



- GRANICA ZAHVATA
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- 1 2 3 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- RG
- GL
- 3 etaže PLANIRANA SPRATNOST
- ⊕ VISINSKA KOTA - NIVO KROVA

TABELA URBANISTIČKIH POKAZATELJA za UP "Ekskluzivni turistički kompleks Crvena glavica"

UP	BROJ KATSTARSKE PARCELE	POVRŠINA URB.PAR.C. m ² (P _{up})	PLANIRANA NAMJENA	MAX. POVRŠ. POD OBJEKTIM m ² (P _{obj} × KZ)	PLANIRANI BROJ OBJEKATA	max BRGP m ² (P _{up} × KI)	KZ	KI	PLANIRANA SPRATNOST
1	DIO1468, DIO1469, 1471, DIO1473/1	1.706,91	VILE	340,00	2	850,00	0,20	0,50	3
2	1472, DIO1473/1, 1474, 1475, DIO 1476, 1506, 1507, 1505	1.697,04	VILE	340,00	2	850,00	0,20	0,50	3
3	DIO 1504, DIO 1519, DIO1520	1.191,05	VILE	240,00	2	600,00	0,20	0,50	3
4	DIO1470	153,38	ZELENILO						
5	DIO1469, DIO1470	66,80	ZELENILO						
6	1508, 1509, DIO1510, DIO 1511, 1516, 1517	1.445,34	VILE	290,00	1	725,00	0,20	0,50	3
7	1518, DIO1519	803,17	VILE	160,00	1	400,00	0,20	0,50	3
8	1526/1, DIO 1526/2, DIO 1523, DIO1528, DIO 1529, DIO 1515	1.950,96	VILE	585,00	2	1950,00	0,30	1,00	3
9	1513, 1514, DIO1515, DIO1528, DIO 1530, 1512, DIO 1511	2.000,68	VILE	400,00	2	1.000,00	0,20	0,50	3
10	DIO1531	401,69	ZELENILO						
11	DIO1531	399,80	ZELENILO + STAZE						
12	DIO1554/1, DIO1554/5	1.082,11	ZELENILO + SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI						
13	DIO1554/2, 1555/2	2.814,66	VILE	560,00	2	1.400,00	0,20	0,50	3
14	DIO1538/2, 1538/3, DIO1554/1, DIO1550, DIO1551	1.501,43	ZELENILO + SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI						
15	1548, DIO1551/1, DIO1550, DIO 1554/1, DIO 1550, DIO 1462	3.462,70	ZELENILO + SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI						
16	DIO1555/1, 1556	1.383,04	ZELENILO + SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI						
17	DIO1462	3.136,67	ZELENILO + STAZE						
18	DIO1461/5	1.648,20	VILE	330,00	2	825,00	0,20	0,50	3
19	DIO1461/4	1.748,66	VILE	340,00	2	850,00	0,20	0,50	3
20	1461/2	1.657,22	VILE	330,00	2	825,00	0,20	0,50	3
21	DIO1456/9	187,42	ZELENILO + STAZE						
22	DIO1576, DIO1577	3.384,79	VILE	675,00	3	1.687,50	0,20	0,50	3
23	DIO1576, DIO1575	3.010,19	VILE	600,00	3	1.500,00	0,20	0,50	3
24	DIO1577, 1579, 1580	3.200,23	VILE	640,00	3	1.600,00	0,20	0,50	3
25	1573, 1572/2, 1571, 1570, 1569, 1572/1	1.383,07	ZELENILO						
26	DIO1577	153,26	ZELENILO						
27	DIO1577, DIO1578/2, 1579/1	2.556,44	VILE	510,00	2	1.275,00	0,20	0,50	3
28	DIO1456/23	744,38	VILE	145,00	1	362,50	0,20	0,50	3
29	DIO1456/9, DIO 1456/23	308,08	ZELENILO + STAZE						
30	1461/3, DIO1461/5, DIO 1461/4	2.336,00	VILE	465,00	2	1.162,50	0,20	0,50	3
31	DIO1456/9, DIO 1544, DIO 1553, 1545, DIO 1552, DIO 1546, DIO 1543, DIO 1456/33	2.225,86	APART-HOTEL+ USLUŽNO KOMERCIJALNE DELATNOSTI	1.200,00	1	2.990,00	0,53	1,34	7
32	DIO 1547, DIO 1456/16, DIO 1553	709,41	APART-HOTEL + USLUŽNO KOMERCIJALNE DELATNOSTI	425,00	1	1.060,00	0,60	1,50	3
33	DIO 1544, DIO 1552, DIO 1546, DIO 1553, DIO 1541, DIO 1540	1.991,24	APART-HOTELI + USLUŽNO KOMERCIJALNE DELATNOSTI	1.195,00	1	2.990,00	0,60	1,50	7
34	DIO 1543, DIO1544, DIO 1456/9, DIO 1458/2, DIO 1541, DIO 1542, DIO 1458/3, 1456/33	2.021,77	USLUŽNO KOMERCIJALNE DELATNOSTI	210,00	1	375,00	0,10	0,18	2
35	DIO 1541, DIO 1540, 1539, 1538/1, DIO 1557, DIO1542, DIO 1456/13, DIO 1458/3, DIO 1554/1, DIO 1535	2.038,27	APART-HOTELI + USLUŽNO KOMERCIJALNE DELATNOSTI	1.220,00	1	2.990,00	0,60	1,46	7
36	1534/1, DIO 1535	763,39	VILE	150,00	1	375,00	0,20	0,50	3
37	DIO 1456/16, 1538/2, DIO 1554/1	742,51	ZELENILO + STAZE						
38	DIO 1493/5	145,16	ZELENILO + STAZE						
39	DIO 1527, 1525, 1533, 1534/2, DIO 1531, DIO 1493/4, DIO 1456/16	1.161,93	VILE	230,00	1	575,00	0,20	0,50	3
40	DIO 1524, DIO 1523, DIO 1522, DIO 1521, DIO 1493/4, DIO 1497	914,33	VILE	180,00	1	450,00	0,20	0,50	3
41	DIO 1498, DIO 1521, DIO 1492/3, DIO 1522, DIO 1493/4, DIO 1492/3, 1497	1.001,93	VILE	200,00	1	500,00	0,20	0,50	3
42	1499, 1501, DIO 1520	783,13	VILE	155,00	1	387,50	0,20	0,50	3
43	DIO 1492/3, DIO 1492/2, DIO 1500, DIO 1496/1	1.244,87	VILE	250,00	1	625,00	0,20	0,50	3
44	DIO 1496/1, DIO 1492/1, DIO 1500, DIO 1479, DIO 1502, DIO 1480/1, DIO 1477, DIO 1478, 1486/2, DIO 1498/2	1.296,09	VILE	260,00	1	650,00	0,20	0,50	3
45	1483, 1482, 1481, 1484, DIO 1486/1, DIO 1485, DIO 1480/2, 1473/2, 1458/10	1.415,56	VILE	280,00	1	700,00	0,20	0,50	3
46	DIO 1487, DIO 1488, 1458/20	1.236,69	VILE	245,00	1	612,50	0,20	0,50	3
47	DIO1456/1, DIO 1456/34, DIO 1491, 1490	5.251,90	ZELENILO + STAZE + SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI						
48	DIO1489/1	876,97	VILE	175,00	1	440,00	0,20	0,50	3
49	DIO 1493/1, DIO 1496/2	799,91	VILE	150,00	1	375,00	0,20	0,50	3
50	1494, DIO 1493/1	674,66	VILE	135,00	1	337,50	0,20	0,50	3
51	DIO 1493/1, 1495	1.262,72	VILE	250,00	1	625,00	0,20	0,50	3
52	DIO 1493/1, DIO 1456	1.208,64	VILE	240,00	1	600,00	0,20	0,50	3
53	DIO 1493/1, DIO 1456	1.349,38	VILE	270,00	1	675,00	0,20	0,50	3
54	DIO 1536/1, DIO 1537, DIO 1536/3, DIO 1536/2	1.096,92	VILE	220,00	1	550,00	0,20	0,50	3
55	DIO1456, DIO 1458/2	916,01	ZELENILO						
56	DIO1493/1	6.034,48	VILE	1.205,00	6	3.012,50	0,20	0,50	3
57	DIO1456/1, DIO 1458/2, DIO 1457	5.554,87	VILE	1.945,00	5-6	5.835,00	0,35	1,05	3
58	DIO1458/4, DIO1456/1, 1456/12, DIO1456/9, 1458/4	9.416,02	APART-HOTEL	3.300,00	3	10.000,00	0,35	1,06	5
59	DIO1459, DIO 1458/5, DIO 1456/1, DIO 1457	1.852,03	ZELENILO + SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI						
60	1456/37, 1461/1, DIO 1456/9, 1466, 1456/22, 1465/2, 1456/36, 1464, 1463, DIO 1456/17, DIO 1458/5, DIO 1456/35, DIO 1456/1, DIO 1460	31.189,52	HOTEL+USLUŽNO KOMERCIJALNE DELATNOSTI	5.100,00	1	15.300,00	0,30	0,90	5
	DEO URBANISTIČKE PARCELE 59- A	17.002,86	HOTEL+USLUŽNO KOMERCIJALNE DELATNOSTI	2.390,00	10	5.975,00	0,20	0,50	3
	DEO URBANISTIČKE PARCELE 59- C	11.939,01	VILE						
	DEO URBANISTIČKE PARCELE 59- D	2.248,21	ZELENILO + SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI						
	UKUPNO ZELENILO	24.775,27							
	UKUPNO:	134.631,54		28.530,00	81	76.867,50			

DEL PROJEKT
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC:
OPŠTINA BUDVA
Opštinska agencija za planiranje prostora

OBRAĐIVAČ:
DEL PROJEKT
d.o.o. Budva

PROJEKAT:
URBANISTIČKI PROJEKAT
"Ekskluzivni turistički kompleks Crvena glavica"

PLANIRANO STANJE
CRTEŽ

PARCELACIJA, REGULACIJA I NIVELACIJA

RAZMERA:
1:1000

LIST BR:
13

DATUM:
2010.