

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Broj: 001-1832/1  
Budva, 08.07.2009.god.

Na osnovu člana 31. stav 2. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08) i člana 63. stav 1. tačka 14. Statuta Opštine Budva (»Službeni list Opštine Budva«, broj 4/05), predsjednik Opštine Budva, donosi

O D L U K U  
o izradi Lokalne studije lokacije „VRBA II „

**Član 1.**

Ovom Odlukom pristupa se izradi **Lokalne studije lokacije „VRBA II“**, ( u daljem tekstu: LSL).

**Član 2.**

LSL obuhvata prostor površine 2.51 ha u KO Tudorovići, ograničen kako slijedi:

- **sa zapadne strane:** granicom kat. parc. 1701, 1661, sa jedne strane i kat. parc. 1686, 1663 i 1664, sa druge strane;
- **sa sjeverne strane:** granicom kat.parc. 1664, sa jedne i kat. parc. 1665, 1671 i 1672, sa druge strane;
- **sa istočne strane:** granicom kat. parc. 1673, 1674, 1675, 1678 i 1679, sa jedne strane i kat. parc. 1664, 1663, 1684/2, 1682;
- **sa južne strane:** granicom kat. parc. 1682, 1683, 1685, 1686, sa jedne strane i kat.parc. 1680, 1681, 1695, 1694, 1693, 1692, 1691 i 1687, sa druge strane.

**Član 3.**

Finansijska sredstva potrebna za izradu LSL u visini 1 900,00 E obebjediće Opština Budva.

**Član 4.**

LSL se donosi za period od pet godina.

**Član 5.**

Izrada LSL uradiće se u roku od 140 dana, i to: Pripremni poslovi – 15 dana; Izrada Nacrta – 10 dana; Stručna ocjena nacrta LSL i pribavljanje saglasnosti nadležnih organa – 50 dana; Javna rasprava - 15 dana; Izrada Predloga LSL - 20 dana i Pribavljanje saglasnosti nadležnih organa na predlog LSL – 30 dana.

**Član 6.**

Osnovne smjernice za izradu LSL iz planskih dokumenata širih teritorijalnih jedinica sadržane su u Programskom zadatku koji je sastavni dio ove Odluke.

Sastavni dio ove odluke je i Odluka o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu zahvata .

**Član 7.**

Nosilac pripremnih poslova na izradi i donošenju LSL je Agencija za planiranje prostora opštine Budva.

**Član 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenom listu CG« - opštinski propisi, objaviće se i u »Službenom listu Opštine Budva«, jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore kao i na sajtu opštine Budva.

**PREDSJEDNIK**

**Rajko Kuljača**



## O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje Odluke o izradi Lokalne studije lokacije „VRBA II“ sadržan je u članu 31. stav 2. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG”, broj 51/08), kojim je propisano: “Izradi planskog dokumenta pristupa se na osnovu odluke koju donosi izvršni organ lokalne samouprave”, odnosno Predsjednik opštine Budva.

Odlukom se predviđa izrada LSL, određena je granica zahvata, način finansiranja i iznos planiranih sredstava za izradu Studije, vrijeme za koje se donosi kao i rokovi izrade iste.

Ukupna površina prostora za koji se radi LSL iznosi 2.51 ha.

Sastavni dio Odluke o izradi predmetne LSL je Programski zadatak i Odluka o izradi strateške procjene uticaja na životnu sredinu.

Osnovni cilj izrade predmetnog planskog dokumenta je definisanje i plansko usmjeravanje razvoja datog područja u odnosu na raspoložive resurse, sve u skladu sa planskim opredjeljenjima, smjernicama i kriterijumima sadržanim u planovima višeg reda.

Radi sprovođenja postupka izrade i donošenja planskog dokumenta, saglasno odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, predlažemo Predsjedniku Opštine Budva, da donese Odluku o izradi Lokalne studije lokacije „VRBA II“.

OBRADIVAČ

VD DIREKTOR

AGENCIJA ZA PLANIRANJE PROSTORA OPŠTINE BUDVA

