



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/24-6574/1
BR. AOP 14921
Budva, 05.08.2024.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **ROBERT MILETIĆ-GLENDŽO**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **ROBERT MILETIĆ-GLENDŽO**, vlasnik nepokretnosti na adresi KAMENОВО - MILOČER nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-18275 od 30.06.2017. god. u iznosu od 237.05 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-26306 od 09.07.2018. god. u iznosu od 283.75 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-20945 od 07.05.2019. god. u iznosu od 337.26 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
na adresi nas. ROZINO II - obj. Jeli?i?a (iza vatrogasnog doma), PD36, P2 nije platio/la
-po rjesenju broj: U-043-03-26450 od 23.09.2016. god. u iznosu od 441.71 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-19901 od 30.06.2017. god. u iznosu od 328.76 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
Turistička taksa: na adresi KAMENОВО - MILOČER nije platio/la
-po rjesenju broj: 043-u-05-723 od 28.06.2016. god. u iznosu od 66.67 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 043-u-05-9587 od 30.06.2017. god. u iznosu od 66.67 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-215-u-11473 od 09.07.2018. god. u iznosu od 66.67 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-215-u-7986 od 25.06.2019. god. u iznosu od 83.34 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
na adresi nas. ROZINO II - obj. Jeli?i?a (iza vatrogasnog doma), PD36, P2 nije platio/la
-po rjesenju broj: 043-u-05-125 od 30.06.2017. god. u iznosu od 90 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.
Sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21- 411/21-244 od dana 12.03.2021.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1.628,52	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	373,36	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	230,48	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	18,29	510-81762371-28

5.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-8176228-37
6.	UKUPNO	2.260,65	

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: **FIELD 59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME255100000000978673; broj AOP 27832; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).**

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 460, PODBROJ 1, STAMBENE ZGRADE, POVRŠINE 202 m2, UPISAN U LIST NEP. BROJ 673 KO SVETI STEFAN.

Nalaže se Upravi za nekretnine - **Područna jedinica Budva** da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-8176228-37.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 29.08.2024. godine, datum isteka roka 09.09.2024. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno:
- poreskom obvezniku
- Upravi za nekretnine
- arhivi

Samostalna savjetnica II
Nikolina Tomas



Rukovoditeljka
Sektora za naplatu
Dušanka Perazić



v.d. DIREKTORICE
Vesna Kovačević


