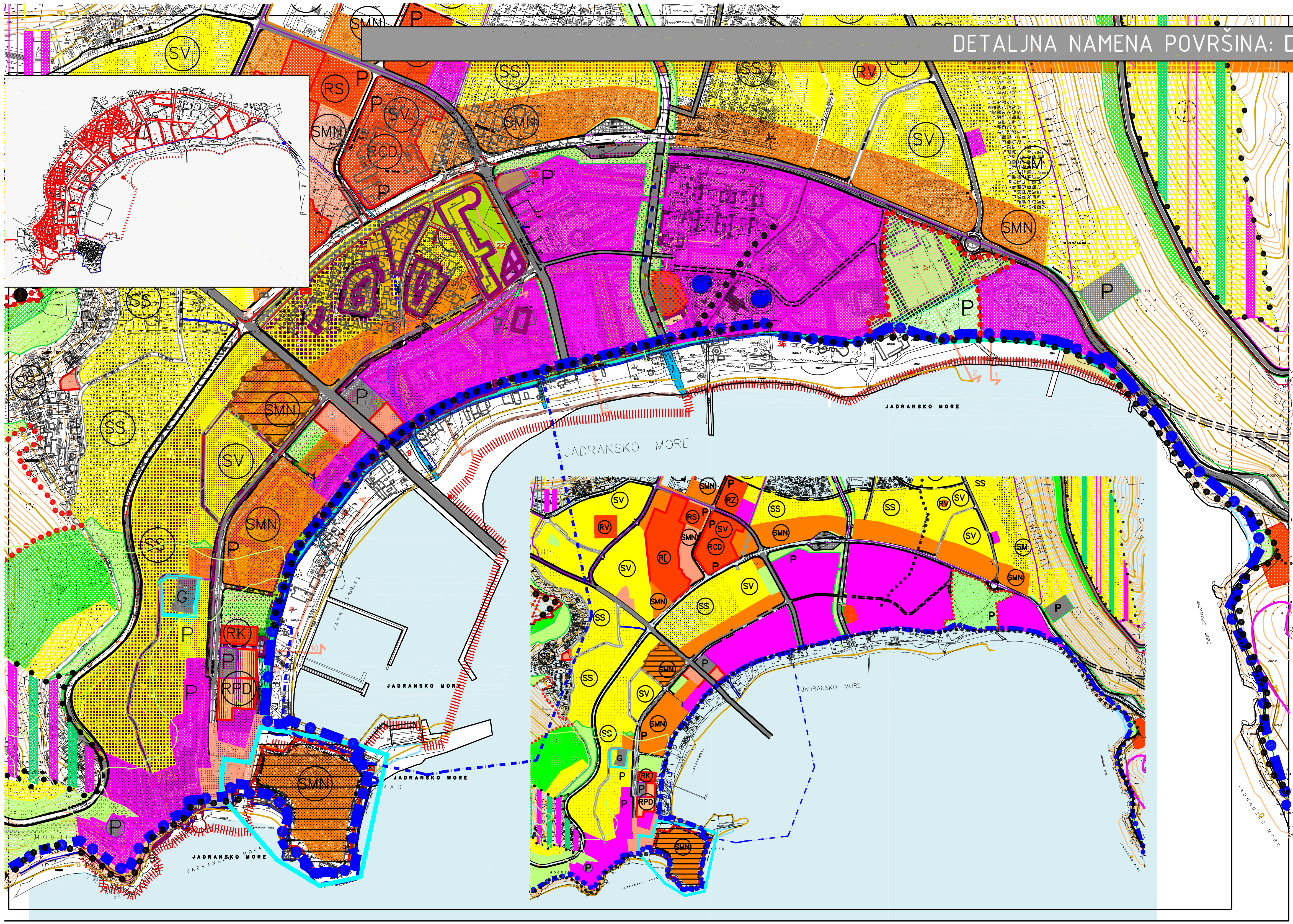
DETALJNA NAMENA POVRŠINA: DUP



infoplan
Budva

GRANICA GENERALNOG PLANA
GRANICE KATASTARSKIH OP[TINA

NAMENA GUP

STAMBENI, TURISTIČKI I POSLOVNI /MEOŠVITI/ SADRŽAJI

- SM Površine za stanovanje manje gustine
- SS Površine za stanovanje srednje gustine
- SV Površine za stanovanje veće gustine
- SMN Površine za mešovito stanovanje (stanovanje sa komercijalnim sadržajem, poslovno–stambene zone)
- 🟪 Površine za turistička naselja i hotele

DRUŠTVENI CENTRI

- RCD Površine za centralne delatnosti (administracija i uprava, socijalna zaštita, kultura itd.)
- RPD Površine za poslovne delatnosti (trgovina i uslu'no zanatstvo, ugostiteljstvo, hotelijerstvo itd.)
- RŠ,RV,RZ RK, RS Površine za školstvo, zdravstvo, kulturu i sport (škole, spec.škole, dečije ustanove, zdravstvo, sport i rekreacija itd.)

KOMUNALNI OBJEKTI I POVRŠINE

- P. javni parkinzi i garaže
- G. Crkveni objekti i groblja
- H. Prostor sabornog hrama
- V. vatrogasci
- KS. komunalni servisi
- PS. proizvodni servisi
- US. uslužni servisi

- 🟩 Površine za sport i rekreaciju sa turističkim sadržajima (sportski centri, golf tereni, akva park i wellness centri itd.)
- 🟩 Gradske šume i parkovi (naseljsko zelenilo)
- 🟩 Zelenilo van naselja
- 🟩 Zaštitne šume (zaštitno zelenilo)
- Plaže
- Reke

- GRANICA PLANA
- GRANICA PPPPN ZA MORSKO DOBRO
- 🟥 SLOVENSKA PLAZA
- ☐ KATASTARSKA PARCELA
- ☐ POSTOJEĆI OBJEKTI

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA gup

- Planirana trasa brze obilaznice (u skladu sa koridorom datim u PPCG)
- Magistralni putevi
- Planirane gradske obilaznice
- Interne obilaznice - postojeće i planirane
- Sabirne i stambene saobraćajnice (saobraćajnice I i II reda)
- Pešačke staze (šetališta)
- ZONE POD ZAŠTITOM
- ZONA LUKE gup

RAZRADA DETALJNE NAMENE POVRŠINA

- – višeporodično stanovanje sa smeštajnim kapacitetima
- – apartmansko stanovanje
- HOTELSKI KOMPLEKSI – (poslovni, kongresni, porodični)
- STANOVANJE SA POSLOVNIM I KOMERCIJALNIM SADRZAJIMA
- KOMERCIJALNI SADR. SA STANOVANJEM
- TURISTIČKI I SMEŠTAJNI KAPACITETI – (apartmani, hoteli, pansioni, vile, hosteli)
- UGOSTITELJSKI KAPACITETI – (restorani, bifei, bistroi,picerije, konobe, taverne,diskoteke, pivnice...)
- KONGRESNI SADRŽAJI
- KOMERCIJALNE DELATNOSTI
- KOMERCIJALNO-POSLOVNE DELATNOSTI
- POSLOVNO-USLUŽNE DELATNOSTI
- USLUŽNE DELATNOSTI
- KULTURNO-ZABAVNI SADRŽAJI
- SPORTSKO-REKREATIVNI I KOMERCIJALNI SADRŽAJI
- OBJEKTI DRUŠTVENOG STANDARDA
- UPRAVNE FUNKCIJE
- JAVNA GRADSKA GARAŽA

- GRANICA PLANA
- MORSKO DOBRO
- RIVA
- POTOK
- MORE
- PLAŽA

ZELENE POVRŠINE :

JAVNE KOMUNALNE POVRŠINE :

- JAVNE UREĐENE ZELENE POVRŠINE
- PARK
- GRUPACIJE DRVEĆA
- DRVORED PALMI
- DRVORED ČEMPRESA
- DRVORED LISTOPADA
- TRG
- PIACETA
- NATKRIVENI TRG
- TROTOARI
- JAVNE GARAŽE
- CRKVENI OBJEKTI I GROBLJA

PRIVATNE UREĐENE ZELENE POVRŠINE :

- PRIVATNE UREĐENE ZELENE POVRŠINE

BUDVA - centar

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN

5.0. DETALJNA NAMENA POVRŠINA
R 1:1000