

Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za prostorno planiranje  
i održivi razvoj**  
Broj: 06-12177/5  
Budva, 21.10.2013.god.

**IZVJEŠTAJ**  
**sa javnih rasprava o Nacrtu Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na  
teritoriji opštine Budva**

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj je u skladu sa članom 6 i 15 Odluke o učešću lokalnog stanovništva u vršenju javnih poslova („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ broj 13/12), uputio Javni poziv građanima opštine Budva, mjesnim zajednicama, nevladinim organizacijama, organima lokalne uprave i javnim preduzećima, kao i svim zainteresovanim subjektima da dostave svoje predloge, mišljenja i sugestije u vezi donošenja Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Budva.

Zainteresovane starane su mogle da ostvare uvid u Nacr Odluke i da daju svoje predloge, mišljenja i sugestije od 26.09. do 10.10.2013.godine u vremenu od 10<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup>h , za vrijeme produženog javnog uvida od 14.10. do 17.10.2013. u vremenu od 10<sup>00</sup>h do 12<sup>00</sup>h u prostorijama Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj, kao i tokom javnih rasprava ( 11.10.2013. godine, u velikoj sali Opštine Budva i 18.10.2013. godine u maloj sali Opštine Budva).

U petnaestodnevnom periodu javnog uvida (prije javne rasprave) uvid u Nacr Odluke ostvarila je g-đa Jasna Vukićević predstavnica NVO „Green.me“ i g-din Vido Zenović. Tokom radne nedelje između dvije javne rasprave, od 11.10. do 18.10.2013. godine, u prostorijama Sekretarijata za prostorno planiranje, javni uvid u Nacr Odluke ostvarili su :

- g-đa Jasna Vukićević predstavnica NVO “Green.me”, radi ostvarivanja uvida u kartografski prikaz Nacrta Odluke,
- g-din Milo Božović i g-din Nebojša Petković radi ostvarivanja uvida u kartografski prikaz i usmenog pojašnjenja za pojas DUP-a “Budva –centar” izmjene i dopune,
- Franeta Risto I
- Nišavić Tanja.

U toku javnih rasprava i vremena predviđenog za javni uvid za Nacr Odluke dostavljeno je 5 podnesaka, i to dva podneska dostavljena od MZ Stari grad, dva podneska od NVO „Green.me“ i podnesak koji je dostavio g-din Vido Zenović.

Ovi podnesci su se odnosili na: zoniranje Starog grada, tehničke propuste u objavljivanju materijala, način i postupak mjerenja nivoa buke, buku čiji izvor predstavljaju razglasi postavljeni na plovilima.

**Javna diskusija o Nacrtu Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Budva održana je dana 11.10.2013., sa početkom u 12 časova, u velikoj sali Opštine Budva.**

**Javnoj diskusiji su prisustvovali ispred Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj: sekretar, Danijela Marotić, rukovodilac odjeljenja za zaštitu životne sredine, Anđa Popović i viši savjetnik II, Milica Mazarak.**

**Javnoj diskusiji su prisustvovali i građani: g-đa Darinka Ljubiša, g-đa Dubravka Mitrović, g-đa Jasna Vukićević, g-din Vido Gluščević i g-din Mijomir Pejović.**

Prva javna rasprava o Nacrtu Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Budva je održan u velikoj sali Opštine Budva, 11.10.2013. u 12<sup>00</sup>h.

- **Sekretar Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj Danijela Marotić** je na samom početku objasnila neophodnost izrade Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Budva i proceduru izrade iste. Objasnila je da je Nacrt Odluke rađen na osnovu analize planskih dokumenata, koji su uz Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini ("Sl. list CG", br. 28/11) i Pravilnik o o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke ("Sl. list CG", br. 60/11), bili osnov za izradu pomenute Odluke. Nakon usvajanja Odluke na osnovu iste će Komunalna policija vršiti kontrolu nivoa buke, što će dovesti do boljih uslova života i prijatnijeg boravka turista. Marotić je obavijestila prisutne da će javni uvid biti produžen do 18.10.2013. godine i da će druga javna rasprava biti održana u petak 18.10.2013. u 12:00h, takođe u velikoj sali Opštine Budva. Pojasnila je da je u proceduri obavještanja javnosti o ovom postupku javni poziv upućen svim mjesnim zajednicama (dana, 29.09.2013. godine), kao i to da su obavještenja o javnom uvidu i javnim raspravama objavljena putem lokalnih medija, Isajta i oglasne table Opštine Budva.
- G-đa **Dubravka Mitrović** je sa negodovanjem prihvatila kompletnu izradu Nacrta Odluke o utvrđenim akustičnim zonama, jer nije prihvaćena sugestija MZ Stari grad, koja se odnosila na to da isti bude tretiran kao tiha zona. Po njenom mišljenju razlog da se Stari grad svrsta u tihu zonu je činjenica da on predstavlja kulturnu baštinu, da su u Starom gradu smještene crkve, muzej, galerija i 44000m<sup>2</sup> stambenog i 1000m<sup>2</sup> poslovnih prostora. Naglasila je da ukoliko se njihova sugestija ne prihvati, stanovnici MZ Stari grad će svoja prava ostvarivati upućivanjem zahtjeva nadležnim Ministarstvima, sudovima i drugim nadležnim institucijama.
- G-đa **Darinka Ljubiša** je uz kritiku službenicima Opštine Budva na njihov rad saopštila da po njenom mišljenju izrada Odluke o utvrđivanju akustičnih zona predstavlja strategiju iseljavanja ljudi iz Starog grada kako bi se mogao napraviti „drugi Sveti Stefan“. Ona je kao probleme pobrojala i : veliki broj privremenih objekata, nedostatak osnovnih higijenskih uslova u većini privremenih objekata, veliku buku koja dolazi od tih objekata, parking prostor. G-đa Ljubiša smatra da je pogrešno rukovoditi se načinom izrade ovakvih Odluka u drugim gradovima, jer se Budva ne može uporediti sa drugim gradovima koji pripadaju primorskoj regiji. Takođe, je rekla da će tražiti da se radi elaborat saobraćaja grada i zahtijevala da se pozovu sve zainteresovane strane prilikom izrade Odluke o utvrđivanju akustičnih zona opštine Budva.
- **Sekretar Danijela Marotić** je objasnila da Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj nije nadležan za rješavanje problema vezano za saobraćaj, da je ove godine smanjen broj privremenih objekata, kao i da je za sledeću godinu planirano dalje smanjenje broja privremenih objekata u zoni Starog

grada. Za izradu Nacrta Odluke o utvrđivanju akustičnih zona opštine Budva osim zakona i pravilnika korišćen je UP „Stari grad“ kao važeći planski dokument, po kome je namjena Starog grada navedena kao stambeno-poslovna, a uticaja na nivo buke u Starom gradu ima i blizina gradske marine, blizina trga na kojem se održavaju javne manifestacije i koncerti, što je uslovalo da se on svrsta u mješovitu zonu.

- G-đa **Dubravka Mitrović** je predložila da se nađe međurješenje i da u tihoj zoni budu Stari grad, gradski park i plaže, što će usloviti da se i u okolini starog grada zadrži što niži nivo buke, uklanjanjem ozvučenja i smanjenjem dimenzija ugostiteljskih terasa.
- **Anda Popović** je objasnila da je u mješovitoj zoni dozvoljeni maksimum 60 dB, što predstavlja nivo buke izazvan glasnijim govorom, pa bi uz dobru inspeksijsku kontrolu buka na ovom nivou bila vrlo prihvatljiva za okruženje.
- G-din **Vido Gluščević** je pitao zašto se dozvolio rad lokala u samom parku.
- **Anda Popović** je dala detaljno pojašnjenje ističući da ovaj zakon ne tretira buku u zatvorenom prostoru. U nadležnosti ovog Sekretarijata je izdavanje rješenja o lokaciji za postavljanje ugostiteljskih terasa. Ovim Rješenjima se propisuju dimenzije ugostiteljskih terasa, na kojima je dozvoljeno postavljanje stolova, stolica, suncobrana i šanka, za pojedine terase. U pomenutim Rješenjima je posebno naglašeno da nije dozvoljeno postavljanje konopaca, ukrasnih žardinjera, podnih podloga, ozvučenja, razglasa, akustičnih uređaja i sl. Kontrola postavljanja pomenutih uređaja je u nadležnosti inspekcije i to predstavlja rješenje problema što se tiče buke u Starom gradu. U planskim dokumentima Stari grad je okarakterisan kao stambeno-poslovna zona, što ga samim tim svrstava u mješovitu zonu.
- G-đa **Darinka Ljubiša** je kazala da bi se svrstavanjem Starog grada u tihu akustičnu zonu uticalo na to da se vrati „prava“ klijentela, a „studentski“ i „šank“ turizam treba izmjestiti na okolna područja.
- G-din **Mijomir Pejović** je pitao kako će se riješiti problem buke iz diskoteke „Top Hill“, koja se nalazi na brdu Spas, gdje je predviđena gradnja hotelskog kompleksa i golf terena.
- **Sekretar Danijela Marotić** je objasnila da se pomenuta diskoteka nalazi u zahvatu LSL „Spas“, što je determinisalo ovo područje kao zonu mješovite namjene u Odluci o akustičnim zonama.
- G-din **Vido Gluščević** je kritikovao kompletan proces izrade Nacrta, kao i način obavještanja građana Budve o javnoj raspravi. Uz navođenje niza događaja iz njegovog života naveo je da je Nacrt loš i nepotpun, nadalje je konstatovao da ovu javnu raspravu ne treba računati, da treba sazvati drugu i da će tada posjećenost biti mnogo veća.
- G-đa **Jasna Vukićević NVO „Green.me“** je rekla da će u pisanoj formi dostaviti sve predloge i sugestije i da će tom prilikom podržati predlog da Stari grad bude tiha zona, ali će navesti i probleme ostalog dijela grada koji se odnose na buku. Navela je da je neophodno na sajtu izložiti i grafički prikaz.
- **Sekretar Danijela Marotić** se zahvalila na predlozima i sugestijama i objasnila da nije moguće na sajtu izložiti grafički dio zbog tehničkih mogućnosti, ali da svako ko želi da ostvari uvid može u prostorijama Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj isti i ostvariti.
- G-đa **Jasna Vukićević, NVO „Geen.me“** je predložila da se pojasne termini „javno okupljanje“ i „zatvoreni prostori“.

- **Rukovodilac odjeljenja za zaštitu životne sredine Anda Popović** je citirala djelove zakona kako bi pojasnila da pomenuti termini nijesu precizno definisani ni samim Zakonom.
- **Sekretar Danijela Marotić** se zahvalila prisutnima i ponovila da tokom naredne sedmice svi zainteresovani mogu doći u kancelarije Sekretarijata da ostvare uvid, da će u petak 18.10.2013.u 12<sup>00</sup>h biti održana II javna rasprava u velikoj sali Opštine Budva, kada su svi zainteresovani dobro došli.

Dana 11.10.2013.godine Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj donio je Obavještenje , br.06-12177/2, o produžetku javnog uvida za Nacrt Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Budva. Javni uvid je utvrđen za period od 14.09. do 17.10.2013.godine, a druga javna rasprava zakazana za 18.10.2013.godine.

**Javna diskusija o Nacrtu Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Budva, održana je dana 18.10.2013., sa početkom u 12<sup>00</sup> h, u maloj sali Opštine Budva.**

**Javnoj diskusiji su ispred Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj: Sekretar, Danijela Marotić, rukovodilac odjeljenja za zaštitu životne sredine, Anda Popović i viši savjetnik II, Milica Mazarak.**

**Na javnoj raspravi su bili prisutni građani : g-đa Darinka Ljubiša, g-đa Dubravka Mitrović, g-din Vido Glušćević i g-din Jerko Dragičević.**

- G-đa **Darinka Ljubiša** se javila na samom početku rasprave i kazala da Opština Budva, preko nadležnih službi pravi okvire koji omogućavaju privrednicima da sprovode samovolju, proširuju korisne prostore ugostiteljskih terasa, „prave“ buku i na druge načine krše zakone, a da će utvrđivanje akustičnih zona i određivanje Starog grada kao mješovite akustične zone dati veliki doprinos nepoštovanju zakona. Takođe, ona je navela niz problema u Starom gradu i okolini, koji osim preglasne muzike sa šankova i drugih ugostiteljskih objekata doprinose stvaranju buke, i to : podizanje i spuštanje roletni na izlozima poslovnih prostora, pomijeranje stolova i stolica, nedostatak prostora za igru djece, neuređen park i dr.
- **Rukovodilac odjeljenja za zaštitu životne sredine Anda Popović** je objasnila da Odluka o utvrđivanju akustičnih zona tretira buku, a za rješavanje ostalih pobrojanih problema treba organizovati okrugli sto i razgovarati sa predstavnicima nadležnih opštinskih službi.
- G-đa **Dubravka Mitrović** je rekla da predstavnici MZ Stari grad poštuju zakon i da će se boriti da Stari grad ne bude mješovita zona. G-đa Mitrović je navela da je njihova namjera da pomognu lokalnim vlastima da donesu pravilnu Odluku o utvrđivanju akustičnih zona, koja će biti u skladu sa zakonom. S obzirom da Budva nije industrijski grad nijesu potrebna velika sredstva za sprovođenje mjera zaštite od buke. U opsežnom izlaganju je navela niz zdravstvenih problema koje su imali građani Budve i turisti (njeni pacijenti), a koji su bili izazvani bukom. Ti problemi su se kod pacijenata manifestovali kao: povećan krvni pritisak, povećan šećer, smanjen imunitet, oštećenje centra za zvuk, što direktno utiče na oštećenje centra za agresiju. G-đa Mitrović je navela primjer Cetinja, gdje je zoniranjem 1/3 grada grada svrstana u tihi zonu i konstatovala da se na Cetinju razvija turizam, a u Budvi primitivizam.

- G-din **Jerko Dragičević** je objasnio kako izgleda jedna radna noć u Starom gradu i kako je nemoguće zaspati pored svih tih dešavanja. Radna noć počinje oko 22<sup>00</sup> i 23<sup>00</sup>h kada je muzika nešto tiša. Posle 23<sup>00</sup>h počinje nepodnošljiva buka, koja traje do pred zoru. U 01<sup>00</sup>h nakon ponoći, se muzika gasi, a onda slijede: zatvaranje lokala, čišćenje ulica, snadbijevanje lokala za sledeći dan i ponovno otvaranje istih, u međuvremenu se dosta često vrši ispaljivanje vatrometa (nekoliko puta tokom ljeta), što izaziva nepodnošljivu buku. Sve ove aktivnosti ukazuju na činjenicu da je tokom dva ipo mjeseca u Starom gradu nemoguće zaspati, i to je neizdržljivo. On je pozvao predstavnike Opštine Budva da se ličnim cjelodnevnim boravkom u Starom gradu sami uvjere kakva je buka i kakvi su svi ostali prateći problemi u gradu. G-din Dragičević je rekao da će, ukoliko se ne riješe ovi problemi, podići zid i obložiti ga crvenim stirodurom kao zaštitu od buke. G-đa Ljubiša i g-đa Mitrović su kazale da će i one to uraditi i da je to vjerovatno jedini način zaštite.
- G-din **Vido Gluščević** je pitao ko je zadužen za sankcionisanje svih ovih dešavanja.
- **Sekretar Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj Danijela Marotić** je objasnila da rješenja za upotrebu vatrometa izdaje MUP, a isti organ je nadležan i za kontrolu bi sankcionisanje korisnika, u slučaju neposjedovanja potrebnog odobrenja. Danijela Marotić je predložila da se u cilju što efikasnijeg rješavanja svih pomenutih problema tokom predstojećeg perioda izvrši koordinacija i sprovođenje zajedničkih aktivnosti između Komunalne policije, policije i nadležnih opštinskih Sekretarijata, službi i javnih preduzeća. Na osnovu dobijenih informacija se može napraviti organizaciono rješenje koje bi olakšalo rješavanje problema u Starom gradu, koliko je to moguće, s obzirom da svi „unutar zidina“ žive kao u jednoj velikoj kući zbog zbijenosti kuća i velike akustike samoga grada.
- G-din **Vido Gluščević** je iznio svoje viđenje ove situacije, i zaključio da je zapravo cilj da se svi mještani Starog grada isele, i da se napravi drugi Sv.Stefan.

Na kraju javne rasprave predstavnici Starog grada su su izrazili svoje nezadovoljstvo zbog svrstavanja Starog grad u mješovitu akustičnu zonu, sa maksimalnim nivoom buke od 60dB jačine zvuka tokom dana, odnosno 55 dB tokom noći.

**Izveštaj sa javnih rasprava će biti postavljen na internet stranici Opštine Budva [www.budva.me](http://www.budva.me). Pomenuti podaci će biti upotrijebljeni prilikom izrade Predloga Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Budva.**

**SEKRETAR,  
Danijela Marotić**