

TABELA URBANISTIČKIH POKAZATELJA

DUP "BULJARICA I"

UP	BROJ KATSTARSKE PARCELE	POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE m ²	POSTOJEĆA POVRŠINA POD OBJEKTOM m ²	POSTOJEĆE BRGP m ²	POSTOJEĆA SPRATNOST	PLANIRANA NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTOM cca m ²	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTIMA m ²	MAX. POVRŠINA POD OBJEKTIMA m ²	STATUS OBJEKATA 1. POSTOJEĆI OBJEKAT 2. NOVI OBJEKAT 3. DOGRADNJA 4. NADOGRAĐNJA 5. REKONSTRUKCIJA	PLANIRANA BRGP m ²	POS. PROSTOR -20% OD BRGP	IZ	II	PLANIRANA SPRATNOST
ZONA III															
UP III-1	dio493	2,160.13	73.00	73.00	1	STANOVANJE – SMG	120.00	362.00	435.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT NOVI OBJEKTI	1,088.00		0.20	0.50	3
UP III-2	dio494, dio496, dio495	2,271.58	64.00	114.00	2	STANOVANJE – SMG	151.00	341.00	455.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (RUŠI) – NOVI OBJEKTI	1,138.00		0.20	0.50	3
UP III-3	Dio497/3, dio497/4	488.28	138.00 138.00	552.00	2 2	STANOVANJE – SMG		0.00	276.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA	552.00		0.57	1.13	
UP III-4	497/7, 497/5, dio497/8	290.82	90.00 68.00	316.00	2 2	STANOVANJE – SMG		0.00	158.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA	316.00		0.54	1.09	
UP III-5	dio483, dio482, dio501/1, dio1835/1	7,754.42	847.00	847.00	1	CENTRALNA DJELATNOST – CD		703.00	1,550.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (DOG. NAD.)	3,100.00		0.20	0.40	2
UP III-6	Dio478, 477, 476, dio482	3,531.55	690.00	700.00	1	CENTRALNA DJELATNOST – CD		183.00	883.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (NAD.)	1,766.00		0.25	0.50	2
UP III-7	Dio475, 474, dio473, dio472/2	3,092.05				CENTRALNA DJELATNOST – CD		773.00	773.00	NOVI OBJEKAT	1,546.00		0.25	0.50	2
UP III-8	dio469/2	7,484.29				CENTRALNA DJELATNOST – CD	935.00	1,871.00	1,871.00	NOVI OBJEKTI	3,742.00		0.25	0.50	2
UP III-9	467, dio466, dio465, dio463, 464, dio462	3,148.67				CENTRALNA DJELATNOST – CD		787.00	787.00	NOVI OBJEKAT	1,574.00		0.25	0.50	2
UP III-10	dio469/2	2,634.42				CENTRALNA DJELATNOST – CD		660.00	660.00	NOVI OBJEKAT	1,320.00		0.25	0.50	2
UP III-11	Dio469/1, dio482	826.13				CENTRALNA DJELATNOST – CD		207.00	207.00	NOVI OBJEKAT	414.00		0.25	0.50	2
UP III-12	dio470	941.36	160.00 153.00	313.00	1 1	CENTRALNA DJELATNOST – CD		0.00	313.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA (RUŠE) – NOVI OBJEKAT	470.00		0.33	0.50	2
UP III-13	dio471, dio472/1	1,098.66				CENTRALNA DJELATNOST – CD		275.00	275.00	NOVI OBJEKAT	550.00		0.25	0.50	2
UP III-14	dio479, dio1848	1,938.22				CENTRALNA DJELATNOST – CD		485.00	485.00	NOVI OBJEKAT	970.00		0.25	0.50	2
UP III-15	480, dio481, dio483, dio1848	1,269.29				CENTRALNA DJELATNOST – CD		317.00	317.00	NOVI OBJEKAT	634.00		0.25	0.50	2
UP III-16	dio480, dio483	956.62				CENTRALNA DJELATNOST – CD		239.00	239.00	NOVI OBJEKAT	478.00		0.25	0.50	2
UP III-17	Dio486/1, 486/2, dio485/1, 485/2, dio484/1, dio484/2	974.74				CENTRALNA DJELATNOST – CD		243.00	243.00	NOVI OBJEKAT	486.00		0.25	0.50	2
UP III-18	550/4, 550/5, dio550/1	238.10	42.00	42.00	1	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		18.00	60.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (DOG. NAD.)	120.00		0.25	0.50	2
UP III-19	dio550/1, 550/2, 550/3	492.19	123.00 26.00	395.00	3 1	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	149.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA	395.00		0.30	0.80	
UP III-20	dio550/1, 550/6, 550/7	509.92	26.00	52.00	2	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		77.00	103.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (RUŠI) – NOVI OBJEKAT	258.00		0.20	0.50	3
UP III-21	Dio547/1	731.04	127.00	254.00	2	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		55.00	182.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (DOG.)	364.00		0.25	0.50	2
UP III-22	550/8, 548/3, 549/5, 549/6, 548/2, 549/9, 549/12, 548/1, 549/10, 549/8, 549/7, 549/4	1,055.95	55.00 20.00 32.00 16.00 49.00	276.00	2 1 1 1 2	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	172.00	5 POSTOJEĆIH OBJEKATA	276.00		0.16	0.26	
UP III-23	549/2, 549/3	264.28	74.00	148.00	2	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	74.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	148.00		0.28	0.56	
UP III-24	549/1, 551	397.68	57.00	114.00	2	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		43.00	100.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (DOG. NAD.)	275.00		0.25	0.69	3
UP III-25	dio535	397.06	210.00	630.00	3	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	210.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	630.00		0.53	1.59	
UP III-26	dio534	381.79						88.00	88.00	NOVI OBJEKAT	264.00		0.23	0.69	3
UP III-27	536, dio538/1	931.69				MJEŠOVITA NAMJENA – MN		214.00	214.00	NOVI OBJEKAT	642.00		0.23	0.69	3
UP III-28	dio537	711.57	54.00	54.00	1	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		110.00	164.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (RUŠI) – NOVI OBJEKAT	492.00		0.23	0.69	3
UP III-29	dio538/2, 539	463.85				MJEŠOVITA NAMJENA – MN		107.00	107.00	NOVI OBJEKAT	321.00		0.23	0.69	3
UP III-30	540	754.25	167.00	668.00	4	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	167.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	585.00		0.22	0.78	
UP III-31	dio541, dio542	1,020.42				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	103.00	206.00	206.00	NOVI OBJEKTI	515.00		0.20	0.50	3
UP III-32	543	365.03				MJEŠOVITA NAMJENA – MN		91.00	91.00	NOVI OBJEKAT	182.00		0.25	0.50	2
UP III-33	dio544, 545, dio546	3,056.63				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	152.00	610.00	610.00	NOVI OBJEKTI	1,525.00		0.20	0.50	3
UP III-34	Dio501/3, 501/2	10,758.39				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	153.00	2,150.00	2,150.00	NOVI OBJEKTI	5,375.00		0.20	0.50	3
UP III-35	dio501/1	3,101.36				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	155.00	620.00	620.00	NOVI OBJEKTI	1,550.00		0.20	0.50	3
UP III-36	dio524, dio1857, dio523/1	1,958.87				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	130.00	390.00	390.00	NOVI OBJEKTI	975.00		0.20	0.50	3
UP III-37	ZATECENA IZGRADJENA CJELINA dio1857, 523/2, 523/3, 523/4, 523/5, 525, dio523/1, dio524	1,672.99	125.00 159.00 200.00 249.00 31.00 172.00 110.00	2,483.00	4 2 2 2 2 1 3 2	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	1,046.00	6 POSTOJEĆIH OBJEKATA	2,483.00		0.63	1.48	
UP III-38	dio521, dio520, dio522	1,048.39				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	105.00	210.00	210.00	NOVI OBJEKTI	525.00		0.20	0.50	3
UP III-39	dio522, dio521	1,029.09				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	103.00	206.00	206.00	NOVI OBJEKTI	515.00		0.20	0.50	3
UP III-40	527, dio528	315.51	100.00	100.00	1	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	100.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (NAD.)	200.00		0.32	0.63	2
UP III-41	526, dio528	253.42	203.00	406.00	2	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	203.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	406.00		0.80	1.60	
UP III-42	dio528	784.75				MJEŠOVITA NAMJENA – MN		180.00	180.00	NOVI OBJEKAT	540.00		0.23	0.69	3

TABELA URBANISTIČKIH POKAZATELJA

DUP "BULJARICA I"

UP	BROJ KATSTARSKE PARCELE	POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE m ²	POSTOJEĆA POVRŠINA POD OBJEKTOM m ²	POSTOJEĆE BRGP m ²	POSTOJEĆA SPRATNOST	PLANIRANA NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTOM cca m ²	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTIMA m ²	MAX. POVRŠINA POD OBJEKTIMA m ²	STATUS OBJEKATA 1. POSTOJEĆI OBJEKAT 2. NOVI OBJEKAT 3. DOGRADNJA 4. NADOGRAĐNJA 5. REKONSTRUKCIJA	PLANIRANA BRGP m ²	POSL. PROSTOR -20% OD BRGP	IZ	II	PLANIRANA SPRATNOST
UP III-43	dio529	911.39				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	104.00	209.00	209.00	NOVI OBJEKTI	627.00		0.23	0.69	3
UP III-44	dio532, dio531/1	841.07	210.00	420.00	2	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	210.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT (NAD.)	584.00		0.25	0.69	3
UP III-45	531/2	235.55	120.00	360.00	3	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	120.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	360.00		0.51	1.53	
UP III-46	Dio533, 530	770.13				MJEŠOVITA NAMJENA – MN		177.00	177.00	NOVI OBJEKAT	531.00		0.23	0.69	3
UP III-47	512/1, 513, 514, 515, 516, dio517, 518, dio519	5,543.83				MJEŠOVITA NAMJENA – MN	142.00	1,280.00	1,280.00	NOVI OBJEKTI	3,840.00		0.23	0.69	3
UP III-48	512/2, dio1835/1	352.05	195.00 37.00	622.00	3 1	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	242.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA	622.00		0.69	1.77	
UP III-49	512/3, dio1835/1	206.49	137.00	411.00	3	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	137.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	411.00		0.66	1.99	
UP III-50	512/4, dio1835/1	905.46				MJEŠOVITA NAMJENA – MN		209.00	209.00	NOVI OBJEKAT	627.00		0.23	0.69	3
UP III-51	511	800.80				MJEŠOVITA NAMJENA – MN		185.00	185.00	NOVI OBJEKAT	555.00		0.23	0.69	3
UP III-52	509	552.58	152.00	456.00	3	MJEŠOVITA NAMJENA – MN		0.00	152.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	456.00		0.28	0.83	
UP III-53	507/1, 510	1,066.84				TURUZAM – T1		428.00	428.00	NOVI OBJEKAT – HOTEL, KONDO, APART, BOUTIQUE ...	1,284.00		0.40	1.20	4
UP III-54	dio502	6,869.72				TURUZAM – T1		2,411.00	2,411.00	NOVI OBJEKAT – HOTEL, KONDO, APART, BOUTIQUE ...	12,055.00		0.35	1.75	5
UP III-55	dio505/1	4,549.78				TURUZAM – T1		1,595.00	1,595.00	NOVI OBJEKAT – HOTEL, KONDO, APART, BOUTIQUE ...	7,975.00		0.35	1.75	5
UP III-56	dio504/1, dio1858/1, dio502	29,347.68				TURUZAM – T2	184.00	5,890.00	5,890.00	NOVI OBJEKTI	14,725.00		0.20	0.50	3
UP III-57	468, dio469/2	671.63				GROBLJE – GP				SPOMENIK					
UP III-Z1	dio491, dio490	461.57				ZELENILO – PUS									
UP III-Z2	dio497/1, dio497/2, 498, 499, 500	6,179.09				ZELENILO – PUS									
UP III-Z3	dio489, dio487, 488, dio484/1	1,337.38				ZELENILO – PUS									
UP III-Z4	dio1848	87.01				ZELENILO – PUJ									
UP III-Z5	dio1848	3,926.87				ZELENILO – PUJ									
UP III-Z6	dio485/1, dio486/1	658.74				ZELENILO – PUS									
UP III-Z7	dio1848	431.99				ZELENILO – PUJ									
UP III-Z8	dio460, dio459	651.67				ZELENILO – PUJ									
UP III-Z9	dio590	290.76				ZELENILO – PUJ									
UP III-Z10	dio502	1,220.77				ZELENILO – PUJ									
UP III-Z11	dio504/1, dio505/1	378.12				ZELENILO – PUJ									
UP III-Z12	dio504/1, 503	29,530.91				ZELENILO – PUJ									
UP III-Z13	dio501/1	158,810.16				ZELENILO – PUJ									
UP IO7	dio501/1	7,327.75				INFRASTRUKTURA – IOH									
UP IO8	dio483	47.56				INFRASTRUKTURA – IOE									
UP IO9	dio501/1	73.31				INFRASTRUKTURA – IOE									
UP IO10	Dio504/1	89.07				INFRASTRUKTURA – IOE									
UP IO11	Dio504/1	82.87				INFRASTRUKTURA – IOH									

BLOK U ZONI III															
BLOK 1	UP III-56, UP III-Z12	58,878.59				TURUZAM	184.00	5,890.00	5,890.00	TURISTIČKO NASELJE	14,725.00		0.10	0.25	3
UP III-56	dio504/1, dio1858/1, dio502	29,347.68				TURUZAM – T2	184.00	5,890.00	5,890.00	NOVI OBJEKTI	14,725.00		0.20	0.50	3
UP III-Z12	dio504/1, 503	29,530.91				ZELENILO – PUJ									