

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21- 411/25 - 1014
BR. AOP 53993
BUDVA, 07.07.2025.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda-Opštine Budva postupajući po službenoj dužnosti pokreće postupak prinudne naplate poreske obaveze za poreskog obveznika, **ALENA ZARIĆOVA**, na osnovu člana 6, 56,57,59 i 61, a u vezi sa članom 5 i 6 Zakona o poreskoj administraciji („Službeni list RCG“, broj 65/01, 80/04 i 28/05, Sl list „Crne Gore“ br.73/10, 20/11,28/12, 8/15 , 47/17, 52/19, 145/21 i 15/25), **donosi:**

R J E Š E N J E

1. Pokreće se postupak prinudne naplate dospjelih obaveza koje poreski obveznik, **ALENA ZARIĆOVA**, vlasnik nepokretnosti,

na adresi ROZINO,OBJ."DMD INŽINJERING" PD 7, SU, OBJ.BR.4 nije platio porez na nepokretnost:

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-33479 od 29.01.2021 god. u iznosu od 10.34 € koje je uručeno 09.02.2021 godine i postalo je izvršno 20.02.2021. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-12829 od 08.07.2021 god. u iznosu od 10.28 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-8460 od 07.07.2022 god. u iznosu od 12.76 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-3394 od 13.06.2023 god. u iznosu od 14.15 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-10161 od 26.06.2024 god. u iznosu od 16.00 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,

na adresi ĐUROVIĆI, PD1, SU nije platio porez na nepokretnost:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-3794 od 08.07.2021 god. u iznosu od 10.87 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-28173 od 07.07.2022 god. u iznosu od 13.51 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-8464 od 13.06.2023 god. u iznosu od 14.99 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-40324 od 26.06.2024 god. u iznosu od 16.97 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,

na adresi ĐUROVIĆI, PD2, SU nije platio porez na nepokretnost:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-35447 od 08.07.2021 god. u iznosu od 15.34 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-37845 od 07.07.2022 god. u iznosu od 19.07 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-3481 od 13.06.2023 god. u iznosu od 21.16 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-33502 od 26.06.2024 god. u iznosu od 23.96 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,

na adresi ĐUROVIĆI, PD3, P nije platio porez na nepokretnost:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-21879 od 08.07.2021 god. u iznosu od 19.45 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-37846 od 07.07.2022 god. u iznosu od 24.17 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-38405 od 13.06.2023 god. u iznosu od 26.82 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-22804 od 26.06.2024 god. u iznosu od 30.37 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,

na adresi ĐUROVIĆI, PD4, P-PN (duplex) nije platio porez na nepokretnost:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-3793 od 08.07.2021 god. u iznosu od 1,040.36 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-23211 od 07.07.2022 god. u iznosu od 1,292.86 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-38406 od 13.06.2023 god. u iznosu od 1,434.92 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,
- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-17913 od 26.06.2024 god. u iznosu od 1,624.65 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,
Turistička taksa:

Na adresi ĐUROVIĆI, PD4, P-PN (duplex) nije platio:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21 - 417/21 -14994 od 06.07.2021 god. u iznosu od 342.00 € koje je javno objavljeno od 24.02.2022 do 06.03.2022 godine i postalo je izvršno 18.03.2022. godine,
- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21 - 417/22 -15726 od 07.07.2022 god. u iznosu od 342.00 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,
- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21 - 417/23 -15640 od 15.06.2023 god. u iznosu od 342.00 € koje je javno objavljeno od 01.10.2024 do 11.10.2024 godine i postalo je izvršno 23.10.2024. godine,
- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-417/24-5091 od 28.06.2024 god. u iznosu od 342.00 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,
i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Porez na nepokretnosti	5.693,00	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Turistička taksa	1.368,00	510-8173206-82	Turistička taksa
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	888,83	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
4.	Kamata turističke takse	236,38	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-8176228-37	Budžet Opštine Budva
5.	UKUPNO	8.191,21		

2. Nalaže se poreskom obvezniku da obaveze iz stava 1 ovog dispozitiva plati u roku od 10 (deset) dana od dana uručjenja ovog Rješenja na uplatne račune. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: **FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca br.3, 85310 Budva, MONTENEGRO; IBAN: ME2551000000019970206; broj AOP; FIELD 57: SWIFT ADDRESS CKBCMEPG (kod CKB Banka AD Podgorica).**

3. Ako poreski obveznik obaveze iz stava 1 ne plati u roku ustanovljenom Rješenjem, izvršice se obezbeđenje poreskog potraživanja zasnivanjem založnog prava na imovini poreskog obveznika (založnog prava na pokretnoj i hipoteke na nepokretnoj imovini), kao i prinudna naplata iz imovine i novčanih potraživanja poreskog obveznika preko **JAVNOG IZVRŠITELJA.**

4. Ako se naplata obaveza po ovom rješenju izvrši prinudnim putem, dužnik snosi troškove te naplate.

Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje.

O B R A Z L O Ž E N J E :

Uvidom u evidenciju **Uprave lokalnih javnih prihoda** utvrđeno je da poreski obveznik, **ALENA ZARIĆOVA**, vlasnik nepokretnosti,

na adresi ROZINO, OBJ. "DMD INŽINJERING" PD 7, SU, OBJ. BR.4 nije platio porez na nepokretnost:

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-33479 od 29.01.2021 god. u iznosu od 10.34 € koje je uručeno 09.02.2021 godine i postalo je izvršno 20.02.2021. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-12829 od 08.07.2021 god. u iznosu od 10.28 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-8460 od 07.07.2022 god. u iznosu od 12.76 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-3394 od 13.06.2023 god. u iznosu od 14.15 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-10161 od 26.06.2024 god. u iznosu od 16.00 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,

na adresi ĐUROVIĆI, PD1, SU nije platio porez na nepokretnost:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-3794 od 08.07.2021 god. u iznosu od 10.87 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-28173 od 07.07.2022 god. u iznosu od 13.51 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-8464 od 13.06.2023 god. u iznosu od 14.99 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-40324 od 26.06.2024 god. u iznosu od 16.97 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,

na adresi ĐUROVIĆI, PD2, SU nije platio porez na nepokretnost:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-35447 od 08.07.2021 god. u iznosu od 15.34 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-37845 od 07.07.2022 god. u iznosu od 19.07 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,
- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-3481 od 13.06.2023 god. u iznosu od 21.16 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,
- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-33502 od 26.06.2024 god. u iznosu od 23.96 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,
na adresi ĐUROVIĆI, PD3, P nije platio porez na nepokretnost:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-21879 od 08.07.2021 god. u iznosu od 19.45 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,
- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-37846 od 07.07.2022 god. u iznosu od 24.17 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,
- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-38405 od 13.06.2023 god. u iznosu od 26.82 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,
- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-22804 od 26.06.2024 god. u iznosu od 30.37 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,
na adresi ĐUROVIĆI, PD4, P-PN (duplex) nije platio porez na nepokretnost:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-3793 od 08.07.2021 god. u iznosu od 1,040.36 € koje je javno objavljeno od 25.02.2022 do 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. godine,
- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/22-23211 od 07.07.2022 god. u iznosu od 1,292.86 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,
- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/23-38406 od 13.06.2023 god. u iznosu od 1,434.92 € koje je javno objavljeno od 06.08.2024 do 16.08.2024 godine i postalo je izvršno 28.08.2024. godine,
- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-17913 od 26.06.2024 god. u iznosu od 1,624.65 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,

Turistička taksa:

Na adresi ĐUROVIĆI, PD4, P-PN (duplex) nije platio:

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21 - 417/21 -14994 od 06.07.2021 god. u iznosu od 342.00 € koje je javno objavljeno od 24.02.2022 do 06.03.2022 godine i postalo je izvršno 18.03.2022. godine,
- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21 - 417/22 -15726 od 07.07.2022 god. u iznosu od 342.00 € koje je javno objavljeno od 23.03.2023 do 02.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. godine,
- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21 - 417/23 -15640 od 15.06.2023 god. u iznosu od 342.00 € koje je javno objavljeno od 01.10.2024 do 11.10.2024 godine i postalo je izvršno 23.10.2024. godine,
- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-417/24-5091 od 28.06.2024 god. u iznosu od 342.00 € koje je javno objavljeno od 29.05.2025 do 08.06.2025 godine i postalo je izvršno 20.06.2025. godine,

Članom 56 stav 1 Zakona o poreskoj administraciji („Službeni list RCG“, broj 65/01, 80/04 29/05 „Sl. list Crne Gore“ br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/12, 52/19, 145/21 i 15/25), propisano je da se postupak prinudne naplate preduzima kada poreski obveznik odnosno poreski dužnik, poresku obavezu nije platio prilikom podnošenja poreske prijave, odnosno kada je poresko rješenje postalo izvršno.

Uprava lokalnih javnih prihoda za poreskog obveznika nije mogla dostaviti predmetna rješenja na način predviđenim članom 22a, pa je shodno članu 22b Zakona o poreskoj administraciji, predmetno rješenje dostavljeno javnim obavještenjima u skladu sa članom 87. Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17)

Troškove prinudne naplate snosi poreski obveznik, shodno članu 56 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji i Članu 2 Uredbe o visini troškova prinudne naplate (Sl. List RCG 24/05) i iznose 5,00 eura.

Dakle, poreski obveznik dospjele poreske obaveze nije platio u rokovima shodno članu 13 stav 2 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl. List RCG 65/01, 69/03, „Sl. list Crne Gore“, br. 75/10, 09/15, 25/19.).

Kako poreski obveznik dospjele obaveze iz stava 1 nije platio u propisanom zakonskom roku, to se ovim Rješenjem o prinudnoj naplati, shodno članu 57 stav 1 tačka 3 Zakona o poreskoj administraciji imenovanom nalaže da u roku od 10 (deset) dana izmiri poreski dug.

Ako poreski obveznik ne plati u rješenjem ostavljenom roku, shodno članu 60 stav 1 Zakona o poreskoj administraciji, izvršiće se obezbjeđenje poreskog potraživanja zasnivanjem založnog prava.

Kamata za iznos neblagovremeno uplaćenih obaveza obračunava se za svaki dan zakašnjenja po stopi od 0.03%, shodno članu 95 stav 1 Zakona o poreskoj administraciji.

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno odredbama člana 58 stav 2 Zakona o poreskoj administraciji.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko **Uprave lokalnih javnih prihoda**. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4.00 eura. Taksa se uplaćuje na žiro račun broj 510-81767 77-39. Žalba ne odlaže izvršenje.

Datum javnog obavještanja je **06.08.2025. godine**, a datum isteka roka **18.08.2025. godine**. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno:

- poreskom obvezniku
- arhivi
- centar za inform.tehnologije

Rukovoditeljka sektora za naplatu
Dušanika Perazić



v.d. DIREKTOR
Vesna Kovačević

