



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva  
e-mail: snezana.mitrovic@budva.me  
+38268 861311

Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj: UP I 21-411/24 - 546  
Budva, 22.04.2024. god.  
BR.AOP 31376

**Uprava lokalnih javnih prihoda - Opštine Budva**, postupajući po službenoj dužnosti pokreće postupak prinudne naplate poreza na nepokretnost za poreskog obveznika, " **I.P. " DOO, ul. Gavra Vukovića bb - Podgorica**, na osnovu člana 6, 56, 57, 59. i 61. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), **donosi**

### RJEŠENJE

1. Pokreće se postupak prinudne naplate dospjelih obaveza jer poreski obveznik, "**I.P.**" **DOO, PIB 02450747**, vlasnik nepokretnosti

- na adresi (PD1 i PD2) na KP 1433/1 KO Bečići, LN-995 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2187 od 31.01.2023god. u iznosu od 562,33 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD1 na KP 2069/1 KO Budva, LN-428 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2188 od 31.01.2023. god. u iznosu od 896,20 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi (PD1, PD11 i PD12) na KP 1342 KO Bečići, LN-60 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2189 od 31.01.2023. god. u iznosu od 1.193,50 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD28 na KP 1433/1 KO Bečići, LN-995 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2190 od 31.01.2023. god. u iznosu od 1.112,88 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD1 na KP 1429/1 KO Bečići, LN-1164 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2191 od 31.01.2023. god. u iznosu od 240,60 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi (PD2 i PD3) na KP 1429/1 KO Bečići, LN-1164 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2192 od 31.01.2023. god. u iznosu od 1.122,13 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD(10,13,16) na KP 1429/1 KO Bečići, LN-1164 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2193 od 31.01.2023. god. u iznosu od 3.975,72 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD(3,4,5,10,17,21,24) na KP 1433/1 KO Bečići, LN-995 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2194 od 31.01.2023. god. u iznosu od 5.624,68 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.

Dug po navedenim rješenjima iznosi 14.728,04 €, na dan 22.04.2024. godine kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 1.745,27 €, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.1.	Dug	14.728,04	510-8178014 -14	Porez na nepokretnosti
1.2.	Kamata	1.745,27	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
1.3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-8176228-37	Budžet Opštine Budva
1.4.	UKUPNO:	16.483,31		

2. Nalaže se poreskom obvezniku da obaveze iz stava 1. ovog dispozitiva plati u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja ovog rješenja na navedene uplatne račune.

- Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Ako poreski obveznik obaveze iz stava 1. ovog rješenja ne uplati u ostavljenom roku, poreski organ će preduzeti mjere prinudne naplate, i to:

- naplatu iz novčanih sredstava poreskog obveznika;
- naplatu iz imovine (pokretne i nepokretne) poreskog obveznika, odnosno izvršice obezbjeđivanje poreskog potraživanja putem zasnivanja založnog prava na imovinu poreskog obveznika (založnog prava na pokretnoj imovini i hipoteke na nepokretnoj imovini).

**4. Rješenje o prinudnoj naplati izvršice Centralna banka Crne Gore, prenosom novčanih sredstava sa računa poreskog obveznika na račune iz stava 1. ovog rješenja.**

5. Ako se naplata obaveza po ovom rješenju izvrši prinudnim putem, dužnik snosi troškove te naplate.

6. Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje.

## OBRAZLOŽENJE

Uvidom u evidenciju Uprave lokalnih javnih prihoda utvrđeno je da poreski obveznik "**IP.**" **DOO**, **PIB 02450747**, vlasnik nepokretnosti

- na adresi (PD1 i PD2) na KP 1433/1 KO Bečići, LN-995 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rješenju broj: UP I 21-411/23-2187 od 31.01.2023god. u iznosu od 562,33 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD1 na KP 2069/1 KO Budva, LN-428 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rješenju broj: UP I 21-411/23-2188 od 31.01.2023. god. u iznosu od 896,20 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi (PD1, PD11 i PD12) na KP 1342 KO Bečići, LN-60 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rješenju broj: UP I 21-411/23-2189 od 31.01.2023. god. u iznosu od 1.193,50 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD28 na KP 1433/1 KO Bečići, LN-995 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rješenju broj: UP I 21-411/23-2190 od 31.01.2023. god. u iznosu od 1.112,88 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD1 na KP 1429/1 KO Bečići, LN-1164 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rješenju broj: UP I 21-411/23-2191 od 31.01.2023. god. u iznosu od 240,60 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi (PD2 i PD3) na KP 1429/1 KO Bečići, LN-1164 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rješenju broj: UP I 21-411/23-2192 od 31.01.2023. god. u iznosu od 1.122,13 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD(10,13,16) na KP 1429/1 KO Bečići, LN-1164 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rješenju broj: UP I 21-411/23-2193 od 31.01.2023. god. u iznosu od 3.975,72 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.,

- na adresi PD(3,4,5,10,17,21,24) na KP 1433/1 KO Bečići, LN-995 nije platio porez na nepokretnost za 2021. godinu po rješenju broj: UP I 21-411/23-2194 od 31.01.2023. god. u iznosu od 5.624,68 € koje je javno objavljeno 02.03.2023. do 12.03.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 13.03.2023. godine i postalo je izvršno 24.03.2023. god.

Dug po navedenim rješenjima iznosi 14.728,04 €, na dan 22.04.2024. godine kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 1.745,27 €.

Članom 56. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), propisano je da se postupak prinudne naplate preduzima kada poreski obveznik poresku obavezu nije platio kada je rješenje postalo izvršno.

Dakle poreski obveznik dospelje poreske obaveze nije platio u rokovima propisanim članom 15. stav 2. Zakona o porezu na nepokretnost („Sl. list RCG“, br. 65/01, 69/03, „Sl. list Crne Gore“, br. 75/10, 9/15, 25/19).

Ukoliko poreski obveznik ne iskoristi rok naveden u tački 2. dispozitiva rješenja za izmirenje poreskih obaveza i prema tački 4. dispozitiva rješenja, poreski organ shodno čl. 61. tačka 1. i čl. 59. stav 1. tačka 1. Zakona o poreskoj administraciji, preduzima mjeru naplate poreskog duga iz novčanih sredstava poreskog obveznika, dostavom rješenja Centralnoj banci Crne Gore.

Ako poreski obveznik ne izvrši plaćanje u rješenju ostavljenom roku, shodno članu 60. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji, izvršice se obezbjeđenje poreskog potraživanja, zasnivanjem založnog prava, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

Na iznos neblagovremeno uplaćenih obaveza, obračunava se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti, shodno članu 95. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji.

Troškove prinudne naplate snosi poreski obveznik, shodno članu 56. stav 3. Zakona o poreskoj administraciji a u vezi sa čl. 1. i čl. 2. Uredbe o visini troškova prinudne naplate (Sl. list RCG broj 24/05) i iznose 10,00 eura.

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno odredbama člana 58. stav 2. Zakona o poreskoj administraciji.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana, od isteka roka javnog obavještanja rješenja, Glavnom administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39. Datum javnog obavještanja je **06.06.2024. godine**, a datum isteka roka **17.06.2024. godine**. Neposredan uvid u rješenje može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

**Dostavljeno:**

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

Samostalna savjetnica I  
Snežana Mitrović



Rukovoditeljka  
Sektora za naplatu  
Dušanka Perazić



v.d. DIREKTORICE  
Vesna Kovačević

