

REPUBLIKA CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Agencija za planiranje prostora  
Broj: 011-118/1  
Budva, 08.03.2007. god.

Na osnovu člana 44. stav 3 Zakona o planiranju i uređenju prostora ( „Sl. List RCG“  
Br. 28/05 ) sačinjen je

## IZVJEŠTAJ

### o javnoj raspravi za utvrđeni Nacrt lokalne Studije lokacije „Stambeno-turistička zona niske gustine Skočičevojka“

Predsjednik opštine Budva, saglasno članu 43. Zakona o planiranju i uređenju prostora ( „Sl. List RCG“ br.28/05 ) i čl. 63. stav 14. Statuta opštine Budva ( „Sl. List opštine Budva“ br. 47/05), Zaključkom br. 001-449/1 od 15.02.2007. god., utvrdio je Nacrt lokalne Studije lokacije „Stambeno-turistička zona niske gustine Skočičevojka“ i isti stavio na javnu raspravu u trajanju od 15 dana od dana oglašavanja javne rasprave u štampanom mediju „Vijesti“ i to od 19.02.2007.god. do 05.03.2007. god.

Agencija za planiranje prostora opštine Budva je aktom br. 011-62/1 od 15.02.2007. god. utvrdila Program održavanja javne rasprave za utvrđeni Nacrt lokalne Studije lokacije „Stambeno-turistička zona niske gustine Skočičevojka“.

Zainteresovani subjekti su obavještavani o terminima održavanja javne rasprave putem sredstava javnog informisanja, Radio Budva, TV Budva, a Program održavanja javne rasprave objavljen je u štampanom mediju „Vijesti“, na sajtu opštine Budva i istaknut na oglasnoj tabli opštine Budva.

Shodno Programu, Nacrt lokalne Studije lokacije „Stambeno-turistička zona niske gustine Skočičevojka“ je bio izložen:

- u prostorijama Agencije za planiranje prostora, u vremenu od 11.30 do 14.00 časova, i
- u prostorijama JU „Spomen dom Reževići“ u vremenu od 9.00 do 11.00 časova, svakog radnog dana, tako da su zainteresovani subjekti mogli ostvariti nesmetan uvid.

Prijedloge, primjedbe, sugestije i mišljenja na utvrđeni Nacrt lokalne Studije lokacije „Stambeno-turistička zona niske gustine Skočičevojka“ zainteresovani subjekti su upisivali u Knjigu primjedbi, sugestija, i mišljenja a iste su dostavljali i u pisanoj formi.

Obrađivač planskog dokumenta, „DEL PROJEKT“ DOO iz Budve, je davao potrebna obavještenja i obrazloženja za planska rješenja iz Nacrta lokalne Studije lokacije „Stambeno-turistička zona niske gustine Skočičevojka“ zainteresovanim subjektima u:

- prostorijama Agencije za planiranje prostora srijedom u vremenu od 12.00 do 14.00 časova, a
- u prostorijama JU „Spomen dom Reževići“ četvrtkom u vremenu od 9.00 do 11.00 časova

U toku trajanja javne rasprave za utvrđeni Nacrt lokalne Studije lokacije „Stambeno - turistička zona niske gustine Skočičevojka“, dostavljeno je 6 (šest) primjedbi, (sugestija, mišljenja) od strane zainteresovanih za urbanističko-planska rješenja predmetnog planskog dokumenta.

Dostavljene primjedbe, sugestije i mišljenja odnose se na sledeće:

1. Primjedba upisana u knjigu primjedbi dana 28.02.2007. god. od strane **doo Help Montenegro i Zenović Iva**, a ista dostavljena putem dopisa br.011-100/1 od 01.03.2007. god. od strane Help Montenegro, da se preispita ucrtavanje objekata na kat. parc. br. 1783/1,1784, 1785, 1786 KO Reževići I.
2. **Zenović Jovo i doo Clif Compani** upisali u knjigu primjedbi dana 28. 02.2007. god., a Zenović Jovo dopisom br.011-99/1 od 01.03.2007. god. dostavili primjedbu koja se odnosi na položaj objekata na kat. parc. br.1777 i 1778 KO Reževići I.
3. **Panić Dragan**, vlasnik kat. parc. br.1782 KO Reževići I je dana 28.02.2007. god. dostavio primjedbe i dao mišljenja i prijedloge, a koje se odnose na sledeće:
  - saobraćajnicu i parking
  - spratnost i gabarit objekta
  - turističku valorizaciju i infrastrukturna rješenja
4. Primjedba dostavljena dana 28.02.2007. god. od strane **Aleksandra Lidena** odnosi se na objekat planiran na kat. parc. br. 1782.
5. Primjedba upisana u knjigu primjedbi dana 28.02.2007. god. od strane **Zenović Iva** odnosi se na širinu puta preko kat. parc. br.35., dopisom br. 011-96/1 od 01.03.2007.god, istu primjedbu ponovio i za kat. parc. br.1760 KO Reževići I.
6. **Natalija Zenović Erić** je dopisima br.011-94/1 i 011-95/1 od 01.03.2007. god.dostavila primjedbu na spratnost predviđenog objekta na kat. parc. br. 1763 i 1760 KO Reževići I.

U cilju omogućavanja uvida u Izvještaj o javnoj raspravi isti će biti objavljen na sajtu opštine Budva i istaknut na oglasnoj tabli za objavještenje u opštini Budva.


  
 VD DIREKTOR  
 Aleksandar Ticić