



CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
Trg Sunca 3, tel./fax.033/474-330

**UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA**

Broj: UP I-21-411/24- 5219/1  
Budva, 24.06.2024 godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti, u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2024. godinu, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), vrši:

**DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTENJEM**

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavještavanjem vrši dostavljanje upravnog akta broj:

1. UPI 21-411/24-355 od 17.04.2024. godine poreskog obveznika "P.M. INVEST" DOO, AOP 31399, Buljarica b. b. - Budva;

Pošto dostavljanje predmetnog akta nije bilo moguće na jedan od načina iz članova 84 i 85 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim obavještavanjem objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli ovog organa.

Dostavljanje javnim obavještavanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 25.06.2024. godine, a datum isteka roka je 05.07.2024. godine.

Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kancelarija broj 27, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Obradila:

Koordinatorica odsjeka za utvrđivanje i evidenciju  
godišnjeg poreza na nepokretnosti za pravna lica

Jelena Baštrica

Dostavljeno:

- na internet stranici Opštine Budva i portalu elektronske uprave,
- u dosije poreskog obveznika,
- arhivi



M.P.

v.d. Direktorica  
Vesna Kovačević

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA  
BROJ: UP I 21-411/24-355  
BR. AOP 31399  
BUDVA, 17.04.2024.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu člana 15 Zakona o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG“, broj: 25/19, 49/22 i 152/22), članova 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list CG“, broj: 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, broj: 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 1 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG - Opštinski propisi“, broj: 43/19 i 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "P. M. INVEST" DOO za 2024. godinu donosi:

## RJEŠENJE

**PORESKOM OBVEZNIKU: "P. M. INVEST" DOO**

**MATIČNI BROJ: 02623862**

**ADRESA: Buljarica b. b. - Budva**

**UTVRĐUJE SE POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2024. GODINU**

**Nepokretnost: Ostalo negrađevinsko zemljište na KP 1255/1 i 1256 KO Buljarica II, LN - 327, ukupne P=4.525m<sup>2</sup>**

**Tržišna vrijednost nepokretnosti:**

**452,500.00 €**

**Iznos poreza po stopi od:**

**0.25 %**

**1,131.25 €**

**Ukupan godišnji iznos poreza:**

**1,131.25 €**

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate, od kojih prva rata dospijeva 30. juna, a druga rata 31. oktobra godine za koju se porez utvrđuje, shodno članu 15 stav 2 Zakona o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG“, broj: 25/19, 49/22 i 152/22). Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

**Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva** potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD 59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN: ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj **510-81762371-28**.

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA  
BROJ: UP I 21-411/24-355  
BR. AOP 31399  
BUDVA, 17.04.2024. god.



## DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)