

Na osnovu člana 31. Zakona o planiranju i uređenju prostora (»Službeni list RCG«, broj 28/05) i člana 63. stav 1. tačka 14. Statuta Opštine Budva (»Službeni list Opštine Budva«, broj 4/05), predsjednik Opštine Budva, donio je

O D L U K U
o izradi Urbanističkog projekta „Ekskluzivni turistički kompleks Crvena glavica“

Član 1.

Ovom Odlukom pristupa se izradi Urbanističkog projekta »Ekskluzivni turistički kompleks Crvena glavica« (u daljem tekstu: Projekat).

Član 2.

Područje za koje se izrađuje Projekat graniti se sa:

- **sa zapadne strane** : Jadranskim morem;
- **sa sjeverne strane** : graničom kat. parc. 1456/34, 1491, 1488, 1458/20, 1473/1, 1472, 1471 i 1468, sa jedne i kat. parc. 1456/21, 1456/7 i 1455, sve KO Sveti Stefan sa druge strane;
- **sa istočne strane**: magistralnim putem Budva – Bar;
- **sa južne strane**: potokom koji je označen kao kat. parc. 1907 KO Sveti Stefan, do Jadranskog mora.

Površina obuhvata projekta iznosi: 15,79 ha.

Član 3.

Finansijska sredstva potrebna za izradu Projekta, planiraju se u iznosu od **40 000,00 €**. Sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijediće zainteresovani korisnici prostora.

Član 4.

- Izrada Projekta uradiće se u roku od 60 dana, i to:
- pripremni poslovi na izradi Urbanističkog projekta - 10 dana;
 - izrada Nacrta Urbanističkog projekta - 15 dana;
 - stručna ocjena plana i pribavljanje saglasnosti Ministarstva nadležnog za poslove uređenja prostora - 10 dana;
 - javna rasprava - 15 dana;
 - izrada Predloga Urbanističkog projekta - 10 dana.

Član 5.

Projekat se donosi na period od 5 godina.

Član 6.

Područje za koje se izrađuje Studija nalazi se u obuhvatu Prostornog plana opštine Budva, Službeni list RCG« - opštinski propisi, broj 30/07).

Član 7.

Nosilac pripremnih poslova na izradi i donošenju Projekta, je Agencija za planiranje prostora Opštine Budva.

Član 8.

Osnovne smjernice iz plana višeg reda sadržane su u Programskom zadatku koji stavlja na odobrenje Odluke.

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenom listu Opštine Budva«, a objaviće se i u »Službenom listu Opštine Budva«.

Broj: 001-1850/1
Budva, 24.06.2008. god.

