



LEGENDA

- Granica generalnog Plana
- Granica katastarske opštine
- Granica PPPPN za Monako dobro
- Granica detaljnog urbanističkog Plana
- Granica lokalne studije o lokacijama
- Granica urbanističkog Projekta

STAMBENI, TURISTIČKI I POSLOVNI AJEŠOVITI SADRŽAJI

- SM Površina za stanovanje manje gustine
- SS Površina za stanovanje srednje gustine
- SV Površina za stanovanje veće gustine
- SMN Površina za mješovito stanovanje (stanovanje sa komercijalnim sadržajima, poslovno-stambena zona)
- SV, SS, SMN Površina lokalne studije o lokacijama (stanovanje malih gustina, tuzizam i komplementarni sadržaji)
- RV, RZ Površina za turističko naselje i hotele

POVRŠINE ZA RAD (R)

- RCC Površina za centralne djelatnosti (administracija i uprava, socijalna zaštita, kultura itd.)
- RPD Površina za poslovne djelatnosti (trgovina i uslužni zanatstvo, ugostiteljstvo, hotelijerstvo itd.)
- RV, RZ, RK, RS Površina za školstvo, zdravstvo, kulturu i sport (škole, spec.škole, dječije ustanove, zdravstvo, sport i rekreacije itd.)

KOMUNALNI OBJEKTI I POVRŠINE

- P. Jevni parkirni i garaže
- G. Crkveni objekti i groblja
- H. Prostor zabavnog terena
- V. vatrogasci
- KS. komunalni servisi
- PS. proizvodni servisi
- US. uslužni servisi

- Površine za sport i rekreaciju (sportski centar, golf tereni, akva park, wellness centar, itd. sa turističkim i stambeno-poslovnim sadržajima)

- Gradska šume i parkovi (naseljeno zelenilo)

- Zaštitne šume (zaštitno zelenilo)

- Zelenilo van naselja

- Reke i bujični tokovi

SABRAČAJSKA INFRASTRUKTURA

- Planirane trase brze obilaznice (u skladu sa koridorom datim u PPG)
- Magistralni putevi
- Planirane gradske obilaznice
- Postojeće interne obilaznice
- Planirane interne obilaznice
- Sabirne i stambene saobraćajnice (saobraćajnice I i II reda)
- Potencijalni tuneli
- Saobraćajno ukrštanje (denivelisano ili u nivou)
- Pješačke staze (stabilne)
- ZONE POD ZAŠTITOM
- ZONA LUKA - MARINA

NARUČILAC PLANA: OPŠTINA BUDVA	LOKALNA STUDIJA I LOKACIJE: KOMOŠEVINA I	 RAZMERA: R 1:1000 <small>Gradska projekcija</small>
ODGOVORNI PLANER: Dajana Lovrić d.i.a.	ODGOVORNI PLANER: Dajana Lovrić d.i.a.	
OBRAĐIVAČ PLANA: LIPA D.O.O. CETINJE	PEČAT: Lipe d.o.o. Cetinje	ODGOVORNI PLANER: Igor Đorđević d.i.a.
		SARADNICI: Miloš Milojević d.i.a. Igor Đorđević d.i.a.
		02
JUN 2011		