

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БУДВА

Редакција: Трг сунца бр. 3 Телефон: 086/451-257	Година XVIII Број 4. Број 0101-970/1-03 Будва, 26. маја 2003. године	Аконт. год. прет. 10 ЕУРА Цијена по примјерку 1 ЕУРО Ж.рн.: 55710-637-7-817 СПП Будва
---	--	---

43. На основу члана 94. Статута општине Будва (" Службени лист општине Будва ", број 9/95 и 2/98) Скупштине општине Будва, на сједници од 23. маја 2003. године, донијела је

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења , а објавиће се у " Службеном листу општине Будва " .

Број: 0101 – 959/1 – 03
Будва, 23. маја 2003. године

О Д Л У К У О ОТКУПУ 17,8% УДЈЕЛА ОСНИВАЧКОГ УЛОГА " КОМУНА", Д.О.О. У ИЗНОСУ ОД 407.968,00 УС \$

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Весна Радуновић**

N
E
S
P
A

Члан 1.

44. На основу члана 93 – 105. Закона о радио – дифузији ("Сл. лист РЦГ ", бр. 51/02, 62/02) и члана 94. став 1. алинеја 43. Статута општине Будва ("Сл. лист општине Будва ", број 9/95 и 2/98), Скупштина Општине Будва на сједници од 23. маја 2003. године донијела је

Откупљује се **17,8%** удјела оснивачког улога " Комуна", д.о.о. у износу од **407.968,00 УС \$** , који је процијењен " Извјештајем о процјени тржишне вриједности ", " Телевизије Будва " – Будва од стране Агенције за реструктурирање привреде и страна улагања РЦГ, а потврђен Одлуком Скупштине општине Будва дана 25. 02. 1999. године (" Службени лист општине Будва ", број 1/99).

2
0
1
0

О Д Л У К У О ЈАВНОМ РАДИО - ДИФУЗНОМ СЕРВИСУ " ТЕЛЕВИЗИЈА БУДВЕ "

I СТАТУС ТЕЛЕВИЗИЈЕ БУДВЕ

Члан 2.

Члан 1.

Овлашћује се предсједник општине Будва да предузме све радње које су неопходне за реализацију ове Одлуке.

Јавно предузеће " Телевизија Будве" обавља дјелатност јавног радио – дифузног сервиса, у складу са Законом о медијима, Законом о радио- дифузији и овом одлуком.

Оснивач јавног предузећа “ Телевизије Будве “ је Општина Будва (у даљем тексту : Општина).

Права оснивача у име општине врши Савјет Телевизије Будве и радио Будве, у складу са овом одлуком.

Члан 2.

Назив јавног предузећа је “ Телевизија Будве”.

Скраћени назив јавног предузећа је ТВБ.

Сједиште ТВБ је у Будви.

II ДЈЕЛАТНОСТ ТЕЛЕВИЗИЈЕ БУДВА

Члан 3.

Основна дјелатност Телевизије Будва је производња и емитовање телевизијског програма од значаја за грађане општине Будва и општина које Телевизија Будва покрива својим сигналом.

Основну дјелатност Телевизије Будва остварује производњом и емитовањем телевизијског програма “ Јавног радио-дифузног сервиса Телевизија Будве “ (у даљем тексту : ТВБ) посредством једне самосталне телевизијске мреже.

ТВБ може емитовати програм Телевизије Будве посредством Интернета.

ТВБ може, у складу са законом, обављати и друге дјелатности којима се доприноси потпунијем коришћењу капацитета предузећа и стварању услова за обезбјеђивање квалитетног јавног радио-дифузног сервиса, у интересу грађана.

О промјени основне дјелатности или приватизацији ТВБ одлучује Скупштина општине Будва.

Члан 4.

ТВБ, сагласно Закону и Статуту, утврђује унутрашњу организацију и начин рада.

Овлашћења организационих јединица у правном промету утврђују се Статутом ТВБ, у складу са законом.

III ОДГОВОРНОСТ ТВБ

Члан 5.

ТВБ је одговорна јавности.

Одговорност ТВБ јавности остварује се кроз :

1. поступак именовања Савјета ТВБ, његовим јавним радом и обавезом да заступа и штити интересе грађана у области информисања,

2. обавјештавање јавности о активностима ТВБ објављивањем Билтена о раду у штампаној и / или електронској форми,

3. прописивање и спровођење процедура којима се омогућава да гледаоци подносе представке и приговоре на рад ТВБ.

Члан 6.

ТВБ у својим програмима мора задовољавати интересе јавности на подручју које покрива својим сигналом,

водећи рачуна о одговарајућој заступљености информативног, културног, образовног, спортског и забавног програма.

У циљу остваривања општег интереса у области информисања, ТВБ је дужна да поштује обавезе прописане овом одлуком, Законом о медијима и Законом о радио-дифузији.

ТВБ самостално, у складу са законом, одлучује о садржају својих програма, времену њиховог емитовања и начину преноса.

Запослени у ТВБ остварују права и обавезе у складу са посебним прописима који регулишу област рада и запошљавања.

Члан 7.

ТВБ мора поштовати професионалне стандарде и програмска правила усвојена од стране Савјета ТВБ и Радио Будве као и :

1. истинито, цјеловито, непристрасно и благовремено информисати јавност о догађајима и појавама у земљи и иностранству који су од јавног интереса,

2. доприносити поштовању и промоцији основних људских права и слобода, демократских вриједности и институција, плурализма идеја, унапређивати културу јавног дијалога и поштовати језичке стандарде,

3. поштовати приватност и достојанство грађана.

V ФИНАНСИРАЊЕ ТВБ

Члан 8.

ТВБ стиче средства :

1. из оног дијела радио – дифузне ТВ- претплате који јој припада као једном од јавних ТВ - сервиса у Републици Црној Гори, а који ће се прецизирати договором постојећих јавних ТВ- сервиса и надлежног независног регулаторног тијела за област радио- дифузије,

2. производњом и емитовањем рекламних садржаја у мјери прописаној Законом,

3. производњом и продајом аудио-визуелних радова (емисија, филмова, серија и др.) и носача звука и слике који су у интересу јавности,

4. из спонзорства програмских садржаја,

5. организовањем концерата и других приредби,

6. из буџета Општине Будва,

7. из других извора, у складу са Законом.

Вишак прихода над расходима користи се искључиво за побољшање квалитета програма јавног радио - дифузног сервиса ТВБ.

Средства од радио- дифузне претплате користе се за финансирање производње програма ТВБ у раздјелу и на начин утврђен Статутом ТВБ.

Члан 9.

Буџетом Општине обезбјеђује се дио финансијских средстава за остваривање Уставом и законом зајамчених права грађана на информисање, а по основу програмских садржаја ТВБ који су значајни за :

1. развој науке и образовања,
2. развој културе,
3. развој туристичке привреде,
4. заштиту и очување приморског екосистема,
5. информисање особа оштећеног слуха и вида.

Финансијска средства из ст. 1 и 2 овог члана могу се користити само за производњу наведених програмских садржаја.

У случају да буџетом Општине определијелена средства нијесу довољна за извршавање обавеза ТВБ из става 2 овог члана, недостајућа средства се обезбјеђују буџетом Општине , под условом да до губитка није дошло ненамјенским и нерационалним трошењем ових средстава, по извјештају независне ревизорске куће.

Члан 10.

Орган управе надлежан за послове привреде и финансија , у име Општине, и ТВБ уговором ће уредити међусобна права и обавезе за коришћење средстава из члана 9 ове одлуке, у року од 30 дана од дана ступања на снагу закона о буџету општине Будва за одређену годину.

Начин и услови обезбјеђивања средстава из буџета Општине не смију утицати на уредничку независност и самосталност емитера јавног радио-дифузног сервиса.

Исплата средстава из буџета Општине вршиће се у четири једнаке рате, сагласно Одлуци о буџету.

Уговор из става 1 овог члана објављује се у Билтену о раду ТВБ и доставља се независном регулаторном тијелу за област радио- дифузије, на увид.

Члан 11.

Буџетом Општине обезбјеђују се средства за плаћање услуга преноса и емитовања програма ТВБ.

Орган управе надлежан за послове финансија, у име општине Будва, ТВБ и надлежни орган за област радио- дифузије уговором уређују мађусобна права и обавезе везане за начин и услове плаћања средстава из става 1 овог члана , у року од 30 дана од дана ступања на снагу одлуке о буџету Општине за одређену годину.

Члан 12.

Општина као оснивач Јавног радио-дифузног сервиса ТВБ обезбједиће у свом буџету средства неопходна за финансирање процеса трансформације ТВБ у Јавни радио- дифузни сервис.

VI ОРГАНИ ТВБ**Члан 13.**

Органи ТВБ су:

1. Савјет ТВБ и Радио Будве,
2. Управни одбор ТВБ,
3. Директор ТВБ.

VII САВЈЕТ ТВБ И РАДИО БУДВЕ**Члан 14.**

Савјет ТВБ и Радио Будве (у даљем тексту: Савјет) заступа интересе грађана општине Будва.

Савјет има 5 чланова који морају бити држављани Републике Црне Горе а бирају се из реда угледних стручњака из области које су релевантне за обављање дјелатности ТВБ (новинари, социолози, правници, економисти, просвјетни радници, инжењери, медијски аналитичари, стручњаци за маркетинг, туризам, радиодифузију и др.).

Савјет је независан од органа републичке и локалне власти и свих организација и лица која се баве дјелатношћу производње и емитовања радио и телевизијских програма или са њом повезаним дјелатностима.

Чланови Савјета за свој рад имају право на мјесечну новчану накнаду која се утврђује одлуком Управног одбора РТБ.

Члан 15.

Савјет:

1. усваја Статут ТВБ,
2. бира предсједника из редова чланова Савјета, на начин и по поступку прописаном Пословником о раду савјета,
3. именује и разрешава Управни одбор ТВБ,
4. даје претходну сагласност на именоване и разрешење директора Телевизије Будва, као лица са посебним правима и обавезама,
5. усваја општа акта којима се уређују питања програмских и професионалних стандарда у ТВБ,
6. бира овлашћеног ревизора периодичних и годишњих обрачуна ТВБ и његов нађаз објављује у Билтену о раду ТВБ,
7. даје сагласност на уговор са Општином Будва за обезбјеђење буџетом Општине одређених средстава за производњу програмских садржаја,
8. анализира и одлучује о кршењу програмских принципа утврђених Законом о медијима, Законом о радиодифузији, овом одлуком и програмским документима и налаже одговарајуће мјере програмском директору Телевизије Будва, након што чује његово мишљење,
9. усваја акт о минимуму процеса рада који мора бити задовољен у току штрајка запослених, у складу са посебним Законом о штрајку, овом одлуком и Статутом ТВБ,
10. даје сагласност на одлуке Управног одбора о којима се ТВБ обавезује

да изврши плаћање у укупном износу већем од износа утврђеног Статутом,

11. именује и разрјешава Комисију за разматрање представки и приговора гледалаца, у складу са Статутом ТВБ,

12. редовно, а најмање три пута годишње, објављује Билтен о раду ТВБ у штампаној и/ или електронској форми,

13. доноси Пословник о раду,

14. обавља и друге послове, у складу са овом одлуком и Статутом.

За чланове Комисије за разматрање представки и приговора слушалаца и гледалаца не могу бити именоване особе које, сагласно члану 23 ове одлуке, не могу бити чланови Савјета.

Рад Комисије је јаван.

Члан 16.

Именовање чланова Савјета потврђује Скупштина општине Будва,

Овлашћени субјекти за именовање чланова Савјета су :

- јавна предузећа чији је оснивач општина Будва и Филмско предузеће "Зета филм" АД Будва,

- јавне установе чији је оснивач општина Будва,

- просвјетни радници основних и средњих школа са подручја општине Будва,

- синдикалне организације и удружења предузетника са подручја Општине Будва,

- невладине организације чије је сједиште у Општини Будва,

Особа која је именована за члана Савјета не мора бити из реда субјекта овлашћеног за именовање.

Члан 17.

Овлашћени субјекти за именовање чланова Савјета самостално доносе акт о именовању.

Акт о именовању мора бити потписан и овјерен од стране овлашћеног субјекта за именовање члана Савјета и садржати име и презиме, податке о пребивалишту и краћу биографију именованог члана.

У прилогу акта о именовању обавезно се доставља писана сагласност именованог члана Савјета о прихватању кандидатуре и његова изјава да не постоје сметње за именовање из члана 23 ове одлуке.

Ако постоји више субјеката који су, сагласно члану 16, овлашћени да именују члана Савјета, акт о именовању доноси се споразумно, међусобним усаглашавањем.

Уколико су овлашћени субјекти именовали више од једног кандидата, Скупштина Општине ће потврдити именовање оног кандидата чију кандидатуру је подржао највећи број регистрованих невладиних организација.

Члан 18.

Ако је акт о именовању поднијет супротно одредбама ове одлуке, Скупштина Општине ће позвати овлашћеног субјекта за именовање члана Савјета да га у року од 15 дана усклади са овом одлуком.

Уколико Скупштина Општине није у могућности да утврди који је акт о

именовању важећи, позваће овлашћене субјекте из члана 16 овог закона да, у року од 15 дана, Скупштини Општине доставе усаглашени акт о именовању.

Савјет ће се сматрати конституисаним када је именовано двије трећине од укупног броја чланова.

Члан 19.

Чланови Савјета не представљају институције или организације које су их предложиле, већ своју дужност обављају самостално, по сопственом знању и савјести, у складу са овом одлуком.

Нико нема право да на било који начин утиче на рад чланова Савјета, нити су они дужни да поштују било чије инструкције у вези са својим радом, изузев одлука надлежног суда.

Мандат чланова Савјета почиње даном потврђивања именовања и траје пет година, уз могућност поновног именовања.

Члан 20.

Предсједник Општине Будва покрене поступак именовања чланова Савјета упућивањем јавног позива најмање три мјесеца прије истека њиховог мандата.

Позив се упућује субјектима овлашћеним за именовање чланова савјета објављивањем у "Службеном листу Општине Будва" и најмање једном дневном листу који излази у Републици.

Субјекти овлашћени за именовање чланова Савјета дужни су да, најкасније у року од 30 дана од дана упућивања јавног позива, доставе Скупштини Општине Будва акте о именовању чланова Савјета.

Скупштина општине Будва потврђује именовање нових чланова Савјета прије истека мандата дотадашњих чланова.

У случају престанка мандата прије истека времена на које је члан Савјета именован, субјекат овлашћен за његово именовање дужан је да, без одлагања, а најкасније у року од 30 дана од дана потврђивања престанка мандата, Скупштини Општине достави акт о именовању новог члана Савјета.

Скупштина Општине је дужна да, у року од 30 дана од дана пријема акта о именовању новог члана Савјета, потврди његово именовање.

Потврђивање именовања врши се на период до истека мандата оног члана чији је мандат престао.

До потврђивања именовања новог члана, Савјет пуноважно одлучује у непотпуном саставу, али ако број чланова, због престанка мандата појединих чланова, буде мањи од три, Савјет не може пуноважно доносити одлуке.

Члан 21.

Члану Савјета мандат може престати само у поступку предвиђеном овим законом из следећих разлога:

1. истеком времена на које је именован,
2. разрешењем из разлога предвиђених овом одлуком,
3. подношењем писане оставке субјекту који га је именовао, о чему обавезно обавјештава савјет и Скупштину Општине у року од осам дана,
4. смрћу.

Члан 22.

Чланови Савјета не могу се разријешити за вријеме мандата.

Изузетно од става 1 овог члана, Скупштина Општине, на основу одлуке субјекта овлашћеног за именовање Савјета, потврђује разрјешење члана и именовање другог који ће довршити преостали мандат разрјешеног члана, уколико :

1. због болести, на основу налаза надлежне здравствене институције, није у могућности да обавља дужности члана Савјета у периоду дужем од шест мјесеци,

2. не присуствује састанцима Савјета у периоду дужем од шест мјесеци,

3. се утврди да је приликом именовања дао о себи нетачне податке или је пропустио да изнесе податке о околностима које су битне за именовање,

4. да је у току трајања мандата наступила нека од околности предвиђених чланом 23 ове одлуке.

Одлука о разрјешењу може бити донијета само на основу образложеног Предлога Савјета, након спроведеног поступка у коме су утврђене све релевантне околности и у коме је члану Савјета, против кога је покренут поступак, омогућено да се изјасни о овим околностима.

Савјет може, двотрећинском већином од укупног броја својих чланова, донијети одлуку да, до потврђивања одлуке о разрјешењу од стране Скупштине Општине, суспендује члана Савјета.

Члан 23.

Чланови Савјета не могу бити :

1. посланици и одборници,

2. запослени у ТВБ,

3. изабрана, именована и постављена лица у Влади Републике Црне Горе (министри, њихови замјеници, помоћници, као и руководиоци посебних организационих цјелина под непосредном контролом Владе и других функционера),

4. изабрана, именована и постављена лица у Скупштини Општине Будва,

5. функционери политичких странака (предсједници странака, чланови предсједништва, њихови замјеници, чланови извршних и главних одбора, као и функционери општинских одбора политичких странака),

6. лица која, као власници удјела, акционари, чланови органа управљања, чланови надзорних органа, запослени и сл., имају интереса у правним лицима која се баве производњом радио и телевизијског програма, тако да би чланство таквог лица у Савјету могло да доведе до сукоба интереса,

7. лица која су правоснажно осуђена за кривично дјело против службене дужности, кривично дјело корупције, преваре, крађе или друго кривично дјело које га чини недостојним за обављање јавне функције, без обзира на изречену санкцију, или су правоснажно осуђена за неко друго кривично дјело на казну затвора у трајању дужем од шест мјесеци, у периоду док трају посљедице осуде,

8. лица која су брачни другови лица наведених у овом члану или се са њима налазе у сродству и то у правој линији, без обзира на степен сродства, побочној линији до другог степена и сродству по тазбини.

Члан 24.

Савјет се састаје један пут у три

мјесеца на редовној сједници.

Савјет се може састати на ванредној сједници када то захтијевају најмање два члана.

Савјет пуноважно одлучује ако је на сједници присутно више од половине укупног броја чланова.

Одлуке се доносе већином гласова присутних чланова Савјета, ако Статутом или овом одлуком није друкчије одређено.

Сједнице Савјета су отворене за јавност, осим ако се двотрећинском већином укупног броја чланова Савјета одлучи друкчије.

Члан 25.

Предсједник Управног одбора и директор ТВБ имају право да учествују на сједницама Савјета, без права одлучивања.

Из одређених разлога утврђених Статутом ТВБ, Савјет може квалификованом већином да одлучи другачије.

Учешће других особа у раду Савјета уређује се пословником о раду савјета.

Управни одбор ТВБ

Члан 26.

Управни одбор ТВБ има три члана, које именује и разрјешава Савјет.

Чланови Управног одбора именују се из реда афирмисаних стручњака за медије, право, менаџмент, финансије и др.

Једног члана управног одбора предлажу запослени у предузећу, по поступку и на начин прописан Статутом ТВБ.

Чланови Управног одбора дужност обављају самостално, по сопственом знању и савјести, у складу са овом одлуком и у раду не смију заступати интересе трећих лица.

Мандат чланова Управног одбора је четири године и могу бити поново именовани.

Члан 27.

Члан Управног одбора може бити разријешен прије истека времена на које је именован, ако:

1. поднесе оставку,
2. због болести, на основу налаза надлежне здравствене институције, није у могућности да обавља дужност члана Управног одбора у периоду дужем од три мјесеца,
3. не присуствује састанцима Управног одбора у периоду дужем од три мјесеца,
4. се утврди да је приликом именовања дао о себи нетачне податке,
5. својим радом прекрши закон и друге прописе који се односе на обављање дјелатности ТВБ.

Члан 28.

Управни одбор:

1. усваја планове рада и извјештаје о раду, периодичне и годишње обрачуне ТВБ и, на начин прописан Статутом ТВБ, презентира их Савјету и јавности,

2. именује и разрјешава директора ТВБ, већином од укупног броја чланова, при чему одлуку о именовању доноси након спроведеног јавног конкурса,

3. усваја програмска документа ТВБ,

4. усваја општи акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у ТВБ,

5. усваја инвестиционе и финансијске планове ТВБ,

6. закључује уговор о раду са директором,

7. доноси одлуке о куповини, продаји и стављању имовине под хипотеку уз претходну сагласност оснивача,

8. доноси одлуке о узимању банкарских кредита и давању финансијских гаранција уз претходну сагласност оснивача,

9. даје сагласност за закључивање уговора који се односе на инвестиције, уколико укупан износ који ТВБ треба да плати премашује износ утврђен статутом ТВБ,

10. даје сагласност на промјену буџетских алокација,

11. доноси Пословник о свом раду,

12. обавља и друге послове у складу са Статутом.

Чланови управног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у управном одбору, чију висину утврђује управни одбор ТВБ, на основу критеријума садржаних у годишњем програму пословања ТВБ, а такође утврђена мјесечна накнада члану не може бити виша од $\frac{1}{2}$ мјесечне зараде директора ТВБ.

Директор ТВБ

Члан 29.

За директора ТВБ бира се особа која је држављанин Републике, има пребивалиште у Републици, најмање једну годину радног искуства у медијима, менаџерским или сличним пословима, одговарајуће препоруке које гарантују високи ниво достигнутог професионализма у дотадашњем раду.

Директор:

1. заступа и представља ТВБ,

2. организује и управља процесом рада и води пословање ТВБ,

3. извршава одлуке Управног одбора,

4. именује уредника програма Телевизије Будва, при чему одлуке о именовању доноси уз сагласност Савјета,

5. припрема предлог општег акта о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у ТВБ и предлаже га Управном одбору,

6. обавља и друге послове утврђене Статутом ТВБ.

Мандат директора је четири године и иста особа може бити именована за директора највише два пута узастопно.

Члан 30.

Директор може бити разријешен прије истека времена на које је именован:

1. на сопствени захтјев,
2. ако не поступа по закону и општим актима ТВБ,
3. ако својим несавјесним и неправилним радом проузрокује већу штету ТВБ,

Прије доношења одлуке о разрјешењу, директору ТВБ мора се дати могућност да се изјасни о разлозима за разрјешење.

Директор ТВБ може против одлуке о разрјешењу покренути управни спор, сагласно посебном закону.

Статут ТВБ

Члан 31.

Статут ТВБ обавезно садржи одредбе о :

1. сједишту ТВБ,
2. унутрашњој организацији ТВБ,
3. начину рада, одлучивања и надлежностима органа управљања ТВБ и лица са посебним овлашћењима,
4. поступку доношења одлука у вези са представкама и приговорима слушалаца и гледалаца на рад ТВБ,
5. начину објављивања Билтена о раду ТВБ, финансијских планова, обрачуна прихода и расхода и других аката и информација које је, у складу са овом одлуком, ТВБ дужна да презентира јавности,
6. начину утврђивања и располагања средствима од стране појединих организационих јединица унутар ТВБ.

Статут ТВБ садржи и одредбе о другим питањима, у складу са законом.

VII ИМОВИНА ТВБ

Члан 32.

Имовина ТВБ је у својини Општине, а чини је право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вриједности и друга имовинска права.

ТВБ одговара за обавезе цијелом својом имовином.

Општина солидарно и неограничено одговара за обавезе ТВБ.

ТВБ не може без сагласности Скупштине општине Будва оптеретити или отуђити некретнину и другу имовину чија је вриједност већа од вриједности утврђене Статутом ТВБ.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 33.

Даном ступања на снагу ове одлуке, ДОО " Телевизија Будва " наставља са радом као јавно предузеће под називом Јавно предузеће Јавни радио-дифузни сервис " Телевизија Будве ", са правима и обавезама утврђеним Законом о медијима, Законом о радио- дифузији и овом одлуком.

Средства и имовину за рад ТВБ чине средства и имовина ДОО " Телевизија Будва ", утврђена билансом стања на дан 30. јуна 2003. године.

Члан 34.

Предсједник општине Будва ће, у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке, у најмање једном дневном листу и " Службеном листу општине Будва ", објавити јавни позив овлашћеним субјектима за именовање да доставе акте о именовању чланова Савјета.

Рок за доставу акта о именовању члана Савјета је 30 дана од дана објављивања позива из става 1 овог члана.

Скупштина општине Будва је дужна да, у року од 30 дана од дана истека рока из става 2 овог члана, потврди именовање чланова Савјета.

Уколико поднешени акт о именовању није сагласан овој одлуци, Скупштина Општине Будва ће позвати овлашћеног субјекта за именовање члана Савјета да, у року од 15 дана од дана пријема позива, усклади исти са овом одлуком.

Прву сједницу Савјета сазива предсједник општине Будва, у року од 15 дана од када је Скупштина општине Будва потврдила именовање најмање двије трећине чланова Савјета.

Члан 35.

Статут ТВБ мора се усвојити у року од 60 дана од дана конституисања Савјета.

Управни одбор ТВБ конституисаће се у року од 30 дана од дана усвајања Статута ТВБ.

Управни одбор ће, у року од 15 дана од дана конституисања, расписати јавни конкурс за избор директора ТВБ.

Члан 36.

Мандат програмског и управног одбора у ТВБ престаје даном конституисања Савјета.

Мандат директору и главном и одговорном уреднику престаје именовање ВД директора и уредника програма од стране одговарајућих органа ТВБ.

Савјет је дужан да, у року од 15 дана од дана конституисања, именује вршиоца дужности директора ТВБ.

Члан 37.

Постојећи органи ТВБ настављају да раде до конституисања нових органа.

Члан 38.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Службеном листу Општине Будва ".

Број: 0101 – 961/1 – 03
Будва, 23. маја 2003. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Весна Радуновић

45. На основу члана 93 – 105. Закона о радио – дифузији (" Сл. лист РЦГ ", број 51/02, 62/02) и члана 94. став 1. алинеја 43. Статута општине Будва (" Сл. лист општине Будва ", број 9/95 и 2/98), Скупштина Општине Будва, на сједници од 23. маја 2003. године донијела је

О Д Л У К У О ЈАВНОМ РАДИО - ДИФУЗНОМ СЕРВИСУ “ РАДИО БУДВЕ “

I СТАТУС РАДИО БУДВА

Члан 1.

Јавно предузеће “Радио Будва” обавља дјелатност јавног радио – дифузног сервиса, у складу са Законом о медијима, Законом о радио- дифузији и овом одлуком.

Оснивач јавног предузећа “ Радио Будве “ је Општина Будва (у даљем тексту : Општина).

Права оснивача у име Општине врши Савјет Телевизије Будве и Радио Будве, у складу са овом одлуком.

Члан 2.

Назив јавног предузећа је “ Радио Будве”.

Скраћени назив јавног предузећа је РБ.

Сједиште Радио Будве је у Будви.

II ДЈЕЛАТНОСТ РАДИО БУДВЕ

Члан 3.

Основна дјелатност Радио Будве је производња и емитовање радијског програма од значаја за грађане општине Будва и општина које Радио Будва покрива својим сигналом.

Основну дјелатност Радио Будва остварује производњом и емитовањем радијског програма “ Јавног радио-дифузног сервиса Радио Будве “ (у даљем тексту : РБ) посредством једне самосталне ФМ и једне самосталне СТ мреже.

РБ може емитовати програм Радио Будве посредством Интернета.

РБ може, у складу са законом, обављати и друге дјелатности којима доприноси потпунијем коришћењу капацитета предузећа и стварању услова за обезбјеђивање квалитетног јавног радио-дифузног сервиса, у интересу грађана.

О промјени основне дјелатности и/или приватизацији РБ одлучује Скупштина општине Будва.

Члан 4.

РБ, сагласно Закону и Статуту, утврђује унутрашњу организацију и начин рада.

Овлашћења организационих јединица у правном промету утврђују се Статутом РБ, у складу са законом.

III ОДГОВОРНОСТ РБ

Члан 5.

РБ је одговорна јавности.

Одговорност РБ јавности остварује се кроз :

1. поступак именовања Савјета ТВБ и Радио Будве, његовим јавним радом и обавезом да заступа и штити интересе грађана у области информисања,

2. обавјештавање јавности о активностима РБ објављивањем Билтена о раду у штампаној и / или електронској форми,

3. прописивање и спровођење процедура којима се омогућава да гледаоци подносе представке и приговоре на рад РБ.

Члан 6.

РБ у својим програмима мора задовољавати интересе јавности на подручју које покрива својим сигналом, водећи рачуна о одговарајућој заступљености информативног, културног, образовног, спортског и забавног програма.

У циљу остваривања општег интереса у области информисања, РБ је дужна да поштује обавезе прописане овом одлуком, Законом о медијима и Законом о радио-дифузији.

РБ самостално, у складу са законом, одлучује о садржају својих програма, времену њиховог емитовања и начину преноса.

Запослени у РБ остварују права и обавезе у складу са посебним прописима који регулишу област рада и запошљавања.

Члан 7.

РБ мора поштовати професионалне стандарде и програмска правила усвојена од стране Савјета ТВБ и Радио Будве као и :

1. истинито, цјеловито, непристрасно и благовремено информисати јавност о догађајима и појавама у земљи и иностранству који су од јавног интереса,

2. доприносити поштовању и промоци-

ји основних људских права и слобода, демократских вриједности и институција, плурализма идеја, унапређивати културу јавног дијалога и поштовати језичке стандарде,

3. поштовати приватност и достојанство грађана.

V ФИНАНСИРАЊЕ РБ

Члан 8.

РБ стиче средства :

1. из оног дијела радио – дифузне (радио) претплате који му припада као једном од јавних радијских сервиса у Републици Црној Гори, а који ће се прецизирати договором постојећих јавних радијских сервиса и надлежног независног регулаторног тијела за област радио-дифузије,

2. из дијела таксе за радијске пријемнике у моторним возилима регистрованим у Републици,

3. производњом и емитовањем рекламних садржаја у мјери прописаној Законом,

4. производњом и продајом аудио радова и носача звука који су у интересу јавности,

5. из спонзорства програмских садржаја,

6. организовањем концерата и других приредби,

7. из буџета Општине Будва,

8. из других извора, у складу са Законом.

Вишак прихода над расходима користи се искључиво за побољшање квалитета програма јавног радио- дифузног сервиса РБ.

Средства од радио- дифузне претплате користе се за финансирање производње програма РБ у раздјелу и на начин утврђен Статутом РБ.

Члан 9.

Буџетом Општине обезбјеђује се дио финансијских средстава за остваривање Уставом и законом зајамчених права грађана на информисање, а по основу програмских садржаја РБ који су значајни за :

1. развој науке и образовања,
2. развој културе,
3. развој туристичке привреде,
4. заштиту и очување приморског екосистема,

Финансијска средства из ст. 1 и 2 овог члана могу се користити само за производњу наведених програмских садржаја.

У случају да буџетом Општине одређена средства нијесу довољна за извршавање обавеза РБ из става 2 овог члана, недостајућа средства се обезбјеђују буџетом Општине , под условом да до губитка није дошло ненамјенским и нерационалним трошењем ових средстава, по извјештају независне ревизорске куће.

Члан 10.

Орган управе надлежан за послове привреде и финансија , у име Општине, и РБ уговором ће уредити међусобна права и обавезе за коришћење средстава из члана 9 ове одлуке, у року од 30 дана од дана ступања на снагу закона о буџету општине Будва за одређену годину.

Начин и услови обезбјеђивања средстава из буџета Општине не смију утицати на уредничку независност и самосталност емитера јавног радио- дифузног сервиса.

Исплата средстава из буџета Општине вршиће се у четири једнаке рате, сагласно Одлуци о буџету.

Уговор из става 1 овог члана објављује се у Билтену о раду РБ и доставља се независном регулаторном тијелу за област радио- дифузије, на увид.

Члан 11.

Буџетом Општине обезбјеђују се средства за плаћање услуга преноса и емитовања програма РБ.

Орган управе надлежан за послове финансија, у име општине Будва, РБ и надлежни орган за област радио- дифузије уговором уређују међусобна права и обавезе везане за начин и услове плаћања средстава из става 1 овог члана , у року од 30 дана од дана ступања на снагу одлуке о буџету Општине за одређену годину.

Члан 12.

Општина као оснивач Јавног радио-дифузног сервиса Радио Будве обезбједиће у свом буџету средства неопходна за финансирање процеса трансформације ЈП “ Информативни центар – Будва “ у Јавни радио- дифузни сервис.

VI ОРГАНИ РБ

Члан 13.

Органи РБ су:

1. Савјет РБ ,
2. Управни одбор РБ,
3. Директор РБ.

VII САВЈЕТ РБ

Члан 14.

Савјет ТВБ и Радио Будве (у даљем тексту : Савјет) заступа интересе грађана Општине Будва.

Савјет има 5 чланова који морају бити држављани Републике Црне Горе а бирају се из реда угледних стручњака из области које су релевантне за обављање дјелатности РБ (новинари, социолози, правници, економисти, просвјетни радници, инжењери, медијски аналитичари, стручњаци за маркетинг, туризам, радио-дифузију и др.).

Савјет је независан од органа републичке и локалне власти и свих организација и лица која се баве дјелатношћу производње и емитовања радио и телевизијских програма или са њом повезаним дјелатностима.

Чланови Савјета за свој рад имају право на мјесечну новчану накнаду која се утврђује одлуком Управног одбора РБ.

Члан 15.

Савјет:

1. усваја Статут РБ,
2. бира предсједника из редова чланова Савјета, на начин и по поступку прописаном Пословником о раду Савјета,
3. именује и разрјешава Управни одбор РБ,
4. даје претходну сагласност на именоване и разрјешење директора Радио Будве, као лица са посебним правима и обавезама,
5. усваја општа акта којима се уређују питања програмских и професионалних стандарда у РБ,
6. бира овлашћеног ревизора периодичних и годишњих обрачуна РБ и његов налаз објављује у Билтену о раду РБ,
7. даје сагласност на уговор са Општином Будва за обезбјеђење буџетом Општине одређених средстава за производњу програмских садржаја,
8. анализира и одлучује о кршењу програмских принципа утврђених Законом о медијима, Законом о радио- дифузији, овом одлуком и програмским документима и налаже одговарајуће мјере ди-

ректору Радио Будве, након што чује његово мишљење,

9. усваја акт о минимуму процеса рада који мора бити задовољен у току штрајка запослених, у складу са посебним Законом о штрајку, овом одлуком и Статутом РБ,

10. даје сагласност на одлуке Управног одбора којима се РБ обавезује да изврши плаћање у укупном износу већем од износа који је утврђен Статутом,

11. именује и разрјешава Комисију за разматрање представки и приговора слушалаца, у складу са Статутом РБ,

12. редовно, а најмање три пута годишње, објављује Билтен о раду РБ у штампаној и/ или електронској форми,

13. доноси Пословник о раду,

14. обавља и друге послове, у складу са овом одлуком и Статутом.

За чланове Комисије за разматрање представки и приговора слушалаца и гледалаца не могу бити именоване особе које, сагласно члану 23 ове одлуке, не могу бити чланови Савјета.

Рад Комисије је јаван.

Члан 16.

Именовање чланова Савјета потврђује Скупштина општине Будва,

Овлашћени субјекти за именовање чланова Савјета су :

- јавна предузећа чији је оснивач општина Будва и филмско предузеће "Зета филм" АД Будва,

- јавне установе чији је оснивач општина Будва,

- просвјетни радници основних и средњих школа са подручја општине Будва,

- синдикалне организације и удружења предузетника са подручја Општине Будва,

- невладине организације чије је сједиште у Општини Будва,

Особа која је именована за члана Савјета не мора бити из реда субјекта овлашћеног за именовање.

Члан 17.

Овлашћени субјекти за именовање чланова Савјета самостално доносе акт о именовању.

Акт о именовању мора бити потписан и овјерен од стране овлашћеног субјекта за именовање члана Савјета и садржати име и презиме, податке о пребивалишту и краћу биографију именованог члана.

У прилогу акта о именовању обавезно се доставља писана сагласност именованог члана Савјета о прихватању кандидатуре и његова изјава да не постоје сметње за именовање из члана 23 ове одлуке.

Ако постоји више субјеката који су, сагласно члану 16, овлашћени да именују члана Савјета, акт о именовању доноси се споразумно, међусобним усаглашавањем.

Уколико су овлашћени субјекти именовали више од једног кандидата, Скупштина Општине ће потврдити именовање оног кандидата чију кандидатуру је подржао највећи број регистрованих невладиних организација.

Члан 18.

Ако је акт о именовању поднијет супротно одредбама ове одлуке, Скупшти-

на Општине ће позвати овлашћеног субјекта за именовање члана Савјета да га у року од 15 дана усклади са овом одлуком.

Уколико Скупштина Општине није у могућности да утврди који је акт о именовању важећи, позваће овлашћене субјекте из члана 16 овог закона да, у року од 15 дана, Скупштини Општине доставе усаглашени акт о именовању.

Савјет ће се сматрати конституисаним када је именовано двије трећине од укупног броја чланова.

Члан 19.

Чланови Савјета не представљају институције или организације које су их предложиле, већ своју дужност обављају самостално, по сопственом знању и савјести, у складу са овом одлуком.

Нико нема право да на било који начин утиче на рад чланова Савјета, нити су они дужни да поштују било чије инструкције у вези са својим радом, изузев одлука надлежног суда.

Мандат чланова Савјета почиње даном потврђивања именовања и траје пет година, уз могућност поновног именовања.

Члан 20.

Предсједник Општине Будва покреће поступак именовања чланова Савјета упућивањем јавног позива најмање три мјесеца прије истека њиховог мандата.

Позив се упућује субјектима овлашћеним за именовање чланова Савјета објављивањем у "Службеном листу Општине Будва" и најмање једном дневном листу који излази у Републици.

Субјекти овлашћени за именовање чланова Савјета дужни су да, најкасније у року од 30 дана од дана упућивања јавног позива, доставе Скупштини Општине Будва акте о именовању чланова Савјета.

Скупштина општине потврђује именовање нових чланова Савјета прије истека мандата дотадашњих чланова.

У случају престанка мандата прије истека времена на које је члан Савјета именован, субјекат овлашћен за његово именовање дужан је да, без одлагања, а најкасније у року од 30 дана од дана потврђивања престанка мандата, Скупштини Општине достави акт о именовању новог члана Савјета.

Скупштина Општине је дужна да, у року од 30 дана од дана пријема акта о именовању новог члана Савјета, потврди његово именовање.

Потврђивање именовања врши се на период до истека мандата оног члана чији је мандат престао.

До потврђивања именовања новог члана, Савјет пуноважно одлучује у непотпуном саставу, али ако број чланова, због престанка мандата појединих чланова, буде мањи од три, Савјет не може пуноважно доносити одлуке.

Члан 21.

Члану Савјета мандат може престати само у поступку предвиђеном овим законом из следећих разлога:

1. истеком времена на које је именован,
2. разрешењем из разлога предвиђених овом одлуком,

3. подношењем писане оставке субјекту који га је именовao, o чему обавезно обавјештава Савјет и Скупштину Општине у року од осам дана,

4. смрћу.

Члан 22.

Чланови Савјета не могу се разрјешити за вријеме мандата.

Изузетно од става 1 овог члана, Скупштина Општине, на основу одлуке субјекта овлашћеног за именовање Савјета, потврђује разрјешење члана и именовање другог који ће довршити преостали мандат разрјешеног члана, уколико :

1. због болести, на основу налаза надлежне здравствене институције, није у могућности да обавља дужности члана Савјета у периоду дужем од шест мјесеци,

2. не присуствује састанцима Савјета у периоду дужем од шест мјесеци,

3. се утврди да је приликом именовања дао о себи нетачне податке или је пропустио да изнесе податке о околностима које су битне за именовање,

4. да је у току трајања мандата наступила нека од околности предвиђених чланом 23 ове одлуке.

Одлука о разрјешењу може бити донијета само на основу образложеног Предлога Савјета, након спроведеног поступка у коме су утврђене све релевантне околности и у коме је члану Савјета, против кога је покренут поступак, омогућено да се изјасни о овим околностима.

Савјет може, двотрећинском већином од укупног броја својих чланова, донијети

одлуку да, до потврђивања одлуке о разрјешењу од стране Скупштине Општине, суспендује члана Савјета.

Члан 23.

Чланови Савјета не могу бити :

1. посланици и одборници,

2. запослени у РБ,

3. изабрана, именована и постављена лица у Влади Републике Црне Горе (министри, њихови замјеници, помоћници, као и руководиоци посебних организационих цјелина под непосредном контролом Владе и других функционера),

4. изабрана, именована и постављена лица у Скупштини Општине Будва,

5. функционери политичких странака (предсједници странака, чланови предсједништва, њихови замјеници, чланови извршних и главних одбора, као и функционери општинских одбора политичких странака),

6. лица која, као власници удјела, акционари, чланови органа управљања, чланови надзорних органа, запослени и сл., имају интереса у правним лицима која се баве производњом радио и телевизијског програма, тако да би чланство таквог лица у Савјету могло да доведе до сукоба интереса,

7. лица која су правоснажно осуђена за кривично дјело против службене дужности, кривично дјело корупције, преваре, крађе или друго кривично дјело које га чини недостојним за обављање јавне функције, без обзира на изречену санкцију, или су правоснажно осуђена за неко друго кривично дјело на казну затвора у трајању дужем од шест мјесеци, у периоду док трају посљедице осуде,

8. лица која су брачни другови лица наведених у овом члану или се са њима налазе у сродству и то у правој линији, без обзира на степен сродства, побочној линији до другог степена и сродству по тазбини.

Члан 24.

Савјет се састаје један пут у три мјесеца на редовној сједници.

Савјет се може састати на ванредној сједници када то захтијевају најмање два члана.

Савјет пуноважно одлучује ако је на сједници присутно више од половине укупног броја чланова.

Одлуке се доносе већином гласова присутних чланова Савјета, ако Статутом или овом одлуком није друкчије одређено.

Сједнице Савјета су отворене за јавност, осим ако се двотрећинском већином укупног броја чланова Савјета одлучи друкчије.

Члан 25.

Предсједник Управног одбора и директор РБ имају право да учествују на сједницама Савјета, без права одлучивања.

Из одређених разлога утврђених Статутом РБ, Савјет може квалификованом већином да одлучи другачије.

Учешће других особа у раду Савјета уређује се пословником о раду савјета.

Управни одбор РБ

Члан 26.

Управни одбор РБ има три члана, које именује и разријешава Савјет РБ.

Чланови Управног одбора именују се из реда афирмисаних стручњака за медије, право, менаџмент, финансије и др.

Једног члана управног одбора предлажу запослени у предузећу, по поступку и на начин прописан Статутом РБ.

Чланови Управног одбора дужност обављају самостално, по сопственом знању и савјести, у складу са овом одлуком и у раду не смију заступати интересе трећих лица.

Мандат чланова Управног одбора је четири године и могу бити поново именовани.

Члан 27.

Члан Управног одбора може бити разријешен прије истека времена на које је именован, ако:

1. поднесе оставку,
2. због болести, на основу налаза надлежне здравствене институције, није у могућности да обавља дужност члана Управног одбора у периоду дужем од три мјесеца,
3. не присуствује састанцима Управног одбора у периоду дужем од три мјесеца,

4. се утврди да је приликом именовања дао о себи нетачне податке или је пропустио да изнесе податке о околностима које су битне за именовање,

5. се утврди да је, у току трајања мандата, наступила нека од околности предвиђених чланом 23 овог закона,

6. својим радом прекрши закон и друге прописе који се односе на обављање дјелатности РБ.

Члан 28.

Управни одбор:

1. усваја планове рада и извјештаје о раду, периодичне и годишње обрачуне РБ и, на начин прописан Статутом РБ, презентира их Савјету РБ и јавности,

2. именује и разрјешава директора РБ, већином од укупног броја чланова, при чему одлуку о именовању доноси након спроведеног јавног конкурса,

3. усваја програмска документа РБ,

4. усваја општи акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у РБ,

5. усваја инвестиционе и финансијске планове РБ,

6. закључује уговор о раду са директором,

7. доноси одлуке о куповини, продаји и стављању имовине под хипотеку уз претходну сагласност оснивача,

8. доноси одлуке о узимању банкарских кредита и давању финансијских гаранција уз претходну сагласност оснивача,

9. даје сагласност за закључивање уговора који се односе на инвестиције,

уколико укупан износ који РБ треба да плати премашује износ утврђен статутом РБ,

10. даје сагласност на промјену буџетских алокација,

11. доноси Пословник о свом раду,

12. обавља и друге послове у складу са Статутом.

Чланови управног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у управном одбору, чију висину утврђује управни одбор РБ, на основу критеријума садржаних у годишњем програму пословања РБ, а такође утврђена мјесечна накнада члану не може бити виша од $\frac{1}{2}$ мјесечне зараде директора РБ.

Директор РБ

Члан 29.

За директора РБ бира се особа која је држављанин Републике, има пребивалиште у Републици, најмање једну годину радног искуства у медијима, менаџерским или сличним пословима, одговарајуће препоруке које гарантују високи ниво достигнутог професионализма у дотадашњем раду.

Директор:

1. заступа и представља РБ,

2. организује и управља процесом рада и води пословање РБ,

3. извршава одлуке Управног одбора,

4. именује уредника програма РБ, при чему одлуке о именовању доноси уз сагласност Савјета,

5. припрема предлог општег акта о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста у РБ и предлаже га Управном одбору,

6. обавља и друге послове утврђене Статутом РБ.

Мандат директора је четири године и иста особа може бити именована за директора највише два пута узастопно.

За директора не може бити именована особа која, по одредбама овог закона, не може бити члан Савјета.

На кандидате за избор директора неће се примјењивати члан 23 став 1 тачка 2 ове одлуке.

Члан 30.

Директор може бити разријешен прије истека времена на које је именован:

1. на сопствени захтјев,
2. ако не поступа по закону и општим актима РБ,
3. ако својим несавјесним и неправилним радом проузрокује већу штету РБ,

Прије доношења одлуке о разријешењу, директору РБ мора се дати могућност да се изјасне о разлозима за разријешење.

Директор РБ може против одлуке о разријешењу покренути управни спор, сагласно посебном закону.

Статут РБ

Члан 31.

Статут РБ обавезно садржи одредбе о :

1. сједишту РБ,
2. унутрашњој организацији РБ,
3. начину рада, одлучивања и надлежностима органа управљања РБ и лица са посебним овлашћењима,
4. поступку доношења одлука у вези са представкама и приговорима слушалаца на рад РБ,
5. начину објављивања Билтена о раду РБ, финансијских планова, обрачуна прихода и расхода и других аката и информација које је, у складу са овом одлуком, РБ дужна да презентира јавности,
6. начин утврђивања и располагања средствима од стране појединих организационих јединица унутар РБ.

N
e
s
p
a

c
o
m
p
u
t
e
r
s

d
o
o
©
2
0
1
0

Статут РБ садржи и одредбе о другим питањима, у складу са законом.

VII ИМОВИНА РБ

Члан 32.

Имовина РБ је у својини Општине Будва, а чини је право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вриједности и друга имовинска права.

РБ одговара за обавезе цијелом својом имовином.

Општина солидарно и неограничено одговара за обавезе РБ.

РБ не може без сагласности Скупштине општине Будва оптеретити или отуђити некретнину и другу имовину чија је вриједност већа од вриједности утврђене Статутом РБ.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 33.

Даном ступања на снагу ове одлуке Јавно предузеће "Информативни центар – Будва" основано Одлуком о оснивању јавног предузећа ("Службени лист општине Будва", бр. 13/91, 3/92, 8/92, 5/96, 3/98 и 9/98) наставља са радом као јавно предузеће под називом Јавно предузеће Јавни радио-дифузни сервис "Радио Будве", са правима и обавезама утврђеним Законом о медијима, Законом о радио-дифузији и овом одлуком.

Средства и имовину за рад РБ чине средства и имовина јавног предузећа "Информативни центар Будва" утврђена билансом стања на дан 30. јуна 2003. године.

Члан 34.

Председник општине Будва ће, у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке, у најмање једном дневном листу "Службеном листу општине Будва", објавити јавни позив овлашћеним субјектима за именовање да доставе акте о именовању чланова Савјета.

Рок за доставу акта о именовању члана Савјета је 30 дана од дана објављивања позива из става 1 овог члана.

Скупштина општине Будва је дужна да, у року од 30 дана од дана истека рока из става 2 овог члана, потврди именовање чланова Савјета.

Уколико поднешени акт о именовању није сагласан овој одлуци, Скупштина Општине Будва ће позвати овлашћеног

субјекта за именовање члана Савјета да, у року од 15 дана од дана пријема позива, усклади исти са овом одлуком.

Прву сједницу Савјета сазива председник општине Будва, у року од 15 дана од када је Скупштина општине Будва потврдила именовање најмање двије трећине чланова Савјета.

Члан 35.

Статут РБ мора се усвојити у року од 60 дана од дана конституисања Савјета РБ.

Управни одбор РБ конституисаће се у року од 30 дана од усвајања Статута РБ.

Управни одбор ће, у року од 15 дана од дана конституисања, расписати јавни конкурс за избор директора РБ.

Члан 36.

Мандат програмског и управног одбора у РБ престаје даном конституисања Савјета.

Мандат директору и главном и одговорном уреднику престаје именовањем ВД директора и уредника програма од стране одговарајућих органа РБ.

Савјет је дужан да, у року од 15 дана од дана конституисања, именује вршиоца дужности директора РБ.

Члан 37.

Постојећи органи РБ настављају да раде до конституисања нових органа.

Члан 38.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Службеном листу Општине Будва " .

Број: 0101 – 960/1 – 03
Будва, 23. маја 2003. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Весна Радуновић**

46. На основу члана 7 и члана 10 Закона о етажној својини (" Сл. лист РСГ ", број 21/95) и члана 94. Статута Општине Будва (" Сл. лист општине Будва ", број 9/95 и 2/98), Скупштина Општине Будва на сједници од 23. маја 2003. године донијела је

**О Д Л У К У
О УСЛОВИМА И НАЧИНУ
РЈЕШАВАЊА СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА
ЛИЦА КОЈА БИРА ИЛИ ИМЕНУЈЕ
СКУПШТИНА, ПРЕДСЈЕДНИК
ОПШТИНЕ И ДРУГИХ ЛИЦА ЧИЈИ ЈЕ
РАД ОД ПОСЕБНОГ ИНТЕРЕСА ЗА
ОПШТИНУ**

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 1.**

Овом одлуком одређују се право, услови, начин и поступак за рјешавање стамбених потреба.

Члан 2.

Право на рјешавање стамбених потре-

ба по овој одлуци имају:

- лица које бира или именује Скупштина Општине

- лица за која на одлуку о избору или именовању даје сагласност Скупштина Општине,

- лица која именује или поставља Предсједник Општине,

- лица за која на одлуку о избору или именовању даје сагласност предсједник Општине, а на предлог старјешине органа локалне управе о именовању и разријешењу руководиоца унутрашњих организационих јединица,

- друга лица чији је рад од посебног интереса за Општину, у односу на које ће Скупштина општине донијети посебну одлуку.

Члан 3.

Лица из члана 2 ове одлуке могу рјешити своје стамбене потребе:

- закупом стана,
- размјеном станова,
- добијањем кредита за изградњу или куповину стана у својини,
- добијањем кредита за побољшање услова становања,
- продајом стана под тржишним или повољнијим условима,
- претварањем заједничке својине или сусвојине у етажну својину,

- коришћењем стана за службене потребе,

Члан 4.

Средства за рјешавање стамбених потреба лица из члана 2 ове одлуке обезбјеђују се :

- средстава од продаје, откупа и закупа станова,

- личних средстава подносилаца захтјева,

- кредита,

- средстава ануитета по датим кредитима,

- средстава која су дата у депозит банака ради подизања кредита за стамбену изградњу,

- средстава обезбјеђених у Буџету Општине,

- других средстава намјењених за рјешавање стамбених потреба.

II НАЧИН ОСТВАРИВАЊА ПРАВА

Члан 5.

Рјешавање стамбених потреба по овој одлуци спровешће Комисија за рјешавање стамбених потреба именована од стране Скупштине општине Будва.

Члан 6.

О питањима из свог дјелокогруга Комисија одлучује на сједницама.

Код одлучивања Комисија доноси акте у форми одлуке или рјешења.

Члан 7.

Стручне и административно – техничке послове за потребе Комисије обавља Скупштинска Служба.

Члан 8.

На рад Комисије у погледу припремања и сазивања сједница, утврђивања дневног реда и начина рада и одлучивања на сједницама, сходно се примјењују одредбе Пословника Скупштине које се односе на рад радних тијела Скупштине, ако овом одлуком није другачије предвиђено.

III КРИТЕРИЈУМИ И ПОСТУПАК ЗА РЈЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА

Члан 9.

Критеријуми за рјешавање стамбених потреба, утврђује се на основу :

1. постојеће стамбене ситуације,
2. значаја послова,

3. броја чланова породичног домаћинства.

Члан 10.

Постојећа стамбена ситуација вреднује се :

а) ако нема стана, подстанар40 бодова

б) ако по члану породичног домаћинства има у својини стан или је носилац станарског права или је закупац стана:

- до 5 м².....30 бодова
- до 10 м².....20 бодова
- до 15 м².....10 бодова

Лица која рјешавају стамбене потребе дужна су да поднесу следећу доказну документацију :

- лица која су без стана: уговор о подстанарском односу или овјерен записник Комисије именоване од стране председника Општине и извод из листа непокретности на територији општине Будва,

- лица која имају стан или станарско право : купопродајни уговор, рјешење о додјели стана и овјерен записник.

Члан 11.

Значај послова вреднује се увећањем коефицијента 10 пута изражено у бодовима.

Члан 12.

Број чланова породичног домаћинства

вреднује се тако што се за сваког члана домаћинства утврђује 1 бод.

Под члановима породичног домаћинства, у смислу ове одлуке, сматрају се брачни друг, дјеца и лица која је по закону подносилац захтјева дужан да издржава и која са њим станују, а немају ријешено стамбено питање.

Члан 13.

Лицима која ријешавају стамбене потребе сходно овој одлуци може се додијелити :

- стан од 30 м² – самац,
- стан од 45 м² – за породично домаћинство са два члана,
- стан од 60 м² – за породично домаћинство са три члана,
- стан од 75 м² – за породично домаћинство са четири члана,

Члан 14.

Приликом одлучивања о рјешавању стамбених потреба лица из члана 2 алинеја 5 ове одлуке Комисија може без оглашавања, а уз сагласност председника и потпредседника Општине рјешавати стамбене потребе ових лица.

Члан 15.

Поступак за рјешавање стамбених питања лица из члана 1. ове одлуке, Комисија покрене оглашавањем расположивих станова, односно средстава за додјелу кредита за изградњу или куповину станова, или побољшање услова становања.

Оглас траје 15 дана.

Уз захтјев за рјешавање стамбених потреба подносилац захтјева је дужан приложити све потребне доказе и назначити на који од начина утврђених чланом 2. ове одлуке жели рјешити стамбено питање.

Члан 16.

На основу прибављених доказа Комисија утврђује приоритет (ранг листу) за рјешавање стамбених потреба.

Ранг листа се доставља свим учесницима огласа и објављује на погодан начин. Учесници огласа могу поднијети Комисији приговор на ранг листу у року од 8 дана од дана достављања.

Након разматрања приговора Комисија утврђује коначну ранг листу.

Измјењене околности које утичу на утврђивање приоритета и величине стана узимају се у обзир до доношења коначне одлуке.

Члан 17.

Ако два или више подносилаца захтјева приликом утврђивања ранг листе имају исти број бодова, приоритет за рјешавање стамбене потребе утврђује се према редосљеду критеријума утврђених у члану 9 ове одлуке.

Члан 18.

Према коначној ранг листи Комисија доноси појединачне одлуке.

Одлуке се доносе у писменој форми.

Примјерак одлуке доставља се лицу на кога се односи, а остали подносиоци

захтјева обавјештавају се у року од 8 дана од дана достављања.

Одлука донијета по приговору је коначна.

На основу коначне одлуке Комисија доноси појединачна рјешења.

IV ДАВАЊЕ СТАНОВА У ЗАКУП

Члан 19.

Станови изграђени или купљени, за потребе лица из члана 2. ове одлуке, могу се користити по основу закупа.

Члан 20.

Стан се користи по основу закупа у складу са законом и уговором о закупу.

Уговор о закупу стана закључује се на неодређено вријеме.

Висину закупнине стана утврђује Комисија.

Уговор о закупу стана закључује Комисија и лице коме је донешено рјешење о додјели стана.

V ЗАМЈЕНА СТАНА

Члан 21.

Лице из члана 2 ове одлуке може стан, односно породичну стамбену зграду у својини замјенити за стан чији је власник Општина, под условима утврђеним уговором о замјени станова у складу са про-

писима о облигационим односима.

Члан 22.

Лице које добије стан замјеном дужно је да стан којег је до тада посједовало у својини или по основу права коришћења стави на располагање Општини, при чему ће се уговором о замјени станова уредити међусобна права и обавезе.

Члан 23.

Приоритет за рјешавање стамбених потреба путем замјене станова утврђује се у поступку прописаном овом одлуком.

VI ДОДЈЕЛА КРЕДИТА

Члан 24.

За рјешавање стамбених потреба лица из члана 2 ове одлуке може се дати кредит, и то :

- за изградњу или куповину стана у својини,
- за претварање заједничке својине или сусвојине у етажну својину,
- за учешће у добијању стамбеног кредита код банке,
- за побољшање услова становања.

Под побољшањем услова становања, у смислу ове одлуке, подразумјева се извођење радова на згради, односно стану, као што су поправка или замјена виталних дијелова зграде (кров, темељ, фасада, инсталације, изолација и сл.), изградња, до-

градња и припајање просторија, односно увођење инсталација које постојећи стан нема.

Кредит се додјељује према условима и поступку за утврђивање приоритета за рјешавање стамбених питања утврђеним овом одлуком.

Члан 25.

Површина стана која се кредитира не може бити већа од површине стана који подносиоцу захтјева припада према критеријумима из члана 13 ове одлуке.

Висина кредита из става 1 овог члана не може бити већа од 70% просјечне цијене 1 м² стамбене површине у Републици Црној Гори, према најновијим статистичким подацима.

Код додјеле кредита за побољшање услова становања износ кредита не може бити већи од 50% предрачунских средстава вриједности радова.

Обим потребних радова из претходног става одобрава се на основу налаза стручне комисије општинског органа управе надлежног за стамбене послове.

Члан 26.

Кредит се даје под сљедећим условима :

- за изградњу или куповину стана у својини , за период до 15 година,
- за претварање заједничке својине или сусвојине у етажну својину, за период до 15 година,
- као учешће за добијање стамбеног кредита код банке, за период до 15 година,

- за побољшање услова становања за период до 10 година.

Висина каматне стопе на кредит утврдиће се уговором.

Међусобна права и обавезе (кредитни услови, упис хипотеке на непокретности, рок отплате, висина анuitета и др.) ближе се уређује уговором о кредиту.

VII ДОДЈЕЛА СТАНОВА ЗА СЛУЖБЕНЕ ПОТРЕБЕ

Члан 27.

Одлуком Скупштине општине утврдиће се број и структура станова за службене потребе.

Фонд станова за службене потребе, с обзиром на њихов карактер и намјену, посебан је у односу на стамбени фонд Општине.

Члан 28.

Лицу из члана 2 ове одлуке може се дати у закуп на одређено вријеме стан за службене потребе, и то само за вријеме док траје функција, односно док обавља послове тог радног мјеста, или док на други начин не ријеша стамбене потребе у мјесту обављања посла.

Стан за службене потребе се даје у закуп по правилу са опремом потребном за редовну употребу стана.

Члан 29.

О додјели стана за службене потребе

одлучује својим рјешењем Комисија, а на предлог предсједника и потпредсједника Општине.

Висину закупнине за употребу стана за службене потребе утврђује Комисија.

Члан 30.

Лицу из члана 1 ове одлуке стан за службене потребе може се дати у закуп само ако он или члан породичног домаћинства нема у мјесту запослења други стан у својини или стан којег користе по било ком другом основу.

Члан 31.

Престанком обављања функције, или када у току обављања функције лице коме је стан за службене потребе дат у закуп, или његов брачни друг ријеша стамбено питање, дужан је да се исели из стана за службене потребе у року од 30 дана од дана престанка функције или рјешавања стамбеног питања и да преда стан у складу са условима утврђеним уговором о закупу.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 32.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Правилник о рјешавању стамбених потреба руководиоца општинских органа управе, јавних установа и јавних предузећа општине Будва (" Сл. лист општине Будва " број 5/97).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Службеном листу Општине Будва ".

Број: 0101 – 962/1 – 03
Будва, 23. маја 2003. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Весна Радуновић**

47. На основу члана 94. Статута општине Будва (" Сл. лист општине Будва ", број 9/95 и 2/98) и члана 16. Одлуке о организовању Јавног предузећа " Водовод и канализација " Будва (" Сл. лист општине Будва ", број 2/90, 2/92. и 2/98) Скупштина општине Будва на сједници од 23. маја 2003. године, донијела је

**ОДЛУКУ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА
ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈП
" ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА "
БУДВА**

1. Даје се сагласност на Одлуку о именовању директора ЈП " Водовод и канализација " Будва, број 01- 490/1, од 12. маја 2003. године, коју је донио Управни одбор ЈП " Водовод и канализација " Будва, на сједници одржаној 22. 04. 2003. године, а којом се за директора ЈП " Водовод и канализација " Будва именује Борис Вуковић, дипломирани математичар из Будве.

2. Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у " Службеном листу општине Будва ".

Број: 0101 – 872/2 – 03
Будва, 23. маја 2003. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Весна Радуновић**

48. На основу члана 94. Статута општине Будва (" Сл. лист општине Будва ", број 9/95 и 2/98) Скупштина општине Будва на сједници од 23. маја 2003. године, донијела је

**ОДЛУКУ
О ПОТВРДИ ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ
САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ
РЕКЛАМНИМ ПРОСТОРОМ
" МЕДИТЕРАН РЕКЛАМЕ " БУДВА**

1. Потврђује се Одлука о давању сагласности на Статут Јавног предузећа за управљање рекламним простором " Медитеран рекламе " – Будва, број 0101- 932/1, од 19. маја 2003. године, коју је донио предсједник општине Будва сходно законским и статутарним обавезама.

2. Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у " Службеном листу општине Будва ".

Број: 0101 – 932/2 – 03
Будва, 23. маја 2003. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Весна Радуновић**

48.1. На основу члана 99. Статута општине Будва (" Сл. лист општине Будва ", број 9/95 и 2/98) и члана 9. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за управљање рекламним простором општине Будва " Медитеран рекламе " – Будва (" Сл. лист општине Будва ", број 3. од 07.05. 2003. године), председник општине Будва, дана 19. 05. 2003. године, донио је

О Д Л У К У

1. Даје се сагласност на Статут Јавног предузећа за управљање рекламним простором општине Будва " Медитеран рекламе " – Будва.

2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

Број: 0101 – 932/1 – 03
Будва, 19. маја 2003. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Весна Радуновић**

О б р а з л о ж е њ е

У складу са Статутом општине Будва , члан 99. и Одлуком о оснивању Јавног предузећа за управљање рекламним простором општине Будва " Медитеран рекламе " чланом 9. утврђено је да сагласност на Статут Јавног предузећа за управљање рекламним простором општине Будва " Медитеран рекламе " даје Оснивач.

49. На основу члана 99. Статута општине Будва (" Сл. лист општине Будва ", број

9/95 и 2/98) председник општине Будва, дана 27. 05. 2003. године, донио је

О Д Л У К У О ИЗМЈЕНИ ОДЛУКЕ О УСВАЈАЊУ ПРОГРАМА ПРИВРЕМЕНОГ КОРИШЋЕЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ИЗГРАЂЕНОГ ЗЕМЉИШТА У ОПШТОЈ УПОТРЕБИ ЗА 2003. ГОДИНУ

Члан 1.

У Одлуци о усвајању Програма привременог коришћења неизграђеног градског грађевинског земљишта и изграђеног земљишта у општој употреби за 2003. годину (" Службени лист Општине Будва " број 3/2003.), из поглавља а) Локације за привремене објекте на градском грађевинском земљишту у друштвеној својини, брише се кат. парцела 861/1 КО Петровац и иста се ставља у појављу б) Локације на градском грађевинском земљишту са правом коришћења.

0
1
0

Члан 2.

2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се и у " Службеном листу општине Будва ".

Број: 0104 – 980/1 – 03
Будва, 27. маја 2003. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Весна Радуновић**

САДРЖАЈ:

	<i>Страна</i>
43. Одлука о откупу 17,8% удјела оснивачког улога “Комуна”, д.о.о. у износу од 407.968,00 УС \$.....	1
44. Одлука о јавном радио – дифузном сервису “ Телевизија Будве”.....	1
45. Одлука о јавном радио – дифузном сервису “ Радио Будве“.....	12
46. Одлука о условима и начину рјешавања стамбених потреба лица која бира или именује Скупштина, предсједник Општине и других лица чији је рад од посебног интереса за општину	24
47. Одлука о давању сагласности на именовање директора ЈП “ Бодовод и канализација “ Будва.....	30
48. Одлука о потврди Одлуке о давању сагласности на Статут ЈП за управљање рекламним простором “ Медитеран рекламе “ Будва	30
48.1. Одлука о давању сагласности на Статут ЈП за управљање рекламним простором “ Медитеран рекламе “ Будва	31
49. Одлука о измјени Одлуке о усвајању програма привременог коришћења неизграђеног градског грађевинског земљишта и изграђеног земљишта у општој употреби за 2003. годину	31

©
2
0
1
0

Издаје:
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
Лист излази по потреби

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:
Биљана Вујовић

Тираж: 100 примјерака