

Na osnovu člana 47 stav 3 i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08 i 34/11), člana 40 stav 1 tačka 4 Statuta opštine Budva („Sl. list CG - oOpštinski propisi“, br. 19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 05. septembra 2012.godine, donijela je:

O D L U K U

o donošenju Lokalne studije lokacije za dio “DULJEVO I”

Član 1.

Donosi se Lokalna studija lokacije za dio “Duljevo I” (u daljem tekstu: LSL) koju je izradio “DEL PROJEKT”, d.o.o. Budva.

Sastavni dio LSL je Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu (u daljem tekstu: Izvještaj), čiji je nosilac izrade, takođe, “DEL PROJEKT”, d.o.o. Budva.

Član 2.

LSL se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

Tekstualni dio sadrži: 1. Opšti dio, 2. Metodologija, 3. Analiza i valorizacija postojećeg stanja, 4. Turizam i druge aktivnosti, 5. Analiza kontaktnih zona i uzajamnih uticaja, 6. Planirano rješenje, 7. Obrazloženje nemjene površina i pojmova koji se javljaju u planu, 8. Uslovi za uređenje prostora, 9. Zaštita životne sredine, 10. Pejzažna arhitektura, 11. Saobraćaj, 12. Elektroenergetika, 13. Tehničko rješenje povezivanja na sistem i 14. Hidrotehnički sistemi.

Grafički dio sadrži: Postojeće stanje - 01. Geodetska podloga i granica zahvata, 02. Geodetska podloga, granica zahvata i koordinatne tačke, 03. Kontakt zona, 04. Poprečni profili, 05. Namjena površina, 06. Saobraćaj i infrastruktura (vodovodna mreža i kanalizacija, elektroenergetska mreža, telefonija), **Planirano stanje** – 07. Izvod iz PPO Budva – postojeće stanje, 08. Izvod iz PPO Budva - planirana namjena prostora, 09. Izvod iz PPO Budva- infrastrukturni sistemi, 10. Izvod iz PPO Budva - režim zaštite, 11. Kontakt zona, 12. Namjena površina, 13. Poprečni profili, 14. Parcelacija i regulacija, 15. Parcelacije i koordinatne tačke, 16. Pejzažna arhitektura, 17. Saobraćaj i infrastrukturni sistemi, 18. Saobraćaj, 19. Vodovodna mreža, fekalna i atmosferska kanalizacija, 20. Elektroenergetska infrastruktura, 21. Telefonija i 22. Ekologija.

Član 3.

LSL obuhvata prostor u KO Kuljače, površine 9.64 ha, koji se graniči: **sa istočne strane:** seoskim putem koji je označen kao kat. parcela 1958 i dalje granicom kat. parcela 1867, 1794 sa jedne i kat. parcela 1868 i 1869, sa druge strane; **sa sjeverne strane:** granicom kat. parcela 1795, 1789, 1791, 1794, sa jedne i kat. parcela 1779, 1782, 1788, 700, 702, 704, 705, 696, 694, 692 i 691, sa druge strane; **sa zapadne strane:** seoskim putem koji je označen kao kat. parcela 1778 i **sa južne strane:** granicom datom slijedećim koordinatnim tačkama: **1.** 6575266.68 4681276.77, **2.** 6575414.42 4681452.94, **3.** 6575448.52 4681535.97, **4.** 6575484.48 4681529.77 **5.** 6575499.63 4681536.76 **6.** 6575514.41 4681540.62 **7.** 6575519.82 4681542.23 **8.** 6575547.95 4681542.89 **9.** 6575564.89 4681545.20 **10.** 6575579.47 4681551.11 **11.** 6575593.29 4681556.16 **12.** 6575600.32 4681556.10 **13.** 6575610.27 4681560. **14.** 6575617.86 4681560.95 **15.** 6575622.37 4681561.28.

Član 4.

Za potrebe izrade LSL i Izvještaja, utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 8 000.00 €. Finansijska sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijedila je Opština Budva.

Član 5.

LSL se donosi na period od 5 godina.

Član 6.

Prostor obuhvata LSL, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Član 7.

Realizaciju LSL, sprovodiće nadležni organi uprave za poslove uređenja prostora.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-Opštinski propisi".

Broj: 0101- 604/1

Budva, 05. septembar 2012.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

Predsjednik Skupštine

Krsto Ljubanović



Krsto Ljubanović