



**PLANIRANO STANJE**  
**TEHNIČKI ZONING I**  
**SPRATNOST OBJEKATA**

- tipski rezidencijalni objekat - zone C i D
- tipski apartmanski objekat - zona C
- tipski apartmani u nizu - zona B
- tipski rezidencijalni objekat - zona A
- tipski apartmanski objekat - zona C
- tipski apartmanski objekat - zona C
- tipski apartmanski objekat - zona C
- granica zahvata LSL
- granica zone
- oznaka zone
- broj-oznaka urbanističke parcele
- postojeća granica parcele po katastru
- granica urbanističke parcele

UKUPNI PLANSKI POKAZATELJI PO ZONAMA

oznaka zone	namjena objekata	spratnost	površ. zone m <sup>2</sup>	površ. pod obj. m <sup>2</sup>	BRP objek. m <sup>2</sup>	broj korisn.	indeks zauzeć. tosti	indeks izgrađ. nosti	gustina naseljen. koris./ha
<b>A</b>	rezident. vile	P+1	17 648	2 505	5 010	56	0,14	0,30	35
<b>B</b>	hotel	Su+P+1	18 737	1 405	3 503	85	0,18	0,44	126
	apartmani	P+1		1 946	3 648	152			
<b>C</b>	apart. vile	Su+P+1	29 930	6 715	17 650	509	0,22	0,59	170
<b>D</b>	rezident. vile	P+1	12 436	1 903	3 806	44	0,15	0,31	36
ukupno			123 467	14 474	33 617	846	0,12	0,27	68

<p><b>INKOPLAN</b> d.o.o. za inženjering, konsalting, planiranje</p>	Investitor:	Opština Budva – Budva	Broj ugovora:
	Datum: sept. 2008.		
Vodjeći urbanista (planer): Nikola Drakić dipl.ing.arh.	potpis	Naziv plana: Lokalna Studija Lokacije "Gače", opština Budva	
Odgovorni urbanista: Saša Mijović dipl.ing.arh.	potpis	Vrsta plana: LOKALNA STUDIJA LOKACIJE	
Projektant: Saša Mijović dipl.ing.arh.		Dio plana: PLANIRANO STANJE	
Saradnici: Budmila Stanić arh.teh.		Ortež: TEHNIČKI ZONING I SPRATNOST OBJEKATA	Razmjera: 1 : 1000 List br.: 5

