

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ
Trg Sunca br. 3
85310 Budva, Crna Gora

OPŠTINA BUDVA				
Primljeno: 29-01-2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		UPI-06-037/25-30/1		/

U Podgorici, dana 28.01.2025. godine

PODNOŠILAC: Milić Mijo Vukašinić, državljanin Crne Gore, JMB sa prebivalištem na adresi unijeti, koga zastupa Advokatska kancelarija „Prelević“ O.D., Podgorica.

PREDMET: ZAHTEJ ZA DOSTAVLJANJE DOKUMENTACIJE

Ovim putem se obraćamo u svojstvu punomoćnika Podnosioca, sa zahtjevom za dostavljanje dokumentacije koja se odnosi na dogradnju posljednje etaže (u daljem tekstu "Posljednja etaža") na zgradi 1, koja se nalazi na kat. parceli 2848, List nepokretnosti br. 218 KO Budva, Opština Budva ("Objekat").

Naime, Podnosilac je na ovom objektu sagradio Posljednju etažu (potkrovlje), a prethodno je nadležnim organima Opštine Budva uputio zahtjev za dopunu projekta VII-B 204, kojim je od Vaše Opštine tražio da se na prvom spratu Objekta izgradi prostor u obimu od 2,60 m, u cilju stvaranja još etaže. Dodatno, istim zahtjevom je traženo da se pitanje izlaza na Posljednjoj etaži riješi izgradnjom stepeništa, te da se ispod novoizgrađenog stepeništa dozvoli i izgradnja ostave.

- **Dokaz:** Zahtjev za dopunu projekta VII-b 204 od dana 12.03.1987. godine;

Prednje navedena činjenica je evidentirana i u Izvještaju o radu RO u osnivanju „Stari grad“ za period 1984-1988, iz decembra 1988. godine, kada je konstatovano da je Opština Budva zaprimila zahtjev za dobijanje saglasnosti na izmjene u projektnoj dokumentaciji za objekte na kojima nisu izvođeni radovi. Tada je pod tačkom redni broj 4 zaveden zahtjev za izmjenu projekta VII-B objekat 204 – potkrovlje, koji Objekat je tada bio u vlasništvu pok. Vukašinić Desanke, majke Podnosioca zahtjeva.

- **Dokaz:** Izvještaj o radu radne organizacije u osnivanju, Stari grad Budva za period 1984-1988 od decembra 1988. godine;

Budući da Posljednja etaža u međuvremenu nije evidentirana u katastru nepokretnosti, Podnosiocu je potrebna cjelokupna dokumentacija koja se odnosi na postupak po gore navedenom Zahtjevu za dopunu projekta, kako bi se upustio u postupak uknjižbe prava svojine na Posljednjoj etaži. U skladu sa navedenim, ovim putem Vas molimo da nam, shodno čl. 16 Zakona o advokaturi ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 079/06 od 26.12.2006, "Službeni list Crne Gore", br. 073/10 od 10.12.2010,

Advokatska kancelarija Prelević O.D.

022/17 od 03.04.2017), kopiju tražene dokumentacije dostavite na adresu:
81000 Podgorica.

Za Podnosioca



Marija Ivanović Kažić, advokat