

Izveštaj o radu Sekretarijata za gradsku infrastrukturu i ambijent

U skladu sa Odlukom o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave i Programom rada Skupštine opštine Budva za 2013. godinu, Sekretarijat za gradsku infrastrukturu i ambijent realizovao je sljedeće:

Prema Programu održavanja čistoće javnih površina, Programu održavanja javnih zelenih površina i Programu održavanja javne rasvjete na području opštine Budva, kao i prema Troškovniku skloništa za napuštene životinje, vršeci poslove lokalne uprave, ovaj Sekretarijat je izvršio nadzor nad svakodnevnim održavanjem komunalnih objekata, kontrolom i ovjerom mjesečno izvršenih radova, kao i davanjem naloga za obavljenjem vanrednih radova, povjerenih KSJP "Budva".

RJ "Čistoća"

PLANIRANO:
767,078,19 €

OVJERENO:
0 €

RJ "Zelenilo"

PLANIRANO:
303.204,46 €

OVJERENO:
187.582,70 €

Sklonište za napuštene životinje

PLANIRANO:
92.214,50 €

OVJERENO:
92.221,38 €

- ♦ Razmatrani i rješavani zahtjevi stranaka u vezi održavanja zelenih i čistoće javnih površina (postavljanje klupa, uklanjanje i orezivanje oštećenih stabala, uređenje novih zelenih površina, itd.)
- ♦ Ukupna potrošnja električne energije za 2013. godinu do 31.12.2013. godine, koja se odnosi na javnu rasvjetu, iznosi **339.629,63 €**.
- ♦ Za održavanje javne rasvjete i održavanje semafora, do 31.12.2013. godine utrošeno je **137.143,61 €**
- ♦ Od osiguravajućeg društva, za period od 01. 01. do 31.12. 2013. godine, za pričinjenu štetu od strane trećeg lica na komunalnim objektima, naplaćeno je **6.065,47 €**. Za isti period naplata el. energije za reklamne panoe iznosila je **11.064,32 €**.

- ◆ U skladu sa odobrenim sredstvima predviđenim Budžetom Sekretarijat je tokom 2013. godine uspješno obavio sljedeće aktivnosti:
 - Čišćenje atmosferskih kanala na području opštine Budve;
 - Sanacija oštećenih kolovoza (asfaltiranje rupa);
 - Iluminacija zvonika na crkvi Sv. Ivana u Starom gradu;
 - Postavljene su ambijentalne table (Petrovac i manastir “Praskvica – 4 kom)
 - Izrađena dokumentacija za projekat “Zeleni gradski kvart”
 - Uređena je zona Druge Osnovne škole u skladu sa sa najvišim standardima bezbjednosti u saobraćaju;
 - Uređeni su novi pješački prelazi na magistralnom putu M2 – 4 kom;
 - Ukrašavanje grada za novogodišnje i božićne praznike (viseći ukrasi u Starom gradu u Njegoševoj ulici, jelka kod restorana “Perle i jelka na trgu ispred Starog grada;
 - Posađena su stabla starih maslina na zelenoj površini kod “Školijere“-12 kom;
 - Urađene su hortikulturalno i iluminativno zelene površine u ul. Mediteranskoj i na kružnom toku kod stadiona “Mogren”.

- ◆ Vršen je nadzor nad suzbijanjem larvi i odraslih – letećih formi komaraca u periodu jul –septembar.

- ◆ Shodno Odluci o organizaciji i načinu obavljanja auto-taksi prevoza na teritoriji opštine Budva na zahtjev stranaka sačinjeno je 341 zapisnik i izdata su Uvjerenja o ispunjenju tehničko-eksploatacionih i estetskih uslova koje mora da ispunjava vozilo kojim se obavlja prevoz putnika.

- ◆ Sekretarijatu je podnijeto 92 zahtjeva u vezi sa rješavanjem problema poplava i vlage u stanovima i poslovnim prostorima, o čemu su sačinjeni zapisnici.

- ◆ Postupajući po Zakonu o stanovanju i održavanju stambenih zgrada (“Sl.list CG”, br.04/11 i 40/11), Zakonu o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG”, br. 19/09), Zakonu o obligacionim odnosima (Sl.list CG”, br. 47/08 i 04/11) i Zakonu o opštem upravnom postupku (“Sl. List RCG” br. 60/03 i “Sl. List CG” br. 32/11) obavljani su upravni i drugi poslovi koji se odnose na useljenja bez pravnog osnova u posebne ili zajedničke djelove stambene zgrade ili ako taj osnov prestane, konstituisanje organa upravljanja u stambenim zgradama, vođenje registara upravnika stambenih zgrada i njihovih posebnih djelova i imenovanje privremenog upravnika.
Obrađeno je 12 predmeta, tj. sprovodi se upravni postupak u predmetima iseljenja iz stambenih ili poslovnih objekata.

- ◆ U 9 predmeta završen je prvostepeni upravni postupak i to:
 - u 3 predmeta donijeto je rješenje o iseljenju;

- u 2 predmeta donijet je zaključak o obustavi postupka;
 - u 1 predmetu donijet je zaključak o odbacivanju zahtjeva i
 - u 3 predmeta vodi se ponovni postupak po uputstvima drugostepenog organa.
 - u 3 predmeta postupak je u toku (u 1 predmetu zakazana je usmena rasprava, a u 2
 - predmeta postupak je u fazi dopune podneska);
- ◆ Postupak oko registracije skupština etažnih vlasnika tj. konstituisanja organa upravljanja u stambenim zgradama okončan je u 8 predmeta, a 4 su u toku. Ukupno je registrovano 145 skupština etažnih vlasnika.
 - ◆ Pripremljena je Odluka o kućnom redu u stambenim zgradama na području opštine Budva.
 - ◆ Obavljani su i drugi poslovi vezano za pružanje pravne pomoći strankama, pripremanje odluka o konstituisanju organa upravljanja u stambenim zgradama, izdavanje uvjerenja itd.
 - ◆ Shodno Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata, Sekretarijat je izdao 39 rješenja o saobraćajnoj saglasnosti na glavni projekat za građenje objekta;
 - ◆ Prema Sekretarijatu za prostorno planiranje i održivi razvoj upućeno je 64 obavještenja vezano za nedostajuća parking mjesta radi dobijanja saobraćajne saglasnosti shodno članu 20 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (“Sl. List Opštine Budva”, br. 18/11);
 - ◆ Za zauzimanje javne površine izdato je 14 rješenja;
 - ◆ Izdato je 11 rješenja kojim se odobrava prekopavanje javnih površina namijenjenih za saobraćaj vozila i pješaka.
 - ◆ Vršeci nadzor nad aktima javnih preduzeća gdje je Opština osnivač, Sekretarijat je u skladu sa Zakonom, poštujući Program rada Skupštine za 2013. godinu, pripremio i realizovao Rješenja , Zaključke i Odluke JP “Parking servis”, JP “Pogrebne usluge” i KSJP “Budva”.

U normativnom dijelu, Sekretarijat je pripremio Rješenja u skladu sa Programom rada za 2013. godinu.