CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Služba za naplatu naknade za komunalno
opremanje gradjevinskog zemljišta
Broj:
Budva, 22.01.2014.g.

KABINET PREDSJEDNIKA

- O v d j e -

PREDMET: Odgovor na zahtjev.

Poštovani,

Shodno Vašem zahtjevu br. 005-38/1 od 15.01.2014.g., dostavljamo Izvještaj o radu za 2013.g.
U 2013.g., Služba za naplatu naknade za komunalno opremanje gradjevinskog zemljišta je po osnovu naplate naknade za komunalno opemanje gradjevinskog zemljišta zaključila ukupno 106 Ugovora, od toga 79 Ugovora sa fizičkim licima i 27 Ugovora sa pravnim licima.
U okviru navedenog Služba za naplatu naknade za komunalno opremanje gradjevinskog zemljišta zaključila je 7 Ugovora sa odloženim načinom plaćanja u ukupnom iznosu 1.750.519,37 €.
Ukupni ostvareni prihod u 2013.g., po osnovu naknade za komunalno opremanje gradjevinkog zemljišta iznosi 14.056.371,58 €.
Takodje u toku 2013.g., u cilju naplate komunalija za objekte koji su pravo gradjenja ostvarli po Zakonu o uredjenju prostora i izgradnju objekata iz 2008.g., (Sl. list Crne Gore br. 51/8 od 22.08.2008.g.) od strane Službe za naplatu naknade za komunalno opremanje gradjevinskog zemljišta, preduzete su aktivnosti na naplatu potraživanja od investitora „Fab-Live“ d.o.o. iz Podgorice i „Nivel“ d.o.o. Podgorica. Za investitora „Fab-Live“ d.o.o. Podgorica, zaključen je Sporazum o regulisanju medjusobnih prava i obaveza kojim se od ovog investitora kroz ustupanje nepokretnosti naplaćuje potraživanje po osnovu komunalija u iznosu od 6.464.529,72 €. Za konačnom realizacijom ovog Sporazuma čeka se saglasnost Ministarstva Finansija Crne Gore radi regulisanja plaćanja poreza i doprinosa putem kompezacije.
Kad je u pitanje investitor „Nivel“ d.o.o. Podgorica, na sjednici Skupštine Opštine od 26.12.2013.g. inicirano je usvajanje Odluke o davanju saglsnosti za Sporazum o van sudskom poravanju kojim se od ovog investitora naplaćuje potraživanje po osnovu komunalija od 3.101.957,46 €. Očekuje se nastavak zasijedanja Skupštine na kojoj će biti usvojena i ova tačka dnevnog reda.
S poštovanjem,

N A Č E L N I K
Ivan Dajković

_____