

Na osnovu člana 6 Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini ("Sl. list CG", br. 28/11), člana 12 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Budva ("Sl. list CG"- opštinski propisi, br. 20/11 i 28/11) i u skladu sa odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke ("Sl. list CG", br. 60/11), a po predlogu Komisije za određivanje akustičnih zona, Skupština Opštine Budva, na Sjednici održanoj ,dana _____. 2013. godine, donosi :

N A C R T O D L U K E **o utvrđivanju akustičnih zona u opštini Budva**

I OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovim Odlukom utvrđene su akustične zone na teritoriji Opštine Budva, u skladu sa postojećom i planiranom namjenom područja, granične vrijednosti nivoa buke procijenjenog u skladu sa izvorima buke koji se nalaze ili mogu nalaziti u određenoj zoni i njenoj neposrednoj blizini i sprovođenje mjera zaštite i primjene graničnih vrijednosti buke.

Granične vrijednosti se ne odnose na buku koja nastaje u zatvorenom prostoru. Buka koja nastaje u zatvorenom prostoru ne smije na otvorenom prostoru preći propisane granične vrijednosti nivoa buke u određenoj akustičnoj zoni.

Član 2.

U akustičnim zonama je zabranjeno prouzrokovati buku iznad propisanih graničnih vrijednosti za navedenu akustičnu zonu.

U područjima razgraničenja akustičkih zona, nivo buke u svakoj akustičkoj zoni ne smije prelaziti najnižu graničnu vrijednost propisanu za zonu sa kojom se graniči.

Član 3.

Upotreba elektroakustičkih i akustičkih uređaja na otvorenom i iz ugostiteljskih objekata dozvoljena je u periodu od 9,00 do 24,00 časa, pod uslovom da ne prelazi propisane granične vrijednosti nivoa buke u određenoj akustičnoj zoni.

Nivo buke prilikom upotrebe zvučne opreme za potrebe javnih okupljanja na otvorenom, ne smije preći 110 dB, pri čemu maksimalni nivo buke ne smije preći 120 dB mjereno na udaljenosti 4m od izvora buke.

II AKUSTIČNE ZONE

Član 4.

Akustične zone na teritoriji opštine Budva su:

1. TIHA ZONA U PRIRODI

Tiha zona u prirodi je zona koja nije pod uticajem buke saobraćaja, industrije ili rekreativnih aktivnosti. Tihe zone u prirodi uživaju strogi režim zaštite od buke radi očuvanja prirodnog bogatstva i biodiverziteta, a posebno i zaštićenih staništa. Tiha zona u prirodi obuhvata zaštićena prirodna dobra ili njihove djelove i to:

- 1) strogi rezervat prirode;

- 2) posebni rezervat prirode;
- 3) zaštićeno stanište;
- 4) međunarodno zaštićena prirodna dobra (UNESCO-Svjetska baština, Rezervat biosfere-MaB, vlažna staništa od međunarodnog značaja-Ramsarska konvencija, Natura 2000, Emerald, značajna područja za ptice - IBA Important Bird Areas) i
- 5) djelovi nacionalnih parkova, regionalnih parkova i parkova prirode u kojima su određene zone stroge zaštite.

Granične vrijednosti

Red. broj	Granične vrijednosti buke	Nivo buke u decibelima (dB)
1	Dnevna buka od 7 do 19 h	35
2	Večernja buka od 19 do 23 h	35
3	Noćna buka od 23 do 7 h	30

Opis područja

- Neurbanizovani dio područja opštine Budva
- Površina NP „ Lovćen“

2. TIHA ZONA U AGLOMERACIJI

Tihim zonama u aglomeraciji određuju se površine u kojima je potrebno očuvati niži nivo buke u urbanom okruženju. Tihe zone u aglomeraciji mogu biti:

- površine urbanog zelenila, odnosno zelene i slobodne površine javne i ograničene namjene i to: javni parkovi, park šume, uređene obale, parkovi prirode; skverovi; trgovi; šetališta, pješačke ulice; površine pod zelenilom i slobodne površine u turizmu (uz hotele i turistička naselja, zelenilo kampova, objekata nautičkog turizma, zdravstvenog turizma, odmarališta i hostela, planinarskih i lovačkih domova); površine pod zelenilom i slobodne površine uz obrazovne ustanove i zdravstvene objekte, specijalizovani parkovi (zoo parkovi, botaničke bašte, memorijalni parkovi, etnografski parkovi) i sl.;

- zaštićena kulturna dobra i površine namjenjene razvoju kulture i umjetnosti: muzeji, galerije, biblioteke, etno-zbirke, arheološki, etnološki i memorijalni parkovi, i drugi objekti kulture koji nijesu direktno izloženi uticaju buke koja potiče od saobraćaja ili industrijskih aktivnosti.

Granične vrijednosti

Red. broj	Granične vrijednosti buke	Nivo buke u decibelima (dB)
1	Dnevna buka – od 7 do 19 h	40
2	Večernja buka – od 19 do 23 h	40
3	Noćna buka – 23 do 7h	35

Opis područja

- gradski parkovi, parkovske površine u urbanizovanim zonama, javne zelene površine i plaže,
- površine pod zelenilom u seoskom području,
- površine pod zelenilom u hotelskim kompleksima i hotelima (Slovenska plaža, Zavala, bečićki hotelski kompleksi, Miločer, Sveti Stefan i drugi).

3. ZONA POVIŠENOG REŽIMA ZAŠTITE OD BUKE

Zone povišenog režima zaštite od buke određuju se u djelovima teritorije u kojima je neophodno zaštititi naročito osjetljive grupe stanovništva (djeca, stara lica, bolesnici i sl.) ili u smislu zaštite od buke obezbijediti neophodne uslove za rad odgovarajućim institucijama.

Zone povišenog režima zaštite od buke mogu biti površine namijenjene:

- za socijalnu zaštitu: predškolske ustanove (jaslice, dječji vrtići i dr), domovi starih, ustanove za lica sa posebnim potrebama;
- za zdravstvenu zaštitu: klinički centri, bolnice, domovi zdravlja, ambulante, zdravstvene stanice, instituti, klinike i poliklinike, sanatorijumi i drugi zdravstveni objekti;
- za školstvo: specijalne škole, fakulteti i akademije, naučni instituti i istraživački centri;
- za objekte i komplekse u kojima se održavaju vjerski obredi i ostale vjerske djelatnosti (hramovi i druga zdanja za religijske potrebe, manastirske konake, samostane, administrativno-upravne zgrade, groblja i druge prateće sadržaje za potrebe vjerskih objekata).

Granične vrijednosti

Red. broj	Granične vrijednosti buke	Nivo buke u decibelima(dB)
1	Dnevna buka – od 7 do 19 h	50
2	Večernja buka – od 19 do 23 h	50
3	Noćna buka – 23 do 7h	40

Opis područja

- OŠ „Stefan Mitrov Ljubiša“
- „Druga osnovna škola“
- Osnovna škola „Mirko Srzentić“
- SMŠ „Danilo Kiš“
- Univerzitet
- Predškolska ustanova „Ljubica Jovanović Maše“ (DUP Podkošljun)
- Predškolska ustanova „Ljubica Jovanović Maše“ (DUP Budva centar)
- Predškolska ustanova „Ljubica Jovanović Maše“ (DUP Petrovac)
- Predškolska ustanova „Ljubica Jovanović Maše“ (DUP Pržno -Podličak)
- Domovi zdravlja (DUP Rozino I i DUP Petrovac-centar)
- Kapela i gradsko groblje (DUP Petrovac-šira zona)
- Kapela i gradsko groblje (DUP Podkošljun)
- Groblje (DUP Budva centar, naselje Gospoština)
- Manastirski kompleks Podostrog (DUP Podkošljun)
- svi manastiri i crkve na teritoriji opštine Budva.

4. STAMBENA ZONA

Stambene zone su površine koje su namjenjene za stanovanje, a mogu sadržati i objekte

druge namjene koje ne predstavljaju značajnu smetnju stanovanju i to: trgovine, objekte za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju, vjerske objekte i ostale objekte društvenih djelatnosti koji služe potrebama stanovnika te zone.

Granične vrijednosti

Red. broj	Granične vrijednosti buke	Nivo buke u decibelima(dB)
1	Dnevna buka – od 7 do 19 h	55
2	Večernja buka – od 19 do 23 h	55
3	Noćna buka – 23 do 7h	45

Opis područja

- DUP Komoševina I
- DUP Babin do
- DUP Bijeli do
- DUP Dubovica I
- DUP Rozino II
- DUP Podkošljun- naselja: Velji Vinogradi i Lazi
- DUP Bečići- dio iznad magistrale
- DUP Petrovac -šira zona

5. ZONA MJEŠOVITE NAMJENE

Zone mješovite namjene su zone sa površinama različitih namjena od kojih nijedna namjena nije preovlađujuća.

Zone mješovite namjene mogu sadržati stambene objekte i objekte koji ne predstavljaju značajnu smetnju stanovanju, ali i ugostiteljske objekte i objekte za smještaj turista, privredne objekte, objekte i mreže infrastrukture, trgovačke (tržne) centre, izložbene centre i sajmišta, centre za sport i rekreaciju, stadione, sportske dvorane, sportske terene za sportove na otvorenom, kao i druge objekte koji zbog povišene buke mogu uticati na kvalitet stanovanja.

Granične vrijednosti

Red. broj	Granične vrijednosti buke	Nivo buke u decibelima(dB)
1	Dnevna buka – od 7 do 19 h	60
2	Večernja buka – od 19 do 23 h	60
3	Noćna buka – 23 do 7h	50

Opis područja:

- Jaz- stambena zona
- UP Stari grad
- DUP Budva centar
- DUP Rozino I
- DUP Dubovica II
- LSL Komoševina I

- LSL Komoševina II
- DUP Potkošljun (centralni dio)
- UP Zavala
- DUP Bečići- dio ispod Magistrale
- DUP Pržno- Kamenovo I za dio Pržno Podličak
- DUP Pržno- Kamenovo I za dio Kamenovo Vrijesno
- DUP Sveti Stefan
- DUP Petrovac- centar
- DUP Petrovac- šira zona
- DUP Buljarica I
- DUP Perazića do- istočni dio
- LSL Seoce
- LSL Rijeka Reževića
- LSL Smokov vijenac- Drobnići
- LSL Katun Gornje selo
- LSL Katun Donje selo
- LSL i UP-ovi za seoska područja u zaleđu
- LSL i UP-ovi za turistička naselja i komplekse u priobalnom području (ispod magistrale).

6. ZONE POD JAKIM UTICAJEM BUKE KOJA POTIČE OD SAOBRAĆAJA

Zone pod jakim uticajem buke koja potiče od saobraćaja obuhvataju površine saobraćajne infrastrukture, objekte i koridore infrastrukture drumskog, željezničkog i vazdušnog saobraćaja, uključujući i zaštitne pojaseve, odnosno zaštitne zone duž infrastrukturnih trasa, odnosno oko infrastrukturnih objekata.

Granične vrijednosti

Red. broj	Granične vrijednosti buke	Nivo buke u decibelima(dB)
1	Dnevna buka – od 7 do 19 h	60
2	Večernja buka – od 19 do 23 h	60
3	Noćna buka – 23 do 7h	55

Opis područja

- Magistrala- Jadranski put,
- Bulevari,
- Zaobilaznica (ul. Žrtava fašizma),
- Topliški put
- žičara Bečići- Brajići.

7. INDUSTRIJSKA ZONA

Industrijske zone su površine za industriju i proizvodnju koje su planskim dokumentom namjenjene razvoju privrede, koja nije dozvoljena u drugim područjima:

1) privredni objekti, odnosno zanatstvo, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, rafinerije, flotacije, topionice, željezare, asfaltne i betonske baze, skladišta opasnih materija i eksploziva i slično;

- 2) servisne zone,
- 3) slobodne zone i skladišta;
- 4) objekti i mreže komunalne infrastrukture;
- 5) komunalno-servisni objekti javnih preduzeća i privrednih društava.

Granične vrijednosti

Na granici ove zone buka ne smije prelaziti granične vrijednosti nivoa buke u zoni sa kojom se graniči.

Opis područja

- Jaz- servisna zona
- naselje Vještica- DUP Bečići

8. ZONA EKSPLOATACIJE MINERALNIH SIROVINA

Zona eksploatacije mineralnih sirovina je površina u kojoj su smještene rezerve mineralnih sirovina (građevinsko-arhitektonski kamen i sl.), koje su namijenjene izvođenju radova, pripremi, ekstrakciji, eksploataciji i transportu.

Granične vrijednosti

- Na granici ove zone buka ne smije prelaziti granične vrijednosti nivoa buke u zoni sa kojom se graniči.

Opis područja

- Na teritoriji opštine Budva nema prostora koji bi pripadao ovoj zoni.

III SPROVOĐENJE MJERA ZAŠTITE OD BUKE

Član 5.

O sprovođenju mjera zaštite od buke u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom staraće se:

- ***Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj*** - prilikom sprovođenja postupka procjene uticaja na životnu sredinu za objekte za koje se izrađuje procjena uticaja na životnu sredinu, kao i prilikom izdavanja građevinske dozvole za objekte za koje se ne sprovodi postupak procjena uticaja na životnu sredinu (utvrđivanjem ispunjenosti uslova i mjera zaštite od buke u tehničkoj dokumentaciji);

- ***Sekretarijat za privredu i finansije*** - prilikom izdavanja odobrenja za obavljanje djelatnosti, odobrenja za eksploataciju mineralnih sirovina i drugih akata čije izdavanje je nadležnost ovog Sekretarijata.

Član 6.

Sastavni dio ove Odluke predstavlja katografski prikaz akustičnih zona.

IV NADZOR

Član 7.

Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši organ uprave nadležan za poslove zaštite životne sredine.

Inspekcijski nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši Komunalna policija, u skladu sa zakonom.

V PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 8.

Izmjene i dopune ove Odluke vršiće se u skladu sa izmjenama postojeće ili planirane namjene prostora i na osnovu izmjena važećih planskih dokumenata.

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi.

Broj:
Budva, _____ 2013. godine

SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ

**Rukovodilac odjeljenja za
zaštitu životne sredine
Anđa Popović**

**SEKRETAR
Danijela Marotić**



O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Budva, sadržan je u članu 33 Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini (“Službeni list CG”, broj 28/11 i 28/12), kojim je propisano da je nadležni organ lokalne uprave dužan da izvrši akustično zoniranje radi određivanja akustičnih zona na svojoj teritoriji u cilju zaštite ljudi od buke. Isto tako, precizirano je da se akustično zoniranje vrši na osnovu dokumentacije o postojećoj ili planiranoj namjeni prostora i novoa buke procijenjenog u skladu sa izvorima buke koji se nalaze u određenoj zoni i njenoj neposrednoj blizini.

Članom 40 Statuta, stav 1 tačka 2 Opštine Budva propisano je da Skupština donosi propise i druge opšte akte.

Navedenom Odlukom utvrđene su akustične zone na teritoriji opštine Budva, u skladu sa postojećom i planiranom namjenom prostora. Takođe smo se rukovodili da prostor u zahvatu Prostornog plana opštine Budva definišemo bazirajući se na preovlađujućoj namjeni, pri čemu se vodilo računa da se zaštite najosjetljivija područja. Nakon izrade PUP-a, pristupiće se inoviranju predmetne Odluke, a posebno iz razloga što će se kvalitetnijim i odgovarajućim definisanjem prostora dobiti bolje smjernice za preciznije utvrđivanje akustičnih zona.

Predloženom Odlukom, a saglasno Pravilniku o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke, u opštini Budva su utvrđene akustične zone, i to: tiha zona u prirodi; tiha zona u aglomeraciji; zona povišenog režima zaštite od buke; stambena zona; zona mješovite namjene; zona pod jakim uticajem buke koja potiče od saobraćaja; industrijska zona i zona eksploatacije mineralnih sirovina. Nadalje, predloženom Odlukom akustično zoniranje je izvršeno za površine shodno planskoj dokumentaciji, sa opisom područja.

Poglavljem III “Sprovođenje mjera zaštite od buke”, odredbom člana 5, propisano je da će se o sprovođenju mjera starati Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj i Sekretarijat za privredu i finansije. Takođe, odredbom člana 6, utvrđeno je da je sastavni dio ove Odluke grafički prikaz akustičkih zona.

Poglavljem IV “Nadzor”, odredbama člana 7, propisano je da nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši organ uprave nadležan za poslove zaštite životne sredine, a inspekcijski nadzor nad sprovođenjem ove Odluke, vrši Komunalna policija, u skladu sa Zakonom. Naime, Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini, propisana su prava i dužnosti, kao i ovlašćenja komunalne policije, kao i propisane novčane kazne za prekršaje za pravno lice, preduzetnika, odgovorno lice u pravnom licu i fizičko lice.

Poglavljem V “Prelazne i završne odredbe”, odredbom člana 8, propisano je da će se izmjene i dopune ove Odluke vršiti u skladu sa izmjenama postojeće ili planirane namjene prostora i na osnovu izmjena važećih planskih dokumenata, a članom 9 je utvrđen i rok stupanja na snagu odluke.

Stoga se predlaže Skupštini opštine Budva, da donese Odluku o utvrđivanju akustičkih zona na teritoriji opštine Budva.

**OBRADIVAČ
SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE
I ODRŽIVI RAZVOJ**