



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/24-4440/1
BR. AOP 42428
Budva, 27.05.2024.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **ALEXEY SAVIN**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **ALEXEY SAVIN**, vlasnik nepokretnosti na adresi ul. OMLADINSKIH BRIGADA - obj. Bujkovića, parc.955/1 (st.br.15), nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-411/22-35799 od 07.07.2022. god. u iznosu od 204.97 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god., na adresi OMLADINSKIH BRIGADA; obj. Bujkovića; PD 16, 955/1 nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-411/22-17002 od 07.07.2022. god. u iznosu od 217.39 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god., na adresi OMLADINSKIH BRIGADA; obj. Bujkovića; PD 17, 955/1 nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-411/22-26848 od 07.07.2022. god. u iznosu od 217.39 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god., na adresi OMLADINSKIH BRIGADA; obj. Bujkovića; PD 30, 955/1 nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-411/22-26849 od 07.07.2022. god. u iznosu od 217.39 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god., Turistička taksa: na adresi ul. OMLADINSKIH BRIGADA - obj. Bujkovića, parc.955/1 (st.br.15), nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-417/22-12357 od 07.07.2022. god. u iznosu od 49.5 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god., na adresi OMLADINSKIH BRIGADA; obj. Bujkovića; PD 16, 955/1 nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-417/22-3558 od 07.07.2022. god. u iznosu od 52.5 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god., na adresi OMLADINSKIH BRIGADA; obj. Bujkovića; PD 17, 955/1 nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-417/22-15059 od 07.07.2022. god. u iznosu od 52.5 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god., na adresi OMLADINSKIH BRIGADA; obj. Bujkovića; PD 30, 955/1 nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-417/22-3559 od 07.07.2022. god. u iznosu od 52.5 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god.

Sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21- 411/24-454 od dana 08.04.2024.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	857,14	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	207,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	92,83	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	22,42	510-81762371-28
5.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-8176228-37
6.	UKUPNO	1.189,39	

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: **FIELD 59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME255100000000978673; broj AOP 27832; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).**

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 955, PODBROJ 1, POVRŠINE 33 m2, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, PD 15, PRIZEMLJE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 139 KO BEČIĆI.

Nalaže se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-8176228-37.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 20.06.2024. godine, datum isteka roka 01.07.2024. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno :

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

**Koordinatorica za naplatu
Dušanka Perazić**

Perazić



**v.d. DIREKTOR
Vesna Kovačević**

Kovačević