



TABELA URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

BROJ PARCELE	NAMENA PARCELE	POVRŠINA PARCELE	KOEFICIJENT ZAUZETOSTI	KOEFICIJENT IZGRADENOSTI	SPRATNOST OBJEKTA	POVRŠINA OSNOV. OBJ.	BRUTO GRAD. POVRŠINA
UP 1		1 541 m ²	0.30	0.90	P + 2	462 m ²	925 m ²
UP 2		739 m ²	0.42	1.27	P + 2	315 m ²	945 m ²
UP 3		755 m ²	0.40	1.25	P + 2	315 m ²	945 m ²
UP 4		1 031 m ²	0.30	0.91	P + 2	315 m ²	945 m ²
UP 5		355 m ²	-	-	-	-	-
UP 6		2 311 m ²	0.13	0.40	P + 2	315 m ²	945 m ²
UP 7		850 m ²	0.37	1.11	P + 2	315 m ²	945 m ²
UP 8		479 m ²	0.37	1.11	P + 2	177 m ²	532 m ²
UP 9		433 m ²	0.37	1.11	P + 2	160 m ²	481 m ²
UP 10		495 m ²	0.30	0.60	P + 2	149 m ²	297 m ²
UP 11		490 m ²	0.30	0.60	P + 2	147 m ²	294 m ²
UP 12		447 m ²	0.30	0.60	P + 2	134 m ²	269 m ²
UP 13		828 m ²	0.30	0.60	P + 2	248 m ²	497 m ²
UP 14		610 m ²	0.30	0.60	P + 2	183 m ²	366 m ²
UP 15		507 m ²	0.30	0.60	P + 2	152 m ²	304 m ²
UP 16		543 m ²	0.30	0.60	P + 2	163 m ²	326 m ²
UP 17		506 m ²	0.30	0.60	P + 2	152 m ²	304 m ²
UP 18		507 m ²	0.30	0.60	P + 2	152 m ²	304 m ²
UP 19		538 m ²	0.30	0.60	P + 2	161 m ²	322 m ²
UP 20		554 m ²	0.30	0.60	P + 2	166 m ²	332 m ²
UP 21		3 072 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	922 m ²	1 843 m ²
UP 22		455 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	137 m ²	274 m ²
UP 23		453 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	136 m ²	272 m ²
UP 24		339 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	102 m ²	204 m ²
UP 25		370 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	111 m ²	222 m ²
UP 26		426 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	120 m ²	256 m ²
UP 27		441 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	132 m ²	264 m ²
UP 28		536 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	161 m ²	322 m ²
UP 29		589 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	177 m ²	354 m ²
UP 30		454 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	130 m ²	272 m ²
UP 31		1 011 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	303 m ²	606 m ²
UP 32		761 m ²	0.30	0.60	P + 1	228 m ²	456 m ²
UP 33		505 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	152 m ²	304 m ²
UP 34		540 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	162 m ²	324 m ²
UP 35		1 098 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	329 m ²	658 m ²
UP 36		693 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	208 m ²	416 m ²
UP 37		506 m ²	0.30	0.60	S + P + 1	152 m ²	304 m ²
UP 38		1 050 m ²	0.30	0.60	P + 1	315 m ²	630 m ²
UP 39		1 174 m ²	0.30	0.60	P + 1	352 m ²	704 m ²
UP 40		1 549 m ²	0.30	0.60	P + 1	465 m ²	930 m ²
Z 1		2 292 m ²	-	-	-	-	-
S 1		4 255 m ²	-	-	-	-	-
T 1		105 m ²	-	-	-	-	-
T 2		149 m ²	-	-	-	-	-
PUT		11 443 m ²	-	-	-	-	-
		Σ: 48 785 m ²				Σ: 8 989 m ²	Σ: 19 892 m ²

- GRANICA ZAHVATA
- GRANICA KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA

NARUČILAC PLANA: OPŠTINA BUDVA		LOKALNA STUDIJA LOKACIJE: KOMOŠEVINA II		 RAZMERA: R 1:1000
OBRADIVAČ PLANA: LIPA D.O.O. CETINJE		NAZIV PLANA: PLAN KOJI SADRŽI URBANISTIČKO-TEH. USLOVE ZA SPROVOĐENJE PLANA		
		PEČAT: Lipa d.o.o. Cetinje		Grafički prilog broj: 07
		ODGOVORNI PLANER: Dajana Lovrić d.i.a.		
		SARADNICI: Miloš Milojević d.i.a. Igor Đorđević d.i.a.		
FEBRUAR 2011.				