

PROGRAMSKI ZADATAK za izradu lokalne studije lokacije „Krstac“ Reževići

Ukupna površina prostora za koji se radi lokalna studija lokacije iznosi 12,24 ha.

Zonu zahvata čini :

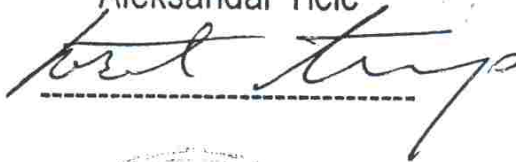
- **sa južne strane** : u pravcu mora sječe kat. par. 1926,1895,1896 KO Reževići I, zatim nastavlja granicom kat. par. 1812, 1813,1814,1807 i 1806 KO Reževići I sa jedne i kat. par. 1817,1816,1821,1822,1825,1826 i 1837 KO Reževići I sa druge strane do magistralnog puta Kotor-Bar gdje i završava;
- **sa istočne strane** : prirodnom granicom siječe kat. par. 1063 KO Reževići I do seoskog puta označen kao kat. par. 2994 KO Reževići I;
- **sa sjeverne strane** : granicom kat. parcela 1479,1480,1481,1483 KO Reževići I sa jedne strane i kat. par. 1478,1477 KO Reževići I sa druge strane te u istom pravcu siječe prirodnom granicom kat. par. 1483 i 1063 KO Reževići I;
- **sa zapadne strane** : Magistralnim putem Bar-Kotor

Pored granica područja za koje se donosi, lokalna studija lokacije sadrži detaljnu namjenu površina, urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata, građevinske i regulacione linije, trase infrastrukturnih mreža i saobraćajnica i smjernice za izgradnju infrastrukturnih i komunalnih objekata, nivelaciona i regulaciona rješenja, tačke priključenja na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte, smjernice urbanističkog i arhitektonskog oblikovanja prostora i stratešku procjenu uticaja na životnu sredinu.


Lokalna studija lokacije izrađuje se na kartama i topografsko-katastarskim planovima u digitalnoj formi (CD), a prezentiraju se na kartama i topografsko-katastarskim planovima u analognoj formi izrađenim na papirnoj podlozi u razmjeri 1:1000.

Sastavni dio programskog zadatka je i izvod iz Studije o izgradnji u selima koja je sastavni dio GUP-a priobalnog područja opštine Budva za sektor Kamenovo-Buljarica.

Direktor Opštinske agencije za planiranje prostora,
Aleksandar Tičić



Potpredsjednik opštine,
Jovo Zenović



Budva, maj 2006. god.

Predsjednik opštine,
Rajko Kuljača



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Broj: 001- 3539/1
Budva, 20.11.2009.god.

Na osnovu člana 31. Zakona o planiranju i uređenju prostora („Službeni list RCG“ br.28/05), a u vezi člana 163. stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br.51/08), člana 63. stav 1. tačka 14. Statuta Opštine Budva („Službeni list Opštine Budva“ broj 4/05), Predsjednik opštine Budva donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Lokalne studije lokacije "Krstac" Reževići

Član 1.

U Odluci o izradi Lokalne studije lokacije "Krstac" Reževići („Službeni list RCG -opštinski propisi“, br.22/06),

- član 2. mijenja se i glasi:

„Područje za koje se radi Studija, površine **14.98 ha**, nalazi se u **KO Reževići I**, i obuhvata prostor ograničen kako slijedi:

- **sa zapadne strane:** Magistralnim putem Bar – Kotor;
- **sa sjeverne strane:** Granicom kat. parc. 1477, 1063, sa jedne i kat. parc. 1066 sa druge strane;
- **sa istočne strane:** prirodnom granicom koja je označena tačkama:
1. Y= 575 709,34; X = 676 186,56, 2. Y = 575 828,83; X= 676 076,17, 3. Y= 575 850,85; X = 676 065,24, 4. Y = 576 004,54; X = 675 781,31, 5. Y=575 974,72; X = 675 725,36.
- **sa južne strane:** u pravcu mora siječe kat. parcele 1895 i 1896, zatim nastavlja granicom kat.parc. 1812, 1813, 1814, 1807 i 1806, sa jedne i kat. parc. 1817, 1816, 1821, 1822, 1825, 1826 i 1837, do magistralnog puta Kotor – Bar, gdje i završava.

- Član 6. mijenja se i glasi:

„Područje za koje se izrađuje Studija nalazi se u obuhvatu Prostornog plana opštine Budva (»Službeni list RCG« - opštinski propisi, broj 30/07 i »Službeni list CG« - opštinski propisi, broj 11/09) i Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa opštine Budva, Sektor: Kamenovo-Buljarica (»Službeni list RCG« - opštinski propisi, broj 35/05), koji planovi sadrže smjernice za izradu Studije“.

Član 2.

U smislu izmjena sadržanih u ovoj Odluci, mijenja se i Programski zadatak br.003-2103/1 od 01.06.2006.god.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG-opštinski propisi“, a objaviće se i u "Službenom listu Opštine Budva".

PREDSJEDNIK



Rajko Kuljača