

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Broj: 001- 147/1  
Budva, 27.01.2010.god.

Na osnovu člana 43. i člana 47. Zakona o planiranju i uređenju prostora («Sl. list RCG», br.28/05), a u vezi člana 163. stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08) i člana 63. stav 14. Statuta opštine Budva ( „Sl. list opštine Budva“, br. 4/05), **donosim**

**ODLUKU O STAVLJANJU VAN SNAGE  
ODLUKE**

**o utvrđivanju Predloga Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks  
CRVENA GLAVICA“**

**i**

**ZAKLJUČKA**

**o utvrđivanju Nacrta Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks  
CRVENA GLAVICA“**

**1. STAVLJAM VAN SNAGE:**

- Odluku o **utvrđivanju Predloga** Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“ br. 2074/1 od 11.08.2009.god. i
- Zaključak o **utvrđivanju Nacrta** Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“, br. 001-1740/1 od 30.06.2009.god.

2. Ovu odluku dostaviti nosiocu izrade planskog dokumenta, „Del Projekt“ d.o.o. Budva, uz prateću dokumentaciju, radi izrade korigovanog Nacrta planskog dokumenta, nakon čega organizovati ponovnu javnu raspravu i nastaviti postupak u skladu sa zakonom.
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**O b r a z l o ž e n j e**

U postupku ocjene Predloga planskog dokumenta u smislu člana 48. Zakona o planiranju i uređenju prostora, nadležno Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, aktom br. 5662/1/, od 24.09.2009.god., br. 5662/3 od 25.12.2009.god. i zapisnikom od 30.12.2009.god. konstatovalo je određene nepravilnosti koje upućuju na neusaglašenost predloga plana sa planskim dokumentima višeg reda.

Korekcije plana u smislu uočenih nepravilnosti izvjesno će rezultirati planskim dokumentom koji se bitno razlikuje od prvobitnog nacrta, zbog čega je odlučeno kao u dispozitivu.

  
**PREDSJEDNIK**  
**Rajko Kuljača**

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Broj: 001- 148/1

Budva; 27.01.2010.god.

Na osnovu člana. 43, 44 i člana 45. Zakona o planiranju i uređenju prostora («Sl. list RCG», br.28/05), a u vezi člana 163. stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08), člana 63. stav 14. Statuta opštine Budva («Sl. list opštine Budva» br. 4/05), i **Odluke** br. 001-147/1 od 27.01.2010.god. **o stavljanju van snage** Odluke o utvrđivanju Predloga i Nacrta Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“, **donosim**

### ZAKLJUČAK

#### O ponovnom utvrđivanju Nacrta Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“

1. **Utvrđujem Nacrt Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“** (u daljem tekstu: UP), koju je izradio "Del Projekt" d.o.o. Budva, u koji je ugrađeno mišljenje nadležnih organa, institucija i lokalnih javnih preduzeća, i postupljeno po stručnoj ocjeni Komisije za stručnu ocjenu (recenziju) UP-a, koje čini sastavni dio ovog Zaključka, **i isti stavljam na ponovnu javnu raspravu.**
2. Javna rasprava će trajati u periodu 15 dana od dana oglašavanja Programa održavanja javne rasprave u jednom štampanom mediju u Republici kao i na sajtu opštine Budva.
3. Projektni elaborat Nacrta UP-a, sastoji se od:
  - a. grafičkih priloga i
  - b. tekstualnog dijela
4. Obavezuje se Agencija za planiranje prostora da sačini Program održavanja ponovne javne rasprave, te da u saradnji sa obrađivačem Nacrta UP-a, u roku iz tačke 2. ovog Zaključka na odgovarajući način organizuje javnu raspravu.
5. Nakon sprovođenja javne rasprave Agencija za planiranje prostora dužna je da dostavi Nacrt UP-a sa stručnim mišljenjem Komisije za stručnu ocjenu, kao i Izvještaj sa javne rasprave, obrađivaču planskog dokumenta radi izrade Predloga istog.

PREDSJEDNIK

  
Rajko Kuljača

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Agencija za planiranje prostora  
Broj: 011- 81/1  
Budva, 27.01.2010.god.

Na osnovu člana 43, 44 i čl. 45. Zakona o planiranju i uređenju prostora („Službeni list RCG“ broj 28/05), a u vezi člana 163. stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 51/08) i tačke 4. Zaključka o utvrđivanju Nacrta Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“ i stavljanju na javnu raspravu, broj 001 – 148//1 od 27.01.2010.god. utvrđujem:

**PROGRAM ODRŽAVANJA PONOVNE JAVNE RASPRAVE ZA NACRT  
Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“**

Predsjednik opštine Budva, saglasno članu 43, 44 i 45. Zakona o planiranju i uređenju prostora („Službeni list RCG“, br: 28/05), Zaključkom broj: 001- 148/1 od 27.01.2010.god. utvrdio je Nacrt Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“, i isti stavio na ponovnu javnu raspravu i to od narednog radnog dana od oglašavanja javne rasprave u jednom štampanom mediju u Državi, (dnevni list “Pobjeda“ od 28.01.2010.god.).

Agencija za planiranje prostora Programom održavanja javne rasprave za utvrđeni Nacrt Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“, precizira sledeće:

2. Nacrt Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks CRVENA GLAVICA“ biće izložen u prostorijama Agencije za planiranje prostora opštine Budva. Zainteresovani subjekti mogu ostvariti uvid u isti u vremenu **od 10 do 12 časova** svakog radnog dana **od 29.01.2010.god. - do 12.02. 2010.god.**
3. Predloge, primjedbe, sugestije i mišljenja na utvrđeni Nacrt, zainteresovani subjekti mogu upisati u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja **ili** iste mogu dostaviti Agenciji za planiranje prostora u pisanoj formi najkasnije do 12.02.2010.god .
4. **Obrađivač Plana** će davati potrebna obavještenja i obrazloženja za planska rješenja iz Nacrta plana zainteresovanim subjektima u slijedećim terminima:

- a) **03.02.2010.god.** (srijeda) - **od 10-12 časova;**
- b) **10.02.2010.god.** (srijeda) - **od 10-12 časova.**



MD DIREKTOR

Aleksandar Tičić