

IZVJEŠTAJ

Člana komisije za stručnu ocjenu – recenziju Urbanističkog projekta
“Ekskluzivni turistički kompleks Crvena Glavica”

- Elektroenergetska infrastruktura

Rješenjem Opštine Budva br. 001-1476/1 od 05.06.2009.godine imenovan sam za člana recenzione komisije za stručnu ocjenu – recenziju Urbanističkog projekta “Ekskluzivni turistički kompleks Crvena Glavica”.

Naručilac: OPŠTINA BUDVA

Obrađivač: „DEL PROJEKT, d.o.o. Budva

Obrađivač za elektroenergetiku: Elektroenergetska infrastruktura na području urbanističkog projekta.

Projektna rešenja:

Na predmetnom projektu područja predviđa se izgradnja:

- 550 apartmana
- 69 vila
- 540 hotelskih ležaja
- tercijalni sadržaji od 146.480 m²

Dat je osvrt na postojeće stanje (sa gravitirajućim objektima).

U planiranom stanju data je prognoza snage pojedinačno za sve navedene sadržaje:

Apartmanski sadržaji, vile, hoteli, tercijalni sadržaji, javna rasvjeta.

Ukupno vršno opterećenje od navedenih sadržaja iznosi $S_j = 3.611$ KVA.

Navedene su planske mjere koje treba preduzeti za dobro funkcionisanje elektroenergetskog napajanja na području UP-a, počevši od naponskog nivoa 35 kV, odnosno TS 35/10 kV, pa preko 10 kV mreže i transformacije 10/0,4 kV, sa načinom povezivanja dvije planirane TS 10/0,4 kV, 2 x 100 KVA.

Obrađivač se dalje bespotrebno upušta u razmatranje razvoja mreže na širem prostoru Opštine, očigledno bez dovoljno informacija. Data je prognoza potrošnje koja bi iznosila 7.077 MWh godišnje. Dat je osvrt na niskonaponsku mrežu i javno osvjjetljenje, kao i lokalnu automatiku i daljinsko upravljanje.

Nije dat troškovnik za realizaciju elektroenergetske infrastrukture, što obrađivač treba da uradi, kao i osvrt na zaštitu životne sredine.

Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić – Elektrodistribucija Budva je dopisom broj 4111-2448 od 29.06.2009. godine, dala ocjenu plana i predložila da ide u dalju proceduru, uz nekoliko iznijetih primjedbi i zapažanja koje će obrađivač plana razmotriti i prihvatiti.

ZAKLJUČAK:

Projekat sadrži potrebne tekstualne djelove i grafičke priloge predviđene tehničkim propisima i preporukama za ovu vrstu objekata shodno odredbama Zakona o planiranju i uređenju prostora (sl. List RCG br. 28/05 i 51/08) te se kao takav može prihvatiti i staviti u dalju proceduru.

Budva, 29.06.2009.godine

Član recenzije komisije:

Marko Kaloštro, dipl. el. ing.