

NAMJENA POVRŠINA

	TURISTIČKE VILE - REZIDENCIJE	29 847.01 m ²
	MANJI HOTELI - APART VILE	14 806.67 m ²
	SPECIJALIZOVANI UGOSTITELJSKI OBJEKAT	569.00 m ²
	ZELENE POVRŠINE	7 974.65 m ²
	VODENE POVRŠINE	2 169.27 m ²
	SPORTSKI TERENI	1 052.00 m ²
	KOLSKI I PJEŠAČKI SAOBRAČAJ	9 756.40 m ²
		66 175.00 m²

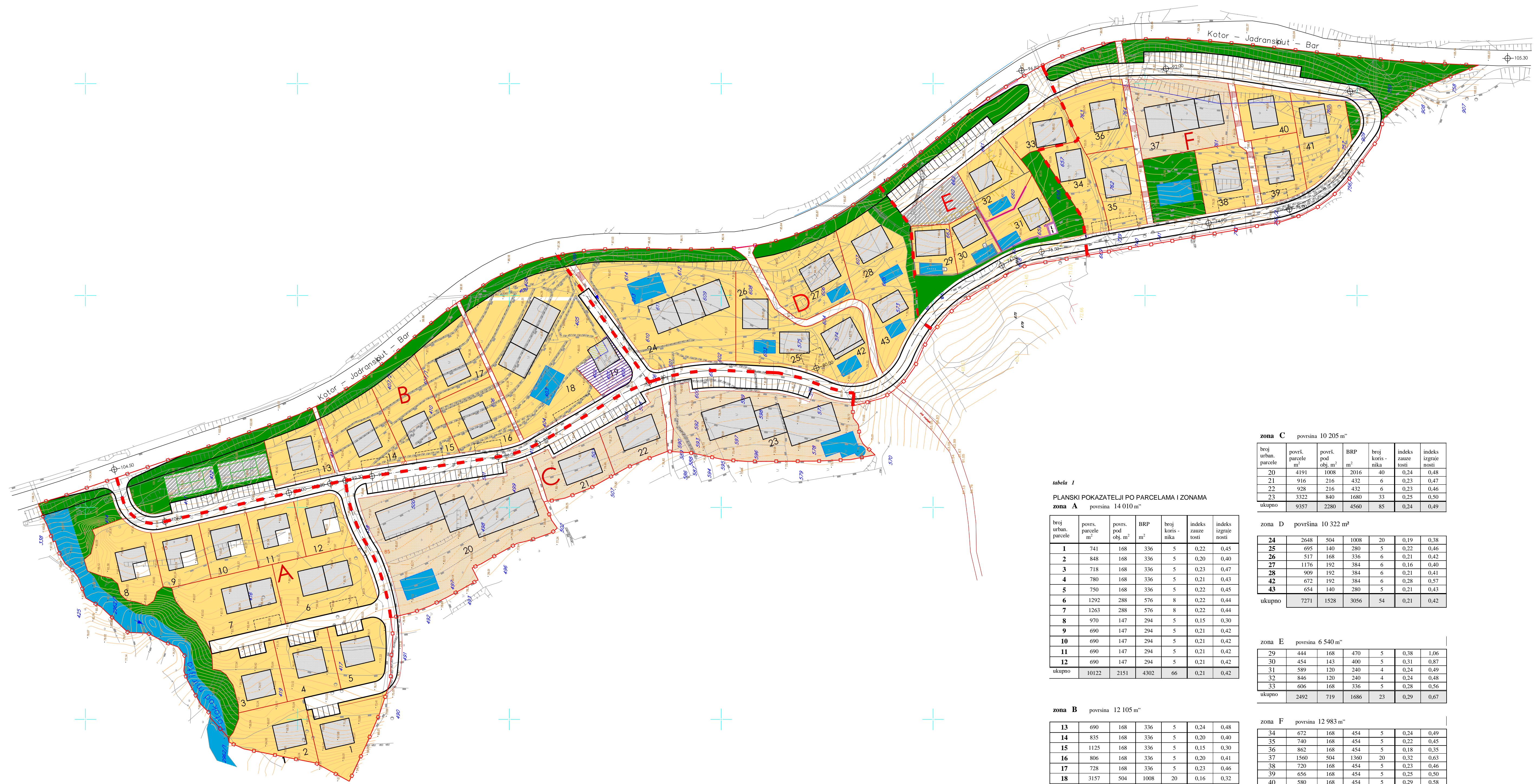


tabela 1
PLANSKI POKAZATELJI PO PARCELAMA I ZONAMA

zona A površina 14 010 m²

broj urban. parcele	površ. parcele m ²	površ. pod obj. m ²	BRP m ²	broj koris. nika	indeks zauze tosti	indeks izgrađe nosti
1	741	168	336	5	0,22	0,45
2	848	168	336	5	0,20	0,40
3	718	168	336	5	0,23	0,47
4	780	168	336	5	0,21	0,43
5	750	168	336	5	0,22	0,45
6	1292	288	576	8	0,22	0,44
7	1263	288	576	8	0,22	0,44
8	970	147	294	5	0,15	0,30
9	690	147	294	5	0,21	0,42
10	690	147	294	5	0,21	0,42
11	690	147	294	5	0,21	0,42
12	690	147	294	5	0,21	0,42
ukupno	10122	2151	4302	66	0,21	0,42

zona B površina 12 105 m²

broj urban. parcele	površ. parcele m ²	površ. pod obj. m ²	BRP m ²	broj koris. nika	indeks zauze tosti	indeks izgrađe nosti
13	690	168	336	5	0,24	0,48
14	835	168	336	5	0,20	0,40
15	1125	168	336	5	0,15	0,30
16	806	168	336	5	0,20	0,41
17	728	168	336	5	0,23	0,46
18	3157	504	1008	20	0,16	0,32
19	569	120	240	2	0,21	0,42
ukupno	7910	1464	2928	47	0,18	0,37

zona C površina 10 205 m²

broj urban. parcele	površ. parcele m ²	površ. pod obj. m ²	BRP m ²	broj koris. nika	indeks zauze tosti	indeks izgrađe nosti
20	4191	1008	2016	40	0,24	0,48
21	916	216	432	6	0,23	0,47
22	928	216	432	6	0,23	0,46
23	3322	840	1680	33	0,25	0,50
ukupno	9357	2280	4560	85	0,24	0,49

zona D površina 10 322 m²

broj urban. parcele	površ. parcele m ²	površ. pod obj. m ²	BRP m ²	broj koris. nika	indeks zauze tosti	indeks izgrađe nosti
24	2648	504	1008	20	0,19	0,38
25	695	140	280	5	0,22	0,46
26	517	168	336	6	0,21	0,42
27	1176	192	384	6	0,16	0,40
28	909	192	384	6	0,21	0,41
42	672	192	384	6	0,23	0,57
43	654	140	280	5	0,21	0,43
ukupno	7271	1528	3056	54	0,21	0,42

zona E površina 6 540 m²

broj urban. parcele	površ. parcele m ²	površ. pod obj. m ²	BRP m ²	broj koris. nika	indeks zauze tosti	indeks izgrađe nosti
29	444	168	336	5	0,38	1,06
30	454	143	286	5	0,31	0,87
31	589	120	240	4	0,24	0,49
32	846	120	240	4	0,24	0,48
33	606	168	336	5	0,28	0,56
ukupno	2492	719	1438	23	0,29	0,67

zona F površina 12 983 m²

broj urban. parcele	površ. parcele m ²	površ. pod obj. m ²	BRP m ²	broj koris. nika	indeks zauze tosti	indeks izgrađe nosti
34	672	168	336	5	0,24	0,49
35	740	168	336	5	0,22	0,45
36	862	168	336	5	0,18	0,35
37	1560	504	1008	20	0,32	0,63
38	720	168	336	5	0,23	0,46
39	656	168	336	5	0,25	0,50
40	580	168	336	5	0,29	0,58
41	858	168	336	5	0,22	0,45
ukupno	6648	1680	3360	55	0,25	0,68

- GRANICA ZAHVATA LOKACIJE "MLJEKAVICA"
- GRANICA ZONA
- A** OZNAKA ZONE
- 8** BROJ - OZNAKA PARCELE

Obrađivač:
INKOPLAN d.o.o Podgorica
inženjering, konsalting, planiranje
2008. godina

Investitor:
Opština Budva