



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/24-4163/1
Budva, 10.05.2024.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **IGOR MILYUKOV**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **IGOR MILYUKOV**, vlasnik nepokretnosti na adresi ZAVALA,OBJ. ZAVALA INVEST, KO BUDVA nije platio/la

-dio duga po rjesenju broj: 21-213-u-29320 od 09.07.2018. god. u iznosu od 612.55 €, koje je uručeno 07.09.2018 godine i postalo je izvršno 31.10.2018. god., i dug

-po rjesenju broj: 21-213-u-5383 od 07.05.2019. god. u iznosu od 1461.03 € koje je javno objavljeno 03.03.2020. do 13.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-23735 od 31.07.2020. god. u iznosu od 1172.77 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/22-3296 od 07.07.2022. god. u iznosu od 1450.13 € koje je uručeno 01.11.2022 godine i postalo je izvršno 12.11.2022. god.,

Turistička taksa: na adresi ZAVALA,OBJ.ZAVALA INVEST, KO BUDVA nije platio/la

-dio duga po rjesenju broj: 21-215-u-1736 od 09.07.2018. god. u iznosu od 88.2 €, koje je uručeno 07.09.2018 godine i postalo je izvršno 31.10.2018. god., i dug

-po rjesenju broj: 21-215-u-5647 od 25.06.2019. god. u iznosu od 220.5 € koje je javno objavljeno 17.03.2020. do 27.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-5944 od 31.07.2020. god. u iznosu od 220.5 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/22-6431 od 07.07.2022. god. u iznosu od 220.5 € koje je uručeno 01.11.2022 godine i postalo je izvršno 12.11.2022. god.

Sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21- 411/23-2632 od dana 05.12.2023.godine, i to:

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava | Iznos | Broj uplatnog računa |
|-----------|--------------------------------|-----------------|----------------------|
| 1. | Porez na nepokretnosti | 4.696,48 | 510-8178014-14 |
| 2. | Turistička taksa | 749,70 | 510-8173206-82 |
| 3. | Kamata poreza na nepokretnosti | 1.432,33 | 510-81762371-28 |
| 4. | Kamata turističke takse | 163,42 | 510-81762371-28 |
| 5. | Troškovi prinudne naplate | 10,00 | 510-8176228-37 |
| 6. | UKUPNO | 7.051,93 | |

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: **FIELD 59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME255100000000978673; broj AOP 27832; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).**

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2922, PODBROJ 2, ZGRADA 28, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 147 m², PD 2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 34 KO BUDVA.

Nalaže se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-8176228-37.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 20.06.2024. godine, datum isteka roka 01.07.2024. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno :

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

**Koordinatorica za naplatu
Dušanka Perazić**



**v.d. DIREKTOR
Vesna Kovačević**