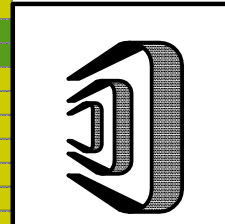


TABELA URBANISTIČKIH POKAZATELJA ZA LSL "KATUN - DONJE SELO" REŽEVIČI

UP	BROJ KATUNSKIH PARCELE	POVRŠINA URB. PARC. m ²	POSTOJEĆA POVRŠINA POD OBLJEKAMA m ²	POSTOJEĆA SPRATNOST	PLANIRANA NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA OBLJEKAMA m ²	MAX. STANJE OBLJEKATA	POSTOJEĆI OBLJEKAT	POSL. PROJEKT	KZ	PL	PLANIRANA SPRATNOST
1	do 2641, do 2642	543,72			STANOVANJE	70,00	1 NOVI OBLJEKAT		210,00	0,20	0,60	SH+1
2	2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, do 2637	2.239,23			STANOVANJE	460,00	1 NOVI OBLJEKAT		1.380,00	0,30	0,60	SH+1
3	2633	1.246,25			STANOVANJE	250,00	2 NOVA OBLJEKTA		750,00	0,20	0,60	SH+1
4	2634	561,38			STANOVANJE	120,00	1 NOVI OBLJEKAT		360,00	0,21	0,64	SH+1
5	2635	613,72			STANOVANJE	125,00	1 NOVI OBLJEKAT		375,00	0,20	0,61	SH+1
6	2650, 2651	479,52			STANOVANJE	100,00	1 NOVI OBLJEKAT		300,00	0,20	0,60	SH+1
7	2652	372,95			STANOVANJE	80,00	1 NOVI OBLJEKAT		240,00	0,21	0,63	SH+1
8	2653	154,37			ZELJENILO							
9	2654	131,40			ZELJENILO							
10	do 2655, do 2678	135,54			ZELJENILO							
11	Do 2682	103,14			ZELJENILO							
12	Do 2689	418,23			STANOVANJE	90,00	1 NOVI OBLJEKAT		270,00	0,21	0,64	SH+1
13	2695	491,47			ZELJENILO							
14	2687, do 2688	324,85			STANOVANJE	70,00	1 NOVI OBLJEKAT		210,00	0,21	0,64	SH+1
15	2688	542,16			STANOVANJE	110,00	1 NOVI OBLJEKAT		330,00	0,20	0,60	SH+1
16	do 2702, do 2726	603,36			STANOVANJE	200,00	2 NOVA OBLJEKTA		600,00	0,21	0,64	SH+1
17	2723, 2724	1.272,79			STANOVANJE	300,00	2 NOVA OBLJEKTA		900,00	0,23	0,70	SH+1
18	2725	300,72			STANOVANJE	60,00	1 NOVI OBLJEKAT		180,00	0,20	0,60	SH+1
19	2727	217,68			STANOVANJE	60,00	1 NOVI OBLJEKAT		180,00	0,27	0,81	SH+1
20	2726	284,51			STANOVANJE	70,00	1 NOVI OBLJEKAT		210,00	0,25	0,77	SH+1
21	2728, 2729	486,44			STANOVANJE	100,00	1 NOVI OBLJEKAT		300,00	0,20	0,60	SH+1
22	2737/2	628,77			STANOVANJE	125,00	1 NOVI OBLJEKAT		375,00	0,20	0,61	SH+1
23	2735	161,65			STANOVANJE	110,00	1 NOVI OBLJEKAT		330,00	0,20	0,60	SH+1
24	2732, 2733	937,96			STANOVANJE	200,00	2 NOVA OBLJEKTA		600,00	0,21	0,63	SH+1
25	2736, 2737/1	1.076,00	30,00	Park	STANOVANJE	190,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT, 2 NOVA OBLJEKTA		660,00	0,20	0,61	SH+1
26	2731, 2731/3, do 2732, do 2734	206,06			STANOVANJE	200,00	2 NOVA OBLJEKTA		600,00	0,30	0,90	SH+1
27	2731/2	229,55			STANOVANJE	60,00	1 NOVI OBLJEKAT		180,00	0,26	0,80	SH+1
28	do 2732, do 2734	231,81			STANOVANJE	60,00	1 NOVI OBLJEKAT		180,00	0,26	0,78	SH+1
29	2641	2.550,58			TURIZAM	765,00	8 NOVI OBLJEKATA		2.295,00	0,30	0,90	SH+1
30	do 2637, 2638, 2639, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646	7.297,28			TURIZAM	1.500,00	10 NOVI OBLJEKATA		4.500,00	0,20	0,60	SH+1
31	2648, do 2649	190,89			SEKOSKO STANOVANJE	40,00	1 NOVI OBLJEKAT		120,00	0,25	0,75	SH+1
32	Do 2678	604,67			SEKOSKO STANOVANJE	140,00	2 NOVA OBLJEKTA		420,00	0,23	0,70	SH+1
33	do 2677	290,97			SEKOSKO STANOVANJE	80,00	1 NOVI OBLJEKAT		240,00	0,30	0,90	SH+1
34	2678	290,97			ZELJENILO							
35	Do 2663	163,72			SEKOSKO STANOVANJE	50,00	1 NOVI OBLJEKAT		150,00	0,30	0,90	SH+1
36	Do 2662	87,33			SEKOSKO STANOVANJE	40,00	1 NOVI OBLJEKAT		120,00	0,40	1,23	SH+1
37	Do 2660	118,19			SEKOSKO STANOVANJE	40,00	1 NOVI OBLJEKAT		120,00	0,35	1,00	SH+1
38	2664	90,88			ZELJENILO							
39	2661	79,08	40,00	P+1	SEKOSKO STANOVANJE	40,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		80,00	0,50	1,00	SH+1
40	2664	130,47			SEKOSKO STANOVANJE	50,00	1 NOVI OBLJEKAT		150,00	0,38	1,15	SH+1
41	2665	115,22			SEKOSKO STANOVANJE	40,00	1 NOVI OBLJEKAT		120,00	0,34	1,04	SH+1
42	2669	88,66	65,00	P+1	SEKOSKO STANOVANJE	65,00	2 POSTOJEĆA OBL. 22+43 - REKONSTRUKCIJA		150,00	0,73	1,69	SH+1
43a	Do 2672	141,53	42,00	P+1	SEKOSKO STANOVANJE	40,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT, DOGRADNJA		200,00	0,57	1,44	SH+1
43b	Do 2672	241,85	40,00	P+1	SEKOSKO STANOVANJE	60,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		260,00	0,38	1,18	SH+1
44	2667	193,29	40,00	SH+1	SEKOSKO STANOVANJE	70,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT, DOGRADNJA		210,00	0,45	1,37	SH+1
44	2668	164,92	116,00	SH+1	SEKOSKO STANOVANJE	116,00	3 POSTOJEĆA OBL. 54+30+32 - REKONSTRUKCIJA		290,00	0,70	1,76	SH+1
46	2717	303,32	60,00	SH+	SEKOSKO STANOVANJE	30,00	2 POSTOJEĆA OBLJEKTA 30+30, 1 NOVI OBLJEKAT		270,00	0,27	0,81	SH+1
46b	Do 2717	66,14			ZELJENILO							
46c	2716	17,55			ZELJENILO							
46	2713, 2714	513,86	70,00	SH+1	SEKOSKO STANOVANJE	80,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT, 1 NOVI OBLJEKAT		450,00	0,29	0,87	SH+1
47	2718	1184,86			SEKOSKO STANOVANJE	230,00	2 NOVA OBLJEKTA		690,00	0,20	0,60	SH+1
48	2722	275,99	40,00	SH+	SEKOSKO STANOVANJE	30,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT, DOGRADNJA		210,00	0,25	0,78	SH+1
49	2711	491,36			SEKOSKO STANOVANJE	100,00	1 NOVI OBLJEKAT		300,00	0,20	0,60	SH+1
50	2670	69,49	40,00	P+1	SEKOSKO STANOVANJE	40,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		80,00	0,40	0,80	SH+1
51	2671	51,51	40,00	P+1	SEKOSKO STANOVANJE	40,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		80,00	0,77	1,55	SH+1
52	2674	186,71	62,00	P+1	SEKOSKO STANOVANJE	62,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		124,00	0,33	0,96	SH+1
53	2681, 2682, 2678	788,56	120,00	P+3	SEKOSKO STANOVANJE	80,00	200,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT, 1 NOVI OBLJEKAT	500,00	0,25	0,62	SH+1
54	2680	497,84	50,00	SH+	SEKOSKO STANOVANJE	30,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		150,00	0,25	0,75	SH+1
55	do 2693, 2695, do 2696	1.539,28			SEKOSKO STANOVANJE	310,00	3 NOVA OBLJEKTA		930,00	0,20	0,60	SH+1
56	2712/1	265,21	45,00	P+1	SEKOSKO STANOVANJE	35,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT, DOGRADNJA		240,00	0,30	0,90	SH+1
57	2720, do 2731	207,83			SEKOSKO STANOVANJE	100,00	1 NOVI OBLJEKAT		300,00	0,25	0,73	SH+1
58	Do 2738	1.900,44			STANOVANJE	280,00	2 NOVA OBLJEKTA		1.140,00	0,20	0,60	SH+1
59	Do 2738	2.246,79			STANOVANJE	450,00	4 NOVA OBLJEKTA		1.350,00	0,20	0,60	SH+1
60	Do 2709/1	625,06			STANOVANJE	125,00	1 NOVI OBLJEKAT		375,00	0,20	0,60	SH+1
61	Do 2709/1	620,36			STANOVANJE	130,00	1 NOVI OBLJEKAT		390,00	0,20	0,60	SH+1
62	Do 2709/1	524,10			STANOVANJE	105,00	1 NOVI OBLJEKAT		315,00	0,20	0,60	SH+1
63	2702	248,38	80,00	P+1	STANOVANJE	80,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		160,00	0,32	0,64	SH+1
64	Do 2696	116,49	30,00	P+1	STANOVANJE	30,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		60,00	0,26	0,52	SH+1
65	2707	200,84	70,00	P+1	STANOVANJE	70,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		140,00	0,35	0,70	SH+1
66	2697, 2698	442,34	110,00	P+1	STANOVANJE	110,00	1 POSTOJEĆI OBLJEKAT		220,00	0,24	0,50	SH+1
67	2699, 2700	1.879,76			TURIZAM	560,00	5 NOVI OBLJEKATA		1.680,00	0,30	0,90	SH+1
68	2699, 2699/1, 2692, 2693	1.837,76			TURIZAM	550,00	5 NOVI OBLJEKATA		1.650,00	0,30	0,90	SH+1
69	2699, 2699/1	966,67			TURIZAM	156,00	1 NOVI OBLJEKAT		468,00	0,30	0,90	SH+1
70	2684	522,74			TURIZAM	1.010,00	8 NOVI OBLJEKATA		3.030,00	0,30	0,90	SH+1
71	2685, 2686, 2687	3.368,08			TURIZAM	140,00	1 NOVI OBLJEKAT		420,00	0,30	0,90	SH+1
72	2688	467,84			TURIZAM	3.280,00	20 NOVI OBLJEKATA		9.840,00	0,30	0,90	SH+1
73	2709/1	10.960,81			TURIZAM	3.280,00	20 NOVI OBLJEKATA		9.840,00	0,30	0,90	SH+1
74	Do 2744	129,91			ZELJENILO - ORIVA							
75	2744, 2745	10.477,73			ZELJENILO - ORIVA							
76	2745	819,84	130,70	P+1	JAVNA USTANOVA, SPOMENIKOM			130,70	361,40	0,27	0,54	
77	2749, 2750, 2751	11.708,62			ZELJENILO - ORIVA							
78	2745	4.449,76			ZELJENILO - ORIVA							
79	2746	1.227,90			GRČILJE KOMUNALNA JAVNA USTANOVA							
80	2742	1.384,19	472,00	P+1	MANASTIRSKI KOMPLEKS			472,00	KOMPL. 300M ² VEĆA ORIVA 112M ² MANJA ORIVA 60M ²	772,00		
81	2747	3.328,25			ZELJENILO - ORIVA							
82	2744, 2745, 2748	4.268,71			MANASTIRSKI KOMPLEKS	1.300,00	1.300,00	3 NOVA OBLJEKTA - KOKANJA	3.960,00	0,30	0,90	
83	2739	2.135,08	120,00	P	KAPELA I MALA ORIVA			120,00	KAPELA 75M ² , MALA ORIVA 45M ²	120,00		
84	Do 2739	3.304,92			ZELJENILO - ORIVA							
UKUPNO		84.337,62	1.965,70			15.206,00	17.171,70		4978,40			
ZELJENILO		25.969,64										

- GRANICA STUDIJA LOKACIJE
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- 123** BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- RG REGULACIONA LINIJA = LINIJA ULICE
- GL GRAĐEVINSKA LINIJA
- ZP ZELENI POJAS



DELPROJEKT
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR

OPŠTINA
BUDVA
Opštinska
agencija za
planiranje
prostora

ODRAĐIVAČ

DEL
PROJEKT
d.o.o. Budva

LOKALNA
STUDIJA
LOKACIJE
"Katun -
Donje selo"
Reževići

PLANIRANO
STANJE

CRTEŽ

PARCELACIJA
I
REGULACIJA

RAZMERA
1:1000

LIST BR.
16

DATUM
11. 2009