

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ БУДВА

Редакција: Трг сунца бр. 3 Телефон: 086/451-257	Година XVI Број 8. Број 0101-1144/1--2001. Будва, 17.септембар 2001.године	Аконт.год.прет. 10 ДЕМ Цијена по примјерку 1 ДЕМ Ж.рн.55710-637-7-817 СПП Будва
---	--	---

### ОПШТИНА БУДВА

44.

На основу Одлуке Скупштине општине Будва о продаји непокретности путем конкурса ("Службени лист Општине Будва", број 10/2000 и 4/2001), објављује

#### КОНКУРС о продаји непокретности

1. Предмет конкурса је продаја станова и пословног простора и то:

- стан "I" у сутерену стамбеног објекта број 1 на парцели 1870/2 КО Будва (насеље Бабин До), површине 46 м<sup>2</sup>, по почетној цијени од 1008 ДМ по 1 м<sup>2</sup>;

- стан "II" у сутерену стамбеног објекта број 1 на парцели 1870/2 КО Будва (насеље Бабин До), површине 65 м<sup>2</sup>, по почетној цијени од 1008 ДМ по 1 м<sup>2</sup>;

- стан "Б" на I спрату стамбеног објекта број 1 на парцели 1870/3 КО Будва (насеље Бабин До), површине од 82 м<sup>2</sup>, по почетној цијени од 1008 ДМ по 1 м<sup>2</sup>;

- стан "Д" на II спрату стамбеног објекта број 1 на парцели 1870/3 КО Будва (насеље Бабин До), површине 52м<sup>2</sup>

по почетној цијени од 1008 ДМ по 1 м<sup>2</sup>;

- стан број 10 на III спрату стамбеног објекта број 1 на парцели 493 КО Будва(насеље Дубовица "Лукс"), површине 193 м<sup>2</sup>, по почетној цијени од 1035,13 ДМ по 1 м<sup>2</sup>;

- стан површине 33 м<sup>2</sup> који се налази у приземљу објекта број 1 на парцели 544/1 КО Свети Стефан, по почетној цијени од 1800 ДМ по 1 м<sup>2</sup>;

- пословни простор у приземљу објекта број 1 на парцели 1197 КО Будва (насеље Вељи виногради), површине 111 м<sup>2</sup> по почетној цијени од 864 ДМ по 1 м<sup>2</sup>;

2. Конкурс се спроводи у форми и по систему затворених писмених понуда.

3. Конкурс је отворен 15 дана од дана објављивања.

4. Понуде се предају у затвореној коверти са назнаком: "НЕ ОТВАРАЈ – ПОНУДА НА КОНКУРС" на адресу КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ КОНКУРСА ЗА КУПОПРОДАЈУ И ДАВАЊЕ У ЗАКУП СТВАРИ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ С ПРАВОМ РАСПОЛАГАЊА ОПШТИНЕ БУДВА.

5. Понуде се могу доставити путем поште или предати непосредно на писарници Општине Будва.

6. Понуда мора да садржи:

- понуђену цијену стана, односно пословног простора по 1 м<sup>2</sup>, у фиксном износу;

- име и презиме и адресу понуђача за физичка лица, односно назив и адресу за правна лица.

7. Понуда која садржи цијену која се на било који начин везује за цијену из друге понуде неће се разматрати.

8. Учесници конкурса су дужни да на име учешћа на јавном конкурс претходно уплате новчани износ од 10% од износа почетне цијене.

9. Учесник конкурса је дужан да изврши уплату учешћа у периоду трајања конкурса на жиро рачун Општине Будва, број 55710-638-9-175. Уколико је уплата извршена након овог рока понуда се неће разматрати.

10. Учеснику конкурса који не успије на конкурс извршиће се повраћај уплаћених средстава на име учешћа.

11. Доказ о уплати учешћа учесници конкурса дужни су презентирати Комисији на дан отварања понуда.

12. Право учешћа на конкурс имају сва заинтересована правна и физичка лица.

Уколико је понуђач правно лице, заступник правног лица дужан је, на дан

отварања понуда, да достави Комисији овлашћење правног лица.

13. Учесник конкурса може поднијети само једну понуду.

14. Најповољнији понуђач је дужан у року од 3 дана од дана отварања понуда да приступи закључењу купопродајног уговора и изврши уплату купопродајне цијене стана, односно пословног простора у року од 3 од дана закључења уговора на жиро рачун Општине Будва, број 55710-638-9-175.

15. Уколико најповољнији понуђач не испуни обавезе из тачке 14. конкурса губи право на повраћај средстава на име учешћа.

N  
E  
S  
P  
A  
  
C  
O  
M  
P  
U  
T  
E  
R  
S  
  
D  
O  
O  
  
©  
2  
0  
0  
1  
0

16. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је највиша понуђена цијена. При једнаким понуђеним цијенама предност има понуђач који је прије доставио понуду.

17. Порез на промет плаћа купац.

18. Отварање понуда обавиће се дана 03.10.2001. године, са почетком у 10 часова у просторијама Општине Будве (адреса: Трг сунца бр.3 - Будва).

19. Комисија за спровођење конкурса ће најкасније у року од 3 дана од дана отварања понуда обавијестити понуђаче о резултатима конкурса.

20. Ближа обавјештења могу се добити сваког радног дана на телефон број 086/451-098 или непосредно у просторијама Општине Будва (соба број 47) у времену од 8 до 11 часова.

# САДРЖАЈ

Страна .....

44. Конкурс о продаји непокретности .....

N  
e  
s  
p  
a  
  
c  
o  
m  
p  
u  
t  
e  
r  
s  
  
d  
o  
o  
  
©  
2  
0  
1  
0

Издаје:  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА  
Лист излази по потреби

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:  
Горан Орлић

Тираж: 150 примјерака