

Na osnovu člana. 41. i člana 42. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08), donosim

O D L U K U
O utvrđivanju Nacrta Lokalne studije lokacije „V R B A II“

1. **Utvrđujem Nacrt** Lokalne studije lokacije „**VRBA II**“ (u daljem tekstu: Nacrt LSL), čiji je nosioc izrade „Del Projekt“ d.o.o. Budva, za koji je Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, aktom br. 04-3182/1 od 29.07.2010.god. ocijenilo da je usklađen sa Odlukom o izradi, propisanim standardima i normativima, kao i da je usaglašen sa planskim dokumentom širih teritorijalnih cjelina i usklađen sa Zakonom **i isti stavljam na javnu raspravu.**
2. Javna rasprava će trajati 30 dana od dana objavljivanja Programa održavanja javne rasprave u dnevnom štampanom mediju „Pobjeda“, kao i na sajtu opštine Budva www.opstinabudva.com.
3. Projektni elaborat Nacrta LSL, sastoji se od:
 - a. grafičkih priloga i
 - b. tekstualnog dijela
4. Obavezuje se Agencija za planiranje prostora da Program održavanja javne rasprave objavi u skladu sa tačkom 2. ove Odluke, te da u saradnji sa obrađivačem Nacrta LSL, na odgovarajući način organizuje javnu raspravu.
5. Nakon sprovođenja javne rasprave Agencija za planiranje prostora dužna je da sačini i na sajtu Opštine Budva objavi Izvještaj sa javne rasprave koji će takođe dostaviti obrađivaču planskog dokumenta, a sve radi daljeg postupka i utvrđivanja Predloga planskog dokumenta.



PREDSJEDNIK


Rajko Kuljača

O b r a z l o ž e n j e

Izvršni organ opštine Budva dana 08.07.2009.god., donio je Odluku o izradi Lokalne studije lokacije „VRBA II“, (“Sl.L.CG - opštinski propisi”, br.28/09), čiji je sastavni dio Programski zadatak br. 001-1832/2 od 08.07.2009.god. kao i Odluka br. 011-828/1 od 08.07.2009.god. o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Lokalne studije lokacije „VRBA II“.

Osnovni cilj izrade predmetnog planskog dokumenta je definisanje i plansko usmjeravanje razvoja datog područja u odnosu na raspoložive resurse, sve u skladu sa planskim opredjeljenjima, smjernicama i kriterijumima sadržanim u planovima višeg reda, što je Nacrtom LSL i ostvareno.

Nakon dostave od strane obrađivača radne verzije Nacrta Lokalne studije lokacije „VRBA II“, planski dokument je dostavljen na mišljenje nadležnim organima, institucijama i javnim preduzećima lokalne samouprave, a nakon pribavljanja, odnosno nakon isteka roka za dostavu istih, planski dokument i dobijena mišljenja je, u smislu člana 39. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata dostavljen na mišljenje Ministarstvu uređenja prostora i zaštite životne sredine koje je aktom br. 04-1435/1 od 15.06.2010.god. Sugerisalo određenu korekciju plana. Obrađivač je LSL korigovao te je Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, aktom br. 04-3182/1 od 29.07.2010.god. ocijenilo da je planski dokument usklađen sa Odlukom o izradi, propisanim standardima i normativima, kao i da je usaglašen sa planskim dokumentom širih teritorijalnih cjelina i usklađen sa Zakonom.

Kako su se stekli propisani uslovi, predlažemo Izvršnom organu opštine Budva da saglasno odredbama Zakona donese predloženu Odluku.

AGENCIJA ZA PLANIRANJE PROSTORA

VD DIREKTOR



Aleksandar Tičić