

Na osnovu člana 185 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore” br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 44 Statuta Opštine Budva (“Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi” br. 2/19), Odbor povjerenika Opštine Budva na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ donosi:

## ODLUKU

### o potvrđivanju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju DOO “Komunalno” Budva

#### Član 1

Potvrđuje se Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju DOO “Komunalno” Budva, protokolisana u Službi predsjednika br.01-082/21-3489/1 od 31.12.2021. godine.

#### Član 2

Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi”.

### OBRAZLOŽENJE:

Članom 185 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore” br. 2/18, 34/19 i 38/20) , propisano je da kad Skupština Opštine duže od šest mjeseci ne održava sjednice, ne izvršava odluke nadležnih sudova ili ne izvršava zakonom utvrđene obaveze čime se onemogućava ostvarivanje prava građana ili nanosi znatna materijalna šteta, Vlada će upozoriti skupštinu, da u određenom roku, obezbijedi ostvarivanje svojih funkcija, odnosno izvrši zakonom utvrđene obaveze.

Ako skupština, u roku iz stava 1 ovog člana, ne uspostavi obavljanje svojih funkcija, odnosno ne izvrši zakonom utvrđene obaveze, Vlada će, na predlog Ministarstva, raspustiti skupštinu.

U slučaju raspuštanja skupštine, funkciju skupštine do konstituisanja nove skupštine vrši odbor povjerenika, koji imenuje Vlada.

Zbog činjenice da zbog neodržavanja sjednice SO Budva, zakazane za 31.12.2021. godine, predmetni akt nije usvojen na sjednici SO Budva a neusvajanje istog povlači pravne posljedice po privredno društvo, uzimajući u obzir da su privredna društva u obavezi da usklade organizaciju sa Zakonom o privrednim društvima (*Službeni list Crne Gore* br. 65/20) i izvrše registraciju promjena u CRPS do 11.01.2022. godine. S tim u vezi, vodeći računa o zakonitom, efikasnom i ekonomičnom upravljanju i poslovanju privrednih društava čiji je osnivač Opština Budva, postupljeno je kao u dispozitivu.

Broj

Budva, \_\_\_\_\_

**ODBOR POVJERENIKA OPŠTINE BUDVA**

**Predsjednica,**

**Sonja Vukićević**



Na osnovu člana 59 stav 1 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list CG", br. 2/18, 34/19 I 38/20), člana 98 stav 1 tačka 27 Statuta Opštine Budva ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.2/19 ), a u vezi sa članom 329 stav 2 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", broj 65/20) i člana 29 stav 2 tačka 1 Zakona o komunalnim djelatnostima („ Službeni list Crne Gore” br. 55/16, 74/16, 2/18, 66/19), Predsjednik Opštine Budva d o n i o j e

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom**  
**odgovornošću "Komunalno" Budva**

**Član 1**

U Odluci o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 33/13), član 11 mijenja se i glasi:

"Osnivač Društva:

- daje saglasnost na Statut Društva
- daje saglasnost na statusne promjene;
- daje saglasnost na cijenovnik komunalnih usluga iz osnovne djelatnosti Društva,
- daje saglasnost na imenovanje i razrješenje izvršnog direktora
- imenuje i razrješava članove Odbora direktora:
- donosi Godišnji program obavljanja komunalnih djelatnosti,
- razmatra Godišnji izvještaj o obavljanju komunalnih djelatnosti,
- donosi odluke o raspodjeli dobiti i načinu pokrića gubitka Društva,
- donosi odluku o promjeni djelatnosti Društva i sjedišta,
- donosi odluku o smanjenju odnosno uvećanju kapitala,
- odlučuje o politici naknada kao i visini naknada članova odbora direktora
- odlučuje o promjeni oblika, restrukturiranju, dobrovoljnoj likvidaciji ili podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane društva,
- odobrava procjenu nenovčanih uloga,
- odlučuje o raspolaganju i upravljanju imovinom društva,
- donosi odluke o dugoročnom kreditnom zaduženju u skladu sa zakonom,
- odlučuje o politici naknada članova društva,
- obavlja i druge poslove u skladu sa Zakonom i Statutom."

**Član 2**

Član 13 mijenja se i glasi:

„ Odbor direktora sastoji se od pet članova.

Odbor direktora mora imati najmanje trećinu nezavisnih članova, u skladu sa zakonom.

Za člana odbora direktora može biti izabrano lice koje ispunjava uslove propisane

zakonom.

Članovi odbora direktora odgovaraju za štetu koju pričine društvu, u skladu sa zakonom.

### Član 3

Član 15 mijenja se i glasi:

“Odbor direktora u funkciji upravljanja vrši sve obaveze u skladu sa zakonom i Statutom društva, a naročito:

- utvrđuje poslovnu politiku društva i donosi akte za njeno izvršavanje
- utvrđuje predlog opštih akata koje donosi osnivač;
- donosi Statut Društva;
- usvaja godišnji program rada i finansijski plan društva
- usvaja planove i programe iz oblasti za koje je društvo osnovano
- usvaja godišnji finansijski iskaz i izvještaj o poslovanju
- predlaže donošenje odluke o statusnim promjenama;
- imenuje i razrješava izvršnog direktora;
- utvrđuje predlog Godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti;
- utvrđuje predlog Godišnjeg izvještaja o obavljanju komunalnih djelatnosti;
- utvrđuje predloge odluka o raspodjeli dobiti i načinu pokrića gubitaka;
- predlaže osnivaču povećanje i smanjenje osnovnog kapitala društva, te o promjeni djelatnosti društva i sjedištu;
- utvrđuje predloge odluka o promjeni oblika, restrukturiranju, dobrovoljnoj likvidaciji ili podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane društva;
- donosi cjenovnike usluga;
- donosi odluku o unutrašnjoj organizaciji društva i akt o sistematizaciji;
- imenuje sekretara društva;
- utvrđuje poslovnu strategiju u skladu sa smjernicama osnivača;
- vrši nadzor nad poslovanjem društva;
- utvrđuje računovodstvene politike društva i politike upravljanja rizicima;
- imenuje nezavisnog revizora;
- usvaja plan javnih nabavki
- izvršava odluke osnivača;
- predlaže politiku naknada članovima organa upravljanja,
- daje i opoziva prokuru;
- razmatra tromjesečne izvještaje izvršnog direktora o poslovanju društva;
- usvaja finansijske iskaze, kao i informacije o izvršenoj reviziji ako su finansijski iskazi bili predmet revizije,
- vrši i druge poslove u skladu sa zakonom, odlukom o osnivanju i statutom.”

### Član 4

Član 16 mjenja se i glasi:

“Izvršni direktor:

- predstavlja i zastupa društvo;
- odgovara za zakonitost rada društva;

- predlaže akta koja donosi Odbor direktora i odgovoran je za sprovođenje odluka i drugih akata Odbora direktora;
- zaključuje ugovore u ime društva;
- predlaže akt o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji društva;
- organizuje i vodi poslove društva;
- izvršava odluke odbora direktora;
- predlaže plan javnih nabavki društva Odboru direktora;
- odlučuje o pravima i obavezama zaposlenih u vezi sa radom;
- podnosi tromjesečne izvještaje o tekućem poslovanju društva i druge izvještaje Odboru direktora;
- podnosi tromjesečne izvještaje o tekućem poslovanju društva I druge izvještaje;
- odlučuje o drugim pitanjima vezanim za tekući rad i poslovanje društva, u skladu sa ovim Statutom i drugim propisima."

## Član 5

Član 17 mijenja se i glasi:

"Izvršni direktor je organ rukovođenja društva.

Izvršnog direktora imenuje Odbor direktora uz saglasnost Osnivača, nakon sprovedenog postupka javnog oglašavanja.

Izvršni direktor stupa na dužnost od dana davanja saglasnosti Osnivača na njegovo imenovanje odnosno registracijom u CRPS-a.

Mandat izvršnog direktora traje četiri godine uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Izvršni direktor se registruje u CRPS –a i istupa pojedinačno bez ograničenja.

Izvršni direktor stupa na dužnost od dana davanja saglasnosti Osnivača na njegovo imenovanje"

## PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 6

Član 20 mijenja se i glasi:

„ Odbor direktora društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva, nakon stupanja na snagu ove Odluke, donijeće Statut društva, usaglašen u svemu sa ovom Odlukom, te odredbama Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 065/20), te će isti dostaviti Skupštini Opštine Budva radi dobijanja saglasnosti".

### Član 7

Član 21 briše se.

### Član 8

Član 22 mijenja se i glasi:

„Postojeći članovi odbora direktora nastavljaju sa radom do kraja mandata na koji su imenovani"

### Član 9



Član 23 mijenja se i glasi:  
„ Izvršni direktor DOO „ Komunalno” - Budva” nastavlja sa radom do kraja mandata na koji je imenovan.”

### Član 10

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi”.

Broj: 01-082/21-3489/1

Budva 31.12. 2021. godine

**PREDSJEDNIK OPŠTINE BUDVA**



## **O b r a z l o ž e n j e**

### **Pravni osnov za donošenje Odluke**

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 59 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list CG", br.2/18, 34/19 I 38/20), te članu 98 stav 1 tačka 27 Statuta Opštine Budva ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 2/19), kojima je propisano da predsjednik opštine privremeno donosi akte iz nadležnosti skupštine ako Skupština nije u mogućnosti da se sastane ili je iz drugih razloga onemogućen njen rad, a njihovim nedonošenjem bi se ugrozio život građana ili imovina veće vrijednosti.

Obzirom da se Skupština Opštine nije sastajala duži vremenski period, a da je radi usklađivanja sa Zakonom o privrednim društvima, odnosno Zakonom o komunalnim djelatnostima, potrebno donijeti Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju DOO „Komunalno” Budva, potrebno je da predsjednik Opštine donese predmetnu odluku i podnese je na potvrdu skupštini na prvj narednoj sjednici.

### **Razlozi za donošenje Odluke**

Razlog za donošenje Odluke sadržan je u članu 329 stav 2 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 065/20 od 03.07.2020) koji propisuje obavezu društva sa ograničenom odgovornošću koja su registrovana u CRPS, da usklade organizaciju (statut, organe društva i druge akte) sa istim, te da izvrše registraciju promjena u roku od osamnaest mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona.

Zakonom o privrednim društvima propisana je sadržina statuta društva sa ograničenom odgovornošću, kao i prava i obaveze članova organa upravljanja i organa rukovođenja, te obavezna dokumentacija koja se podnosi uz jedinstvenu registracionu prijavu radi registracije promjene kod CRPS-a.

U skladu odredbama Zakona o privrednim društvima potrebno je uskladiti Statut društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva, te podnijeti jedinstvenu registracionu prijavu sa potrebnom dokumentacijom, kao i uskladiti Odluku o osnivanju društva sa Zakonom o komunalnim djelatnostima.

Polazeći od naprijed navedene zakonske obaveze, potrebno je prethodno donijeti Odluku o izmjenama i dopunama odluke osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva, kojom će se nadležnosti, odnosno prava i obaveze organa upravljanja i rukovođenja, uskladiti, kako novousvojeni statut i odluka o osnivanju ne bi bili u koliziji.

Na osnovu obrazloženja odlučeno je kao u dispozitivu

**Obrađivač**  
**Sekretarijat za komunalno stambene poslove**

Na osnovu člana 59 stav 1 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list CG", br. 2/18, 34/19 I 38/20), člana 98 stav 1 tačka 27 Statuta Opštine Budva ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br.2/19), a u vezi sa članom 329 stav 2 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", broj 65/20) i člana 29 stav 2 tačka 1 Zakona o komunalnim djelatnostima („ Službeni list Crne Gore” br. 55/16, 74/16, 2/18, 66/19), Predsjednik Opštine Budva d o n i o j e

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom**  
**odgovornošću "Komunalno" Budva**

**Član 1**

U Odluci o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 33/13), član 11 mijenja se i glasi:

"Osnivač Društva:

- daje saglasnost na Statut Društva
- daje saglasnost na statusne promjene;
- daje saglasnost na cijenovnik komunalnih usluga iz osnovne djelatnosti Društva,
- daje saglasnost na imenovanje i razrješenje izvršnog direktora
- imenuje i razrješava članove Odbora direktora:
- donosi Godišnji program obavljanja komunalnih djelatnosti,
- razmatra Godišnji izvještaj o obavljanju komunalnih djelatnosti,
- donosi odluke o raspodjeli dobiti i načinu pokrića gubitka Društva,
- donosi odluku o promjeni djelatnosti Društva i sjedišta,
- donosi odluku o smanjenju odnosno uvećanju kapitala,
- odlučuje o politici naknada kao i visini naknada članova odbora direktora
- odlučuje o promjeni oblika, restrukturiranju, dobrovoljnoj likvidaciji ili podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane društva,
- odobrava procjenu nenovčanih uloga,
- odlučuje o raspolaganju i upravljanju imovinom društva,
- donosi odluke o dugoročnom kreditnom zaduženju u skladu sa zakonom,
- odlučuje o politici naknada članova društva,
- obavlja i druge poslove u skladu sa Zakonom i Statutom."

**Član 2**

Član 13 mijenja se i glasi:

„ Odbor direktora sastoji se od pet članova.

Odbor direktora mora imati najmanje trećinu nezavisnih članova, u skladu sa zakonom.

Za člana odbora direktora može biti izabrano lice koje ispunjava uslove propisane





zakonom.

Članovi odbora direktora odgovaraju za štetu koju pričine društvu, u skladu sa zakonom.

### Član 3

Član 15 mijenja se i glasi:

“Odbor direktora u funkciji upravljanja vrši sve obaveze u skladu sa zakonom i Statutom društva, a naročito:

- utvrđuje poslovnu politiku društva i donosi akte za njeno izvršavanje
- utvrđuje predlog opštih akata koje donosi osnivač;
- donosi Statut Društva;
- usvaja godišnji program rada i finansijski plan društva
- usvaja planove i programe iz oblasti za koje je društvo osnovano
- usvaja godišnji finansijski iskaz i izvještaj o poslovanju
- predlaže donošenje odluke o statusnim promjenama;
- imenuje i razrješava izvršnog direktora;
- utvrđuje predlog Godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti;
- utvrđuje predlog Godišnjeg izvještaja o obavljanju komunalnih djelatnosti;
- utvrđuje predloge odluka o raspodjeli dobiti i načinu pokrivanja gubitaka;
- predlaže osnivaču povećanje i smanjenje osnovnog kapitala društva, te o promjeni djelatnosti društva i sjedištu;
- utvrđuje predloge odluka o promjeni oblika, restrukturiranju, dobrovoljnoj likvidaciji ili podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane društva;
- donosi cjenovnike usluga;
- donosi odluku o unutrašnjoj organizaciji društva i akt o sistematizaciji;
- imenuje sekretara društva;
- utvrđuje poslovnu strategiju u skladu sa smjernicama osnivača;
- vrši nadzor nad poslovanjem društva;
- utvrđuje računovodstvene politike društva i politike upravljanja rizicima;
- imenuje nezavisnog revizora;
- usvaja plan javnih nabavki
- izvršava odluke osnivača;
- predlaže politiku naknada članovima organa upravljanja,
- daje i opoziva prokuru;
- razmatra tromjesečne izvještaje izvršnog direktora o poslovanju društva;
- usvaja finansijske iskaze, kao i informacije o izvršenoj reviziji ako su finansijski iskazi bili predmet revizije,
- vrši i druge poslove u skladu sa zakonom, odlukom o osnivanju i statutom.”

### Član 4

Član 16 mjenja se i glasi:

“Izvršni direktor:

- predstavlja i zastupa društvo;
- odgovara za zakonitost rada društva;

- predlaže akta koja donosi Odbor direktora i odgovoran je za sprovođenje odluka i drugih akata Odbora direktora;
- zaključuje ugovore u ime društva;
- predlaže akt o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji društva;
- organizuje i vodi poslove društva;
- izvršava odluke odbora direktora;
- predlaže plan javnih nabavki društva Odboru direktora;
- odlučuje o pravima i obavezama zaposlenih u vezi sa radom;
- podnosi tromjesečne izvještaje o tekućem poslovanju društva i druge izvještaje Odboru direktora;
- podnosi tromjesečne izvještaje o tekućem poslovanju društva I druge izvještaje;
- odlučuje o drugim pitanjima vezanim za tekući rad i poslovanje društva, u skladu sa ovim Statutom i drugim propisima."

## Član 5

Član 17 mijenja se i glasi:

"Izvršni direktor je organ rukovođenja društva.

Izvršnog direktora imenuje Odbor direktora uz saglasnost Osnivača, nakon sprovedenog postupka javnog oglašavanja.

Izvršni direktor stupa na dužnost od dana davanja saglasnosti Osnivača na njegovo imenovanje odnosno registracijom u CRPS-a.

Mandat izvršnog direktora traje četiri godine uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Izvršni direktor se registruje u CRPS –a i istupa pojedinačno bez ograničenja.

Izvršni direktor stupa na dužnost od dana davanja saglasnosti Osnivača na njegovo imenovanje"

## PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 6

Član 20 mijenja se i glasi:

„ Odbor direktora društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva, nakon stupanja na snagu ove Odluke, donijeće Statut društva, usaglašen u svemu sa ovom Odlukom, te odredbama Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 065/20), te će isti dostaviti Skupštini Opštine Budva radi dobijanja saglasnosti".

### Član 7

Član 21 briše se.

### Član 8

Član 22 mijenja se i glasi:

„Postojeći članovi odbora direktora nastavljaju sa radom do kraja mandata na koji su imenovani"

### Član 9

Član 23 mijenja se i glasi:

„ Izvršni direktor DOO „ Komunalno” - Budva” nastavlja sa radom do kraja mandata na koji je imenovan.”

### Član 10

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi”.

Broj: 01-082-21-3489/1

Budva 31.12. 2021. godine

**PREDSJEDNIK OPŠTINE BUDVA**

**Marko Carević**



## O b r a z l o ž e n j e

### Pravni osnov za donošenje Odluke

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 59 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list CG", br.2/18, 34/19 i 38/20), te članu 98 stav 1 tačka 27 Statuta Opštine Budva ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 2/19), kojima je propisano da predsjednik opštine privremeno donosi akte iz nadležnosti skupštine ako Skupština nije u mogućnosti da se sastane ili je iz drugih razloga onemogućen njen rad, a njihovim nedonošenjem bi se ugrozio život građana ili imovina veće vrijednosti.

Obzirom da se Skupština Opštine nije sastajala duži vremenski period, a da je radi usklađivanja sa Zakonom o privrednim društvima, odnosno Zakonom o komunalnim djelatnostima, potrebno donijeti Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju DOO „Komunalno” Budva, potrebno je da predsjednik Opštine donese predmetnu odluku i podnese je na potvrdu skupštini na prvj narednoj sjednici.

### Razlozi za donošenje Odluke

Razlog za donošenje Odluke sadržan je u članu 329 stav 2 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 065/20 od 03.07.2020) koji propisuje obavezu društva sa ograničenom odgovornošću koja su registrovana u CRPS, da usklade organizaciju (statut, organe društva i druge akte) sa istim, te da izvrše registraciju promjena u roku od osamnaest mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona.

Zakonom o privrednim društvima propisana je sadržina statuta društva sa ograničenom odgovornošću, kao i prava i obaveze članova organa upravljanja i organa rukovođenja, te obavezna dokumentacija koja se podnosi uz jedinstvenu registracionu prijavu radi registracije promjene kod CRPS-a.

U skladu odredbama Zakona o privrednim društvima potrebno je uskladiti Statut društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva, te podnijeti jedinstvenu registracionu prijavu sa potrebnom dokumentacijom, kao i uskladiti Odluku o osnivanju društva sa Zakonom o komunalnim djelatnostima.

Polazeći od naprijed navedene zakonske obaveze, potrebno je prethodno donijeti Odluku o izmjenama i dopunama odluke osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva, kojom će se nadležnosti, odnosno prava i obaveze organa upravljanja i rukovođenja, uskladiti, kako novousvojeni statut i odluka o osnivanju ne bi bili u koliziji.

Na osnovu obrazloženja odlučeno je kao u dispozitivu

**Obrađivač**  
**Sekretarijat za komunalno stambene poslove**



Na osnovu člana 64 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list RCG", br. 06/02 i "Službeni list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 36/11 i 40/11), a u vezi sa članom 13 stav 2 Zakona o unapređenju poslovnog ambijenta ("Službeni list CG", br. 40/10), člana 45 stav 1 tačka 14 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Službeni list CG", br. 88/09, 03/10, 73/10 i 38/12), člana 13 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list RCG", b. 12/95) i člana 40 stav 1, tačka 14 Statuta Opštine Budva ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 19/2010) Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj 04.11.2013. godine, donijela je

Primljeno:	07.11.2013.		
Opština:	Budva	Opština:	Budva
Opšt. list:	01-5320	Opšt. list:	

## ODLUKU O OSNIVANJU DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU "KOMUNALNO"- BUDVA

### I OPŠTE ODREDBE

#### Član 1

Ovom odlukom osniva se Društvo sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" - Budva (u daljem tekstu: Društvo), tj. reorganizuje se Komunalno-stambeno javno preduzeće "Budva" Budva, shodno članu 13 stav 2 Zakona o unaprjeđenju poslovnog ambijenta, kao jednočlano društvo, radi obavljanja određenih komunalnih djelatnosti, u skladu sa ovom odlukom i Statutom Društva.

#### Član 2

Osnivač Društva je Opština Budva (u daljem tekstu: Osnivač).  
Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

#### Član 3

Društvo samostalno istupa u pravnom prometu, zaključuje ugovore i obavlja druge poslove u okviru svoje pravne i poslovne sposobnosti.  
Društvo odgovara za obaveze prema trećim licima, cjelokupnom svojom imovinom.  
Osnivač odgovara za obaveze Društva do visine svog uloga.

### II NAZIV I SJEDIŠTE DRUŠTVA

#### Član 4

Naziv društva je Društvo sa ograničenom odgovornošću "Komunalno" Budva.  
Skraćeni naziv Društva je "Komunalno" d.o.o. Budva.

#### Član 5

Sjedište Društva je u Budvi, Trg sunca br. 1.

### III DJELATNOST DRUŠTVA

#### Član 6

Društvu se povjerava obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:  
- sakupljanje bezopasnog otpada, kao pretežne djelatnosti, u Zakonu o klasifikaciji djelatnosti

- utvrđene u sektoru E, oblast 38, grana 38.1, grupa 38.11,
- transport i odlaganje komunalnog otpada za potrebe korisnika usluga,
- sakupljanje i promet sekundarnih sirovina,
- održavanje i uređivanje parkova, javnih zelenih i rekreacionih površina,
- proizvodnja, nabavka i promet sadnog, sjemenskog i drugog biljnog materijala,
- održavanje javne rasvjete
- pružanje pijačnih usluga i

*JWS L*

- zbrinjavanje napuštenih ili izgubljenih životinja (kućnih ljubimaca) i održavanje skloništa za njihovo zbrinjavanje.

Društvo osim djelatnosti iz stava 1 ovoga člana, može obavljati i druge komunalne djelatnosti koje se utvrđuju Statutom Društva.  
Djelatnosti iz stava 1 i 2 ovog člana su djelatnosti od javnog interesa.

#### Član 7

Pored djelatnosti iz člana 6 ove odluke, Društvo može obavljati i djelatnosti koje nijesu djelatnosti od javnog interesa, a koje se utvrđuju Statutom Društva.

### IV OSNOVNI KAPITAL

#### Član 8

Osnovni kapital Društva čini osnovni kapital Komunalno-stambenog javnog preduzeća "Budva" Budva, koje je registrovano kod Centralnog registra privrednih subjekata u Podgorici.  
Imovinu Društva čine pokretne i nepokretne stvari, novčana sredstva i druga imovinska prava preuzeta od Komunalno-stambenog javnog preduzeća "Budva" Budva, čiju će procjenu izvršiti ovlašćeni nezavisni procjenjivač, u skladu sa zakonom.

#### Član 9

Finansiranje djelatnosti koje imaju karakter djelatnosti od javnog interesa vrši se iz budžeta Opštine Budva, sopstvenih prihoda Društva i drugih izvora u skladu sa zakonom.  
Sredstva za obavljanje djelatnosti koje nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa obezbjeđuju se iz sopstvenih prihoda Društva.

### V UPRAVLJANJE DRUŠTVOM

#### Član 10

Društvom upravlja Osnivač na način i pod uslovima utvrđenim ovom odlukom i Statutom Društva, preko organa upravljanja i rukovođenja, i to: Odbora direktora i Izvršnog direktora.

#### Član 11

Osnivač Društva:

- donosi statut i vrši statusne promjene Društva,
- imenuje i razrješava članove Odbora direktora,
- daje saglasnost na imenovanje i razrješavanje izvršnog direktora,
- daje saglasnost na godišnji program rada i finansijski plan Društva,
- razmatra godišnji finansijski izvještaj o poslovanju Društva i donosi odluku o raspodjeli dobiti i načinu pokrića gubitaka,
- daje saglasnost na cjenovnik usluga Društva,
- donosi odluku o promjeni naziva, djelatnosti, sjedišta i osnovnog kapitala Društva,
- donosi odluku o promjeni oblika, restrukturiranju i dobrovoljnoj likvidaciji Društva.

#### Član 12

Odbor direktora, kao organ upravljanja Društva, vrši svoju funkciju u interesu Društva i postupa sa pažnjom dobrog privrednika.

#### Član 13

Odbor direktora sastoji se od pet članova, predstavnika Osnivača.

#### Član 14

Članovi Odbora direktora imenuju se na period od četiri godine uz mogućnost ponovnog imenovanja.

Članovi Odbora direktora biraju se iz reda stručnjaka odgovarajuće pravne, ekonomske i tehničke struke.

#### Član 15

Odbor direktora:

- utvrđuje poslovnu politiku Društva i donosi akta za njeno izvršavanje,
- usvaja godišnji program rada i finansijski plan Društva,
- usvaja planove i programe iz oblasti za koje je Društvo osnovano,
- usvaja godišnji finansijski izvještaj o poslovanju Društva,
- imenuje i razrješava izvršnog direktora Društva,
- predlaže Osnivaču smanjenje i povećanje osnovnog kapitala,
- predlaže Osnivaču raspodjelu dobiti i pokriće gubitaka,
- utvrđuje cjenovnik usluga i
- vrši i druge poslove utvrđene zakonom, ovom odlukom i Statutom.

#### Član 16

Izvršni direktor, kao organ rukovođenja Društva:

- organizuje i vodi poslovanje Društva,
- zastupa i predstavlja Društvo,
- predlaže akte koje donosi Odbor direktora i odgovoran je za sprovođenje odluka i drugih akata Odbora direktora,
- odlučuje o pravima, obavezama i odgovornostima zaposlenih u skladu sa zakonom,
- odgovara za zakonitost rada Društva i
- odlučuje o drugim pitanjima vezanim za tekući rad i poslovanje Društva, u skladu sa ovom odlukom, Statutom i drugim propisima.

#### Član 17

Mandat izvršnog direktora traje 4 godine uz mogućnost ponovnog imenovanja.

### VI PRESTANAK DRUŠTVA

#### Član 18

Društvo prestaje u slučajevima i pod uslovima propisanim zakonom.

### VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Član 19

Danom upisa u Centralni registar privrednih subjekata, Društvo preuzima prava, obaveze i zaposlene i nastavlja da koristi sredstva Komunalno-stambenog javnog preduzeća "Budva" Budva, kada prestaje sa radom Komunalno-stambeno javnog preduzeće "Budva" Budva.

#### Član 20

Statut Društva donijeće se u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

#### Član 21

Imenovanje Odbora direktora Društva, u skladu sa ovom odlukom, izvršiće se u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Statuta Društva.

## Član 22

Do imenovanja Odbora direktora Društva, poslove iz njegovog djelokruga obavljaće dosadašnji Upravni odbor Komunalno-stambeno javnog preduzeća "Budva" Budva.

## Član 23

Direktor dosadašnjeg Komunalno-stambenog javnog preduzeća "Budva" Budva, nastavlja sa radom do imenovanja izvršnog direktora Društva u skladu sa ovom odlukom i Statutom.

## Član 24

Procjena imovine iz člana 8 stav 2 ove odluke izvršiće se u roku od šest mjeseci od dana upisa Društva u Centralni registar privrednih subjekata.

## Član 25

Odluka o osnivanju Komunalno-stambeno javnog preduzeća "Budva" Budva ("Sl. list Opštine Budva", broj 2/90, 1/92, 3/94, 9/98, 9/06, 2/07 i "Sl. list CG – opštinski propisi", br. 32/10 i 19/2011) prestaje da važi danom stupanja na snagu ove odluke.

## Član 26

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj:0101-613/1

Budva, 05. novembar 2013.godine



*Handwritten signature*