

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za investicije i planiranje prostora
Broj: 05-052-1025/1
Budva, 26.08.2016.god.

Na osnovu člana 42. stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13 i 33/14) sačinjen je

I Z V J E Š T A J
o ponovnoj javnoj raspravi za utvrđeni Nacrt
Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“

Predsjednik opštine Budva, saglasno članu. 41 i članu 42 i 43 Zakona uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08 - 33/14), Odlukom br. 001-3959/2 od 01.08.2016. god., stavio je Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“ na ponovnu javnu raspravu u trajanju od 15 dana, i to od dana objavljivanja Programa održavanja javne rasprave u dnevnom štampanom mediju „Pobjeda“, od 05.08.2016. god. do 19.08.2016. god.

Sekretarijat za investicije i planiranje prostora Opštine Budva je aktom br. 05-052-850/1 od 02.08.2016. god. utvrdio Program održavanja ponovne javne rasprave za Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“.

Zainteresovani subjekti su obavještavani o terminima održavanja ponovne javne rasprave putem sredstava javnog informisanja, Radio Budva, TV Budva, a Program održavanja javne rasprave objavljen je u štampanom mediju „Pobjeda“, i na sajtu opštine Budva.

Shodno Programu, Plan je bio izložen u prostorijama zgrade „Akademija znanja“ Budva, ul. Žrtava fašizma bb, u vremenu od 10.00 do 12.00 časova svakog radnog dana, tako da su zainteresovani subjekti mogli ostvariti nesmetan uvid u prisustvu službenika Sekretarijata za investicije i planiranje prostora, koji su davali potrebna objašnjenja. Istovremeno je bio izložen Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“.

Obrađivač planskog dokumenta „URBANPROJEKT“ A.D. Čačak, je davao potrebna obavještenja i obrazloženja za planska rješenja iz Izmjena i dopuna planskog dokumenta zainteresovanim subjektima u prostorijama zgrade „Akademija znanja“ dana 16.08.2016. i 17.08.2016. god. u vremenu od 10.00 do 14.00 časova.

Javna rasprava je bila posjećena i korisnici prostora su iskazali veliku zainteresovanost za Planom predložena rješenja.

Na utvrđeni Nacrt Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“, dostavljeno je ukupno **85** (osamdeset i pet) primjedbi - sugestija zainteresovanih korisnika za urbanističko-planska rješenja, čiji kratak sadržaj slijedi u nastavku.

Napomena:

U tekstu su korišćene sledeće skraćenice:

- „Izmjena DUP-a“ - Nacrt Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“
- „DUP“ - važeći DUP „Podkošljun“ („Sl.list CG“ -opštinski propisi br. 26/08)
- „IZ“ - indeks zauzetosti
- „II“ - indeks izgrađenosti
- UP - urbanistička parcela
- LN - list nepokretnosti
- BRGP – bruto razvijena građevinska površina

DOSTAVLJENE PRIMJEDBE, SUGESTIJE I MIŠLJENJA SE ODNOSI, U NAJKRAĆEM NA SLIJEDEĆE:

1. **Vučković Željko** je dostavio primjedbu br: 05-052-861/1 od 04.08.2016. god sa zahtjevom za povećanje spratnosti objekta na k.p. 163 KO Budva.
2. **Đonović Dragica** je dostavila primjedbu br: 05-052-318/2 od 08.08.2016. god sa zahtjevom da se postupi po prethodno dostavljenom zahtjevu br: 05-052-318/1 od 15.03.2016. god, a koji se odnosi na legalizaciju izvedene dogradnje na k.p. 1321/3 KO Budva.
U prilogu: kopija zahtjeva 05-052-318/1 od 15. 03. 2016. g, skica pozicije dogradnje na parceli.
3. **Maričić Luka** je dostavio primjedbu br: 05-052-872/1 od 09.08.2016. god sa zahtjevom za povećanje koeficijenata (urbanističkih parametara) i spratnosti na k.p. 829 KO Budva.
U prilogu: LN 647 KO Budva.
4. **Radunović Mirko** je dostavio primjedbu br: 05-052-876/1 od 10.08.2016. god sa zahtjevom da se objedini vlasništvo na k.p. 1381/2 i dijelu k.p. 1379 KO Budva u jednu urbanističku parcelu i evidentira postojeća izgrađenost na istim.
U prilogu: Zapisnik o premjeravanju stambeno-poslovnih objekata od 09.08.2016. god, izvod iz odgovora na primjedbe i sugestije sa prethodne javne rasprave, izvod iz Izmjena DUP-a, situacioni plan R 1:250, Anex Ugovora o kupoprodaji nepokretnosti od 30.10.2009. god, LN 1010 KO Budva.
5. **Milašević Alisa, Adrović Haris i Adrović Edo** su dostavili primjedbu br: 05-052-884/1 od 12.08.2016. god, sa zahtjevom za povećanje spratnosti objekta na k.p. 841 KO Budva, kao i zahtjevom za planiranje parkinga na k.p. 840 KO Budva.
U prilogu: skica predloga na kopiji plana, izvod iz DUP-a, kopija plana, situacioni plan, LN 419 KO Budva.
6. **Božović Branko** je dostavio primjedbu br: 05-052-889/1 od 15.08.2016. god, sa zahtjevom za promjenu planirane spratnosti, a shodno priloženoj situaciji na k.p. 1371/3 KO Budva.
U prilogu: CD, situacija na k.p.1371/3 KO Budva.
7. **Šćepanović Ratko** je dostavio primjedbu br: 05-052-899/1 od 16.08.2016. god, u kojoj konstatuje da je zadovoljan parcelacijom i položajem građevinske linije na k.p. 712/1 KO Budva i zahtjeva povećanje spratnosti, indeksa zauzetosti i izgrađenosti na istoj.
8. **Skupština stanara zgrade u ulici Veljka Vlahovića br. 4** (Predsjednica Milka Cuca) je dostavila primjedbu br: 05-052-903/1 od 17.08.2016. god, sa zahtjevom za proširenje gabarita stambenog kolektivnog objekta na k.p. 1261/1 KO Budva, na dijelu ulaza 4d.
U prilogu: UTU br: 06-061-1372/2 od 06.10.2015. god, izvod iz DUP-a, kopija plana, fotografija objekta.
9. **Vujičić dr Božidar i Vujičić Branko** su dostavili primjedbu br: 05-052-904/1 od 17.08.2016. god, sa zahtjevom za izmještanje planirane trafo-stanice sa k.p. 369 KO Budva (UP 75, blok 30).
10. **Radonić Branko** je dostavio primjedbu br: 05-052-906/1 od 17.08.2016. god, kojom izražava nezadovoljstvo trasom planirane saobraćajnice između njegovih k.p. 1012, 986 i 984 KO Budva (UP 23, 61, 67 u bloku 22), ujedno se obraća zahtjevom za povećanje spratnosti objekata na predmetnim parcelama.
U prilogu: kopija Primjedbe na Nacrt br: 011-735/1 od 10.06.2008. god
11. **Bijelić Veljko** je dostavio primjedbu br: 05-052-907/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje izgradnje još jednog novog objekta na k.p. 1076/1 KO Budva, kao i za evidentiranje površine vlasnike parcele i postojećeg objekta.
U prilogu: kopija plana, Primjedba br: 18-192/1 od 15.05.2016. god, fotokopija Rješenja br: 954-104-U-486/09 od 08.04.2009. god.

12. **Jeličić Ivan** je dostavio primjedbu br: 05-052-908/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje indeksa izgrađenosti i zauzetosti na k.p. 1110/2 KO Budva (UP18, blok 4).
U prilogu: LN 2739 KO Budva
13. **Heta asset resolution leasing doo Podgorica (zastupnik Strahinja Pavlović)** je dostavilo primjedbu br: 05-052-909/1 od 17.08.2016. god, koja se odnosi na k.p. 1131/1 KO Budva i objekat na istoj. Konstatuje se da je parcelacija urađena u skladu sa njihovim zahtjevom, ali da je prilikom evidentiranja postojećeg objekta došlo do neslaganja u dijelu spratnosti onjekta, te zahtjevaju da se ta nepravilnost otkloni.
U prilogu: fotokopija Elaborata o snimanju objekta, fotokopiju Situacionog plana, fotokopiju Uvjerenja br: 06-8196/199 od 15.12.2008. god, LN 1479 KO Budva Punomoćje br: 1036/16 od 15.08.2016. god.
14. **Marković Bosa, Perunović Branko, Marsenić Momir, Tadić Ratka i Zvicer Zoran**, kao stanari stambenog objekta na urbanističkoj parceli 10 u bloku 6, su dostavili primjedbu br: 05-052-911/1 od 17.08.2016. god i 05-052-1015/1 od 24.08.2016. god pristigla preko Ministarstva, koja se odnosi na planiranu izgradnju na urbanistikoj parceli 16 u bloku 6 i izražavaju svoj protest istom.
U prilogu: fotografije sa lica mjesta, izvod iz Nacrta DUP-a.
15. **Milojko Branko** je dostavio primjedbu br: 05-052-913/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje objekta na k.p. 641/1 KO Budva.
16. **Denisov Aleksandar** je dostavio primjedbu br: 05-052-914/1 od 17.08.2016. god, sa zahtjevom za formiranje urbanističke parcele 35 u bloku 28 od k.p. 381/2, 381/6 i 381/8 KO Budva, kao i da se izvrši korekcija parcelacije u dijelu k.p. 318/8 KO Budva, prema priloženoj skici.
U prilogu: CD, situacija terena, Rješenje br: 954-104-U-3092/16 od 22.07.2016. god.
17. **Zarić Vladimir** je dostavio primjedbu br: 05-052-915/1 od 17.08.2016. god, sa zahtjevima za povećanje urbanističkih parametara i spratnosti na urbanističkoj parceli 35 u bloku 21, kao i za preparcelaciju u dvije urbanističke parcele od k.p. 845 i 846 KO Budva.
18. **Adrović Mehmed** je dostavio primjedbu br: 05-052-916/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za izmjenu spratnosti na UP 64 u bloku 1 (k.p. 1293/3 KO Budva) tako što bi umjesto garaže bila predviđena nova etaža na postojećem objektu.
19. **Vujović Miodrag, Zvicer Nikola i Špadijer Aleksandar** su dostavili primjedbu br: 05-052-917/1 od 17.08.2016. god, kao vlasnici UP 3 u bloku 2 se protive bilo kakvoj dogradnji na susjednom objektu na UP16 u bloku 6, i ujedno se obraćaju i primjedbom na parcelaciju njihove UP 3 i susjedne UP 4 u bloku 2.
U prilogu: izvod iz Nacrta DUP-a, fotografije sa lica mjesta i tri CD-a.
20. **Zvicer Nikola i Špadijer Aleksandar** su dostavili primjedbu br: 05-052-918/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za ispravku pozicije građevinske linije u skladu sa postojećim objektom na UP 21 u bloku 8.
U prilogu: CD.
21. **Janović Igor** je dostavio primjedbu br: 05-052-919/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za pripajanje k.p. 1288/3 KO Budva (prilazni put) urbanističkoj parceli 49 u bloku 1, kao i za povećanje urbanističkih parametara na pomenutoj parceli.
22. **Stojanović Dejan** je dostavio primjedbu br: 05-052-921/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje novog objekta na UP 63 blok 22 , k.p. 1042 KO Budva.
23. **Banović Božidar** je dostavio primjedbu br: 05-052-920/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za izmjenu spratnosti na k.p. 1368/1 i 1368/2 KO Budva pretvaranjem planiranog potkrovlja u spratnu etažu (UP 20, blok 1).
U prilogu: LN 1900 i 1901 KO Budva, situacija terena, grafička animacija postojećeg objekta.
24. **Stanišić Stijepo, Dragan i Mladen** su dostavili primjedbu br: 05-052-922/1 od 17.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje stambeno-poslovnog objekta na k.p. 1190/1 KO Budva.
25. **Gačić Ivanka** je dostavila primjedbu br: 05-051-923/1 od 17.08.2016. god i 06-1471/1 od 18.08.2016. god, sa zahtjevom za izmještanje saobraćajnice sa k.p. 867 i 669 KO Budva.

- U prilogu: primjedba dostavljena elektronskom poštom.
26. **Marković Dejan i Veselin** su dostavili primjedbu br: 05-052-924/1 od 17.08. 2016. god, uz zahtjev za povećanje urbanističkih parametara na UP 39 u bloku 7.
 27. **Rašković Novka** je dostavila primjedbu br. 05-052-925/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za ispravku podataka u tabelarnom dijelu Plana (površina pod objektom i BRP) kao i zahtjevom za planiranje dogradnje terasa na objektu na k.p. 1371/2 KO Budva.
U prilogu: Zahtjev br: 06-4860/1 od 11.09.2007. god, izvod iz odgovora na primjedbe, izvod iz Nacta DUP-a, situacija terena, izvod iz tabelarnog dijela Plana.
 28. **Milanović Vasilije** je dostavio primjedbu br: 05-052-926/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za objedinjavanje k.p. 1050/2 i 1051 KO Budva u jedinstvenu urbanističku parcelu.
 29. **Bojić Dragana** je dostavila primjedbu br: 05-052-928/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za dopunu u tabelarnom dijelu Plana, da uz novu gradnju, stoji i dogradnja i nadogradnja, na k.p. 628/2 KO Budva (UP 13, blok 9).
 30. **Đurđević Mersad** je dostavio primjedbe br: 05-052-927/1 i 05-052-927/2 od 18.08.2016. god uz primjedbu na parcelaciju po DUP-u, tj zahtjeva da se zadrži parcelacija iz važećeg DUP-a za k.p 1304/1 Budva (UP 13 blok 15).
U prilogu: izvod iz DUP-a, izvod iz Nacrta.
 31. **Radulović Ilija** je dostavio primjedbu br: 05-052-929/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za formiranje urbanističke parcele shodno vlasničkoj k.p. 1172/1 KO Budva.
 32. **Martinović Verka** je dostavila primjedbu br: 05-052-941/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje gabarita i spratnosti objekta na k.p. 629/2 KO Budva (UP 35 blok 9).
U prilogu: izvod iz DUP-a.
 33. **Grupa građana** je dostavila primjedbu br: 05-052-943/1 od 18.08.2016. god, koja se odnosi na planski tretman pristupne saobraćajnice objektima na k.p. 1341/2, 1340, 1368/1 i 1368/2 KO Budva, te zahtjevaju da Plan potvrdi trenutno stanje na terenu.
U prilogu: fotografije sa terena, izvod iz Nacrta, satelitski snimak lokacije.
 34. **Balabušić Srđan** je dostavio primjedbu br: 05-052-930/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje pristupa objektu na k.p. 1277/3 KO Budva, kao i da se definiše privremeno pravo prolaska preko k.p. 1277/1 KO Budva.
U prilogu: skica na Izvodu iz DUP-a, geodetska podloga, dopis br: 02-2566/1 od 20.10.2015. god, dopis br: Ktr.br 199/09 od 10.06.2011. god, dopis br: Ktr.br. 655/15 od 01.12.2015. god, dopis br: Kt-S.br.201/15 od 28.04.2016. god, zahtjev br: 06-062-U-551/1 od 17.06.2016. god, obračun naknade za komunalno opremanje GGZ, Izjava stanara objekta na k.p.1277/1 KO Budva, situacija terena, izvod iz Nacrta, zahtjev br: R 220/10 od 29.08.2012. god.
 35. **Ilić Rosa i Branka** su dostavile primjedbu br: 05-052-932/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje urbanističkih parametara na UP 52, blok 28.
U prilogu: izvod iz DUP-a.
 36. **Parapid Milorad i Lazo** su dostavili primjedbu br: 05-052-933/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje maksimalnih koeficijenata na k.p. 833/1 KO Budva (UP 24, blok 21).
U prilogu: odgovor na primjedbu.
 37. **Bojović Nenad** je dostavio primjedbu br: 05-052-934/1 od 18.08.2016. god., uz zahtjev za korekciju spratnosti na UP 56 u bloku 34.
U prilogu: skica na izvodu iz DUP-a.
 38. **Radović Darko i Čelebić Snežana** su dostavili primjedbu br: 05-052-935/1 od 18.08.2016. god, sa zahtjevom za prenamjenu iz stambenog u turistički objekat na k.p. 1240 i 1241 KO Budva.
U prilogu: Izvod iz DUP-a.
 39. **Šljivančanin Slavka** je dostavila primjedbu br: 05-052-940/1 od 18.08.2016. god, kojom iskazuje saglasnost sa planiranim parametrima na UP 59, blok 30, ali ulaže prigovor na evidentiranje postojećeg stanja u tabelarnom prikazu Plana.
U prilogu: LN 1166 KO Budva.

- 40. Predojević Svetislav** je dostavio primjedbu br: 05-052-939/1 od 18.08.2016. god., uz zahtjev za povećanje planiranih urbanističkih parametara na k.p. 1025, 1024, i 1050/1 KO Budva
U prilogu: skica situacije terena.
- 41. Marković Gavrilo** je dostavio primjedbu br: 05-052-938/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje planiranih urbanističkih parametara na k.p. 1028 i 1047 KO Budva.
- 42. Kozmin Igor i Olga** su dostavili primjedbu br: 05-052-936/1 od 18.08.2016. god i 06-1492/1 od 22.08.2016.god, sa zahtjevom za izmjenu urbanističkih parametara na k.p. 1079/3 KO Budva (UP 53, blok 8).
U prilogu: izvod iz DUP-a, LN 1213 KO Budva
- 43. Bujković Dragan** je dostavio primjedbu br: 05-052-945/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za evidentiranje postojeće površine urbanističke parcele UP 19 u bloku 1 (k.p. 1340 KO Budva) kao i planiranje prizemnog nadkrivenog objekta.
- 44. Bujković Dragan** je dostavio primjedbu br: 05-052-944/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje urbanističkih parametara na k.p. 1280 KO Budva.
- 45. Magud Stanko** je dostavio primjedbu br. 05-052-947/1 od 18.08.2016. god, sa zahtjevom za povećanje spratnosti objekta na k.p. 1298 i 1299 KO Budva (UP 2, blok 6).
- 46. Filipović Milica** je dostavila primjedbu br: 05-052-949/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje urbanističkih parametara na k.p. 1290 KO Budva (UP 58, blok 1).
U prilogu: izvod iz tabelarnog dijela Plana, LN 1047 KO Budva.
- 47. Boreta Marina** je dostavila primjedbu br: 05-052-946/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za prenamjenu stambenog objekta br 2 na k.p. 1234/1 KO Budva u turistički i povećanje urbanističkih parametara.
U prilogu: LN 2935, 3512 KO Budva, satelitski snimak lokacije, izvod iz projekta, izvod iz DUP-a.
- 48. Grujičić Živadin** je dostavio primjedbu br: 05-052-998/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za legalizaciju dogradnje objekta na k.p. 144/4 KO Budva.
U prilogu: LN 1994 KO Budva, kopija plana.
- 49. Pavlović Ivka** je dostavila primjedbu br: 05-052-996/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje dogradnje na k.p. 1257 KO Budva.
U prilogu: izvod iz DUP-a, LN 464.
- 50. Glavičić Rade** je dostavio primjedbu br: 05-052-994/1 od 19.08.2016. god, sa zahtjevom da se na k.p. 770/8 KO Budva povećaju urbanistički parametri u skladu sa namjenom.
- 51. DOO „Destra“ Budva, Dragan Franeta zastupnik** je dostavio primjedbu br: 05-052-993/1 na parcelaciju u bloku 3, te zahtjeva da se k.p. 1234/10 KO Budva izdvoji u samostalnu urbanističku parcelu i povećaju parametri na istoj.
U prilogu: kopija LK, kopija plana, skica premjera, LN 3832 KO Budva.
- 52. Božović Rako** je dostavio primjedbu br: 05-052-992/1 od 19.08.2016. god uz zahtjev za korekciju granica UP 30 i 19 u bloku 35, kao i da se razmotri mogućnost ukidanja dijela trotoara uz UP 30 u bloku 35.
U prilogu: skice na izvodu iz Nacrta, CD.
- 53. Boreta Jovan** je dostavio primjedbu br: 05-052-991/1 od 19.08.2016. god koja se odnosi na planirani put preko k.p. 1147/3 KO Budva.
- 54. Vukićević Jovo** je dostavio primjedbu br: 05-052-989/1 od 19.08.2016. god kojom izražava zahvalnost što mu je usvojena primjedba sa prethodnog javnog uvida i napominje da je nejasan opis na k.p. 736/1 KO Budva (UP 1 i 27, blok 19), a vezano za parking mjesta na parceli.
- 55. Vučetić Vukota** je dostavio primjedbu br: 05-052-988/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev da se izvrši preparcelacija njegove UP 41 (k.p. 860/1 KO Budva) shodno skici u prilogu i shodno uvećanju urbanističke parcele i uvećanje urbanističkih pokazatelja.
U prilogu: izvod iz Nacrta, LN 234 KO Budva.
- 56. Bogojević Mirko** je dostavio primjedbu br. 05-052-987/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje spratnosti objektima na k.p. 380/1 i 380/4 KO Budva (UP 33, blok 28).

57. **Perović Željko** je dostavio primjedbu br: 05-052-986/1 od 19.08.2016. god, uz konstataciju da je zadovoljan rješenjem na UP 16, blok 6 te zahtjeva da se isto zadrži u Predlogu Plana.
U prilogu: izvod iz Nacrta, izvod iz DUP-a.
58. **Tomović Sreten** je dostavio primjedbu br: 05-052-985/1 od 19.08.2016. god, sa zahtjevom da se ispravi postojeće stanje prikazano u Nacrtu DUP-a, na k.p. 1384/4 KO Budva.
U prilogu: zapisnik br: 05-447/2 od 24.03.2004. god.
59. **Ćeranić Slobodan** je dostavio primjedbu br. 05-052-980/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za korekciju urbanističke parcele 46 blok 5, k.p 1355, 1382/3 KO Budva, shodno elaboratu u prilogu, kao i povećanje spratnosti objekta na istoj parceli.
U prilogu: skica faktičkog stanja, elaborat o premjeru objekata na parceli, CD.
60. **Marković Nikola** je dostavio primjedbu br: 05-052-979/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje hotelskih kapaciteta na k.p 1077/4 KO Budva .
61. **NVO Green. me Budva** je dostavila primjedbu br: 05-052-977/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za brisanje planirane nadogradnje na UP 10 u bloku 6.
62. **Marković Nikola** je dostavio primjedbu br. 05-052-978/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje hotelskih kapaciteta na k.p 1225 i 1226 KO Budva.
63. **Radulović Jovan** je dostavio primjedbu br: 05-052-976/1 od 19.08.2016. god, sa zahtjevom da se UP 77 i UP 14 u bloku 8 objedine u jednu urbanističku parcelu.
64. **Mijatović Dalibor** je dostavio primjedbu br. 05-052-975/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za evidenciju postojećeg stanja shodno stanju na terenu i eventualno povećanje spratnosti na UP 25 u bloku 19.
65. **Kovačević Veselin** je dostavio primjedbu br: 05-052-974/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za evidentiranje postojećeg stanja na k.p. 144/3 KO Budva prema elaboratu u prilogu.
U prilogu: kopija LK, elaborat etažne razrade, Ugovor od 12.07.1986. god, Rješenje br: 06-061-U-660/53 od 18.05.1992. god, Ugovor br: 06-256/2 od 31.03.1992. god, Rješenje br. 06-U-1147/187 od 13.11.2008. god, kopija plana, LN 1993 KO Budva, izvod iz idejnog projekta, situacija terena, izvod iz DUP-a, elaborat o etažnoj razradi i knjiženju.
66. **Stojković Miodrag** je dostavio primjedbu br: 05-052-973/1 od 19.08.2016. god, sa zahtjevom za pripajanje UP Z2 parceli UP 101 u bloku 22.
U prilogu: LN 3262, izvod iz Nacrta.
67. **Vukićević Božo** je dostavio primjedbu br: 05-052-972/1 od 19.08.2016. god, sa zahtjevom za povećanje spratnosti i gabarita objekta na k.p.1346, 1347 i 1348 KO Budva (UP 31 i 32 u bloku 1).
U prilogu: kopija plana.
68. **Jančić Tatjana i Đekić Desanka** su dostavile primjedbu br: 05-052-971/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za objedinjavanje k.p. 769/1, 769/18, 769/19, 769/21i 770/9 KO Budva u jednu urbanističku parcelu.
U prilogu: skica parcelacije, zahtjev za promjenu parcelacije, skica predloga parcelacije, CD.
69. **Šarčević Milija** je dostavio primjedbu br. 05-052-970/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje spratnosti objekta na UP 79 u bloku 34 (k.p. 147/8 i dio 147/1 KO Budva).
70. **Špadijer Negovanović Svetlana** je dostavila primjedbu br. 05-052-968/1 od 19.08.2016. god, koja se odnosi na prilazni put objektu na k.p. 828 KO Budva, te zahtjevaju da se izađe na teren i prihvati postojeći prilaz objektu na terenu, a kao na snimku u prilogu.
U prilogu: situacioni plan, CD.
71. **Božović Ivan i Radonjić Milica** su dostavili primjedbu br. 05-052-967/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za dogradnju i nadogradnju postojećeg objekta u bloku 26, kao i da se prikaže objekat kluba „Maini“ i poveća spratnost, kao i da se evidentira postojeći most.
72. **Tanović Marta, Vasko i Saša** su dostavili primjedbu br: 05-052-966/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za formiranje UP 59 u bloku 17 od k.p. 595/4 KO Budva, kao i UP 60 od 593, 594 i 595/1 KO Budva.
U prilogu: kopija plana, Rješenje br: 954-104-U-2612/15 od 24.06.2015. god, UTU br: 06-061-1310/2 od 28.09.2015. god.

- 73. Franeta Luka** je dostavio primjedbu br. 05-052-965/1 od 19.08.2015. god, uz zahtjev za formiranje urbanističke parcele od vlasničkih k.p. 994/1, 994/2, 990/2 i 991 KO Budva, kao i povećanje urbanističkih parametara na istim.
U prilogu: kopija LK, skica premjera po DUP-u, situacija UP, skica parcela, zahtjev za reviziju 06-1345/1 od 08.04.2004. god, primjedba br: 011-3584/1 od 12.06.2008. god, zahtjev br: 18-264/1 od 20.05.2015. god, zahtjev br: 02-77/1 od 15.01.2016. god, rješenje br. 954-104-U-4758/15 od 05.11.2015. god, LN 3268, 3647, 1052, CD.
- 74. Đekić Desa** je dostavila primjedbu br. 05-052-964/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za spajanje k.p. 770/9 i 769/15 sa putem koji je već izuzet od k.p. 766/12 KO Budva.
U prilogu: skica predloga parcelacije, CD.
- 75. Vujović Mirko** je dostavio primjedbu br. 05-052-963/1 od 19.08.2015. god, uz zahtjev za formiranje UP 19 u bloku 30 od k.p. 379/13 i 373/6 KO Budva, kao i mogućnost pozicioniranja objekta na bočnoj granici parcele.
- 76. Perović Dragan** je dostavio primjedbu br. 05-052-962/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje indeksa izgrađenosti na UP 51 u bloku 17.
- 77. Radonić Dragan** je dostavio primjedbu br: 05-052-961/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za odvajanje k.p. 1145 KO Budva iz planirane urbanističke parcele, i protivi se planiranoj ulici preko njegove k.p.
U prilogu: zahtjev br: 06-062-U-780/1 od 19.08.2016. god, LN 1701 KO Budva, primjedba br: 18-193/1 od 15.05.2015. god, izvodi iz DUP-a, izvod iz Nacrta, kopija plana.
- 78. Parapid Danica, Slobodan i Đorđe** su dostavili primjedbu br: 05-052-957/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za izmjenu spratnosti objekta na k.p. 1345/1 KO Budva.
- 79. za Kokot Žanku po punom. Ražnatović Maja** dostavila je primjedbu br: 05-052-951/1 od 19.08.2016. god, uz zahtev za planiranje prilaza garažama na k.p. 785 KO Budva (UP 3 u bloku 20), kao i za nadogradnju garaže.
U prilogu: punomoćje, fotografija sa lica mjesta.
- 80. Vukčević Branka** je dostavila primjedbu br: 05-052-950/1 od 18.08.2016. god, uz zahtjev za dogradnju, nadogradnju i novu gradnju na k.p. 834 i 835 KO Budva.
U prilogu: kopija plana, geodetska podloga.
- 81. Vujošević Milorad** je dostavio primjedbu br: 05-052-997/1 i 05-052-1001/1 od 19.08.2016. god, uz zahtjev za povećanje urbanističkih parametara na UP 21 u bloku 17 (k.p. 670/1 KO Budva), kao i produženje postojećeg prilaznog puta do pomenute parcele.
U prilogu: zahtjev br: 18-253/1 od 20.05.2015. god, LN 2400, izvod iz DUP-a, ugovor br: 03/8-0212-727 od 08.11.1993. god, skica puta.
- 82. Grupa građana Potkošljun/Budva** je dostavila, poslato 19.08.2016. god putem pošte, primjedbu br: 05-052-1005/1 od 22.08.2016. god, koja se odnosi na koncepcijsku postavku planskog dokumenta, sa posebnim akcentom na blokove 40 i 41, kao i susjedni prostor.
- 83. Vujaklija Dušan** je dostavio, poslato 19.08.2016. god putem pošte, primjedbu br: 05-052-1004/1 od 22.08.2016. god, uz zahtjev za formiranje urbanističke parcele od k.p. 323 KO Budva kao i povećanje urbanističkih parametara na istoj.
- 84. Jovanović Željko** je dostavio primjedbu br: 05-052-995/1 od 19.08.2016. god uz zahtjev za formiranje urbanističke parcele shodno vlasničkoj k.p. 240 KO Budva.
Primjedba je dostavljena bez nevedenih priloga.
- 85. Vejnović Mile** dostavio primjedbu (putem elektronske pošte 19.08.2016. god) br: 05-052-1016/1 od 24.08.2016. god, uz zahtjev za planiranje podzemne etaže kao i nadogradnje na objektu na UP 27 u bloku 39.

Nakon Programom održavanja ponovne javne rasprave rasprave za Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana „Podkošljun“ preciziranog roka za dostavu primjedbi, sugestija i mišljenja zainteresovanih subjekata, Sekretarijatu za investicije i planiranje prostora dostavljene su još **3** (tri) primjedbe zainteresovanih korisnika prostora, a koje se, u najkraćem, odnose na:

- 1. Popović Vladimir** je dana 22.08.2016. god dostavio primjedbu br: 05-052-1007/1 uz zahtjev za povećanje spratnosti na k.p. 773 KO Budva.
- 2. Baletić-Čavor Nevenka** je dana 22.08.2016. god dostavila primjedbu br: 05-052-1006/1 uz zahtjev za povećanje spratnosti objekta na k.p 394/6 KO Budva, kao i planiranje apartmana na istoj.
- 3. Ražnatović Andrija** je dana 23.08.2016. god dostavio, putem pošte, primjedbu br: 05-052-1010/1 uz zahtjev za povraćaj u pređašnje stanje na k.p. 704/1 KO Budva.
U prilogu: kopija izvoda iz matične knjige umrlih, zahtjev za reviziju br: 06-2442/1 od 03.05.2007. god, izvod iz DUP-a iz 1995., izvod iz DUP-a iz 2008. god
- 4. Vukčević Zoran** je dana 25.08.2016. god, dostavio primjedbu br: 05-052-1024/1, uz zahtjev za povećanje spratnosti objekta na k.p. 393/4 KO Budva.
U prilogu: LN 1384 KO Budva.

U cilju omogućavanja uvida u Izvještaj o javnoj raspravi, isti će biti objavljen na sajtu Opštine Budva i istaknut na oglasnoj tabli za objavještenja u Opštini Budva.

SEKRETAR
Sekretarijata za investicije i planiranje prostora

Mihailo Kapisoda