić Zorana i Filotić Dragana na ugovornu stranu prvog reda OPŠTINU BUDVA na nepokretnostima upisanim u Listu nepokretnosti 3626 KO Budva kao kat. parcela broj 2138/2, površine 266 m<sup>2</sup> i kat. parcela broj 2138/3, površine 592 m<sup>2</sup>.** -----

Uvidom u u List nepokretnosti – Izvod br. 3626 za KO Budva izdat od Uprave za nekretnine PJ Budva broj: 104-956-1-9179/2014 od 03.09.2014 .godine , koje su mi stranke prezentovale u originalu i koji sam pročitala, te koji se kao takav prilaže uz ovaj izvornik, ustanovila sam da je:-----

-u „A“ listu - „podaci o parcelama“ tog lista nepokretnosti upisana je: **kat. parcela br. 2138/2** plan 14, skica 61/14, potes Bijeli Do, po načinu korišćenja : livada 1.klase , osnov sticanja: nasljeđe, površine 266m<sup>2</sup>, i **kat. parcela br. 2138/3** plan 14, skica 61/14, potes Bijeli Do, po načinu korišćenja : livada 1.klase ,osnov sticanja: nasljeđe, površine 592 m<sup>2</sup>, sve ukupne površine 858 m<sup>2</sup>. -----

- u „B“ listu - „ podaci o vlasniku i nosiocu prava“ upisani su: **Filotić Danilo Aleksandar, Filotić Danilo Dragan i Filotić Danilo Zoran kao nosilac prava sukorišćenja u obimu prava od po 1/3 dijela.** -----

- u „G“ listu „podaci o teretima i ograničenjima“ nema upisanih tereta. -----

Uvidom u u List nepokretnosti – Izvod br. 3607 za KO Budva izdat od Uprave za nekretnine PJ Budva broj: 104-956-1-9131/2014 od 02.09.2014 .godine , koje su mi stranke prezentovale u originalu i koji sam pročitala, te koji se kao takav prilaže uz ovaj izvornik, ustanovila sam da je:-----

-u „A“ listu - „podaci o parcelama“ tog lista nepokretnosti upisana je: **kat. parcela br. 2137**, plan 14, skica 14, potes: Ilijin most, po načinu korišćenja: livada 1. Klase, osnov sticanja: odluka državnog organa, površine 308 m<sup>2</sup>. -----

- u „B“ listu - „ podaci o vlasniku i nosiocu prava“ upisana je Crna Gora – subjekat **raspolaganja Opština Budva.** -----

- u „G“ listu „podaci o teretima i ograničenjima“ nema upisanih tereta. -----

Notar je stranke **poučila** mogućnosti da prije sačinjavanja ovog notarskog zapisa izvrši neposredan uvid u evidenciju katastra , objasnila svrhu i prednost tog uvida, **upozorila** na mogućnost nesaglasnosti podataka iz prezentovanih listova nepokretnosti, pa su to stranke odbile. -----

## Član 2. -----

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da ovim Ugovorom vrše razmjenu vlasničkih prava na predmetnim nepokretnostima kako je to naznačeno u članu 1. ovog Ugovora, i to na sledeći način:-- -----

**(1) Ugovorna strana prvog reda OPŠTINA BUDVA prenosi pravo svojine na Ugovornu stranu drugog reda na nepokretnostima koje su upisane s pravom raspolaganja Opštine Budva i to:** -----

**1.1 Listu nepokretnosti broj 3607 KO Budva kao kat. parcela 2137, livada 1. Klase, površine 308 m<sup>2</sup>, na ugovornu stranu drugog reda Filotić Aleksandra, Filotić Zorana i Filotić Dragana u obimu prava od po 1/3 dijela;** -----

**(2) Ugovorna strana drugog reda Filotić Aleksandar, Filotić Zoran i Filotić Dragan prenose pravo svojine (raspolaganja) u obimu prava 1/1 na ugovornu stranu prvog reda Opština Budva na nepokretnostima koje su upisane u :** -----

**2.1. Listu nepokretnosti 3626 KO Budva kao kat. parcela 2138/2 , livada 1.klase, površine 266 m<sup>2</sup> i kat. parcela 2138/3 , livada 1.klase, površine 592 m<sup>2</sup> .** -----

Notar je upozorila na odredbu člana 31. Zakona o državnoj imovini („Sl.list Crne Gore“ br. 21/09), te da stvari sa kojima raspolaže opština mogu se razmjenjivati uz primjenu jednakih vrijednosti uzajamnih davanja.-----

*[Handwritten signatures and initials]*

Stranke izjavljuju da je nadležna Komisija za procjenu nepokretnosti Uprave za nekretnine izvršila procjenu nepokretnosti koje se razmjenjuju , te u svojim Izvještaju od 19.06.2014. godine utvrdila da parcele koje se razmjenjuju imaju podjednake jedinične vrijednosti.-----

Saglasno Sporazumu o naknadi i predaji nepokretnosti koji je sastavni dio Zapisnika o javnoj raspravi za sporazumno određivanje naknade i predaji nepokretnosti br. U iz. 8/08 od 03.04.2008.godine, utvrđeno je da vrijednost nadoknade za izuzeto zemljište iznosi 1.000,00 € (jedna hiljada eura) po 1m2, , kao i da se razlika za 550 m3 zemljota ima isplatiti ugovornoj strani drugog reda i jedankim iznosima. -----

Ugovorna strana drugog reda izjavljuje da je nadoknadu u ukupnom iznosu od 550.000,00 € (petstopepetdeset hiljada eura) isplaćena, te da nema daljih potraživanja prema opštini Budva. -----

## II. PRENOS PRAVA SVOJINE -----

### Član 3. -----

Ugovorne strane saglasno izjavlju da ovim ugovorom razmjenjuju vlasnička prava na svojim nepokretnostima kako je to navedeno u članu 2. Ovog ugovora. -----

Notar je stranke upozorila i podučila na odredbe Porodičnog zakona kojima su regulisani imovinski odnosi bračnih drugova, te da imovina koju su bračni drugovi radom stekli u toku trajanja bračne zajednice, predstavlja njihovu zajedničku imovinu – bračnu tekovinu, da ukoliko je u registar nepokretnosti upisan kao vlasnik na zajedničkoj imovini samo jedan bračni drug, da se smatra da je opis izvršen na ime oba bračna druga, kao i da u nepodijeljenoj zajedničkoj imovini ne može bračni drug ni raspolagati, niti ga opteretiti pravnim poslom među živima, te da bi ako se radi o takvoj imovini, bila potrebna pravno valjana saglasnost bračnog druga ugovornih strana, a koja se može dati u ovoj ili posebnoj ispravi. -----

Ugovorne strane drugog reda , u vezi sa ovim upozorenjem, izjavljuju da se radi o njihovoj posebnoj imovini, stečenoj nasljeđem, koja činjenica je upisana u prezentovanom listu nepokretnosti . -----

## III. ODGOVORNOST ZA PRAVNE I MATERIJALNE NEDOSTATKE -----

### Član 4. -----

Ugovorne strane garantuju jedna drugoj da su nepokretnosti bliže opisane u članu 1. ovog ugovora, koje međusobno razmjenjuju isključivo njihova svojina, odnosno da opština Budva ima isključivo pravo raspolaganja, da na istima ne postoje prava potraživanja trećih lica, kojima bi se umanjivala ili ograničavala njihova prava , da nijesu opterećene neuknjiženim teretima , kamatom, porezom ili zakupom, da u pogledu istih nema nikakvog spora, niti drugog pravnog posla, te se obavezuju da jedna drugoj pruže zaštitu od evikcije, odnosno da o svom trošku uklone teret ili pretenzije trećih lica kojima se isključuju , umanjuju ii ograničavaju ostvarenje prava druge ugovorne strane. -----

Isto tako, ugovorne strane garantuju jedna drugoj da ovaj ugovor ne podliježe nikakvim odobrenjima.-----

### Član 5. -----

Ukoliko se pojavi treće lice koje istakne osnovano potraživanje u odnosu na predmetne nepokretnosti koje se razmjenjuju , UGOVORNA STRANA koja je oštećena, može zahtjevati raskid Ugovor, i nadoknadu štete sa svim drugim pravima koja mu pripadaju po Zakonu o obligacionim odnositima. -----

### Član 6. -----

Ugovorne strane izjavljuju da su obišle razmjenjene nepokretnosti i izvršile uvid u stvarno stanje , i da iste nemaju vidljive i skrivene materijalne nedostatke , i izjavljuje da im iste nijesu poznate . -----

Notar je podučila ugovorne strane o posljedicama ograničenja ili isključenja odgovornosti, te ih upozorila da isključenje od odgovornosti za materijalne i pravne nedostatke nema dejstva ako su za iste znali ili su mogli znati, odnosno znali da se mogu očekivati, a nijesu saopštili drugoj ugovornoj strani.-----

## IV PRELAZAK POSJEDA, KORISTI, TERETI I OPASNOSTI-----

### Član 7. -----

Posjed, koristi, tereti i opasnosti na razmjenjenim nepokretnostima prelaze na ugovornu stranu stranu

*[Handwritten signatures and initials]* 4 D.F. Ju 4P

drugog reda nakon uknjižbe na razmjenjenim nepokretnostima, dok je ugovorna prvog reda Opština Budva ušla u posjed izgradnjom bulevara.

V TROŠKOVI, POREZI

Član 8.

Nakon što je notar podučila stranke da za nagradu i troškove notara odgovaraju solidarno i da se mogu drugačije dogovoriti, stranke saglasno izjavljuju da sve troškove povezane sa ovim ugovorom, troškove ovog notarskog zapisa, snose solidarno, a troškove upisa prava svojine snose solidarno obje ugovorne strane, odnosno po 1/2.

VI ODOBRENJA

Član 9.

U konkretnom slučaju ispitivši sve okolnosti notar je saopštio strankama da ovaj ugovor ne podliježe odobrenju jer se radi o razmjeni nepokretnosti koja je saglasna zakonu.

VII ZAHTJEVI ZA KNJIŽENJE (CLAUSULA INTABULANDI)

Član 10.

Ugovorne strane su saglasne da, odmah, nakon ovjere ovog Ugovora o razmjeni nepokretnosti, svaka od ugovornih strana može zatražiti i bez daljeg učešća i posebne saglasnosti druge ugovorne strane, da uknjiži svoja stvarna prava na nepokretnostima koja su im po ovom ugovoru pripale, kako je to definisano članom 2. ovog Ugovora.

Stranke daju nalog notaru da otpравak ovog ugovora dostavi katastru radi uknjižbe ugovornih strana svaka na svojoj nepokretnosti.

VI. POUKE

Član 11.

Notar je stranke upozorio i poučio o slijedećem:

- (1) Da ugovorne strane stiči stvarna prava na nepokretnostima koje su predmet ovog ugovora, tek sa upisom prenosa vlasništva u katastar nepokretnosti.
- (2) da ovaj ugovor podliježe plaćanju poreza na promet za ugovornu stranu drugog reda, ali da isto nije uslov za uknjižbu stvarnih prava na istoj.
- (3) Da će notar po službenoj dužnosti dostaviti otpравak ovog ugovora katastru nepokretnosti, te poreskoj upravi.
- (4) Da za notarsku nagradu i troškove stranke odgovaraju solidarno,
- (5) Da je od momenta izdavanja Lista nepokretnosti iz Uprave za nekretnine, do momenta sastavljanja ovog ugovora moglo doći do izmjena, te je Notar upozorio ugovorne strane na moguće rizike, kao i na mogućnost da sam notar izvrši uvid u katastar nepokretnosti. Pored upozorenja ugovorne strane isključuju takvu mogućnost i ne traži uvid notara u iste, i zahtjeva da se ugovor zaključi danas.
- (6) na odredbe Porodičnog zakona o sticanju imovine u bračnoj zajednici.

VII ZAVRŠNE ODREDBE

Član 12.

--Stranke daju ovlaštenje Notaru da očigledne tehničke greške napravljene u sačinjavanju ovog notarskog zapisa može sam, bez posebnog odobrenja i učešća stranaka, izvršiti i o tome donijeti poseban akt koji se prilaže uz ovaj izvornik, a ovjereni otpравak dostavlja strankama, katastru i poreskoj upravi. Sastavni dio izvornika ovog Ugovora su prilozi navedeni u uvodnim napomenama, koji su ugovornim stranama prezentirani.

Od ove notarski obrađene isprave dobivaju:

OTPRAVAK:

- Ugovorna strana prvog reda (1)
- Ugovorna strana drugog reda (3)
- Katastar nepokretnosti (1)
- Poreska uprava (1)

*Čerović Jovan* *Kamenović* *J.F.*

*J.F.*

*Ju* *MP*



Naknada za rad i naknada troškova je obračunata prema Notarskoj tarifi („Sl.list CG“, br. 6/2012) prema tarif. broj 1. u iznosu od 1.050,00 €, naknada po tarifnom broju 19 NT u iznosu od 10,00 €, naknada po tarif. br. 21. NT u iznosu od 105,00 €, i PDV u ukupnom iznosu od 221,35 € i **izdat je račun u ukupnom iznosu od 1386,35 €**, od čega po polovinu plaća svaka ugovorna strana.-----

Notar je ovaj Ugovor pročitao ugovornim stranama u cjelosti i neposrednim pitanjima, se uvjerio da njegov sadržaj odgovara pravoj volji stranaka, nakon čega su ugovorne strane izjavile da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla i da su saglasne sa ovim zapisom kojeg slobodnom voljom odobravaju, te ugovorne strane svojeručno, potpisuju kako slijedi, nakon čega je ovaj zapis potpisao i notar.-----

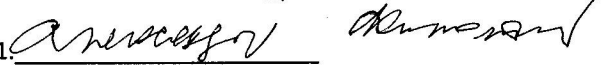
U Budvi, dana 03.09.2014.godine (slovima: trećeg septembra dvije hiljade četrnaeste godine) u 10,00 (deset) časova. -----

Ugovorna strana prvog reda  
Punomoćnik

  
Andrijana Kuljaca

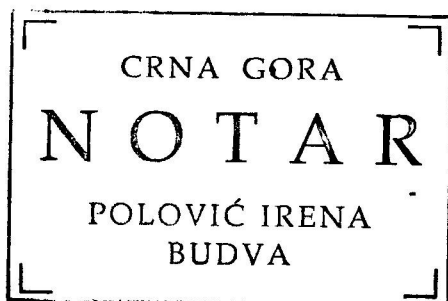


Ugovorna strana drugog reda:

1.   
Filotić Aleksandar

2.   
Filotić Zoran

3.   
Filotić Dragan



NOTAR:

Irena Polović



