

Primljeno 19.01.2024

11

OPŠTINA BUDVA				
Primljeno: 29-01-2024				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		VP1-02-037/24-1/1		

OPŠTINA BUDVA

SEKRETARIJAT ZA ZAŠTITU IMOVINE

(naziv organa vlasti)

PREDMET: Zahtjev za pristup informaciji

Na osnovu člana 3. i člana 18. Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br. 44/12, 30/17) tražim pristup informaciji – dokumentu:

*1 DA LI JE ZEMLJIŠTE OZNAČENO KAO K.A.P. 865/1
KO BUDVA IZUZETO I PLACENO

(podaci o dokumentu ili javnoj evidenciji kojem-oj se pristup traži)

*2 Pristup predmetnom dokumentu tražim u:

1. cjelosti
2. dijelu _____

(naznačiti dio dokumenta kojem-oj se pristup traži)

*3 Pristup predmetnom dokumentu želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom
2. prepisivanjem
3. dostavom:
 - prepisa
 - kopije
 - prevoda

*4 Način dostave prepisa, kopije ili prevoda dokumenta

a) neposredno:

- prepis, kopiju ili prevod dokumenta preuće podnosilac zahtjeva ili njegov zastupnik, predstavnik ili punomoćnik;

ličnom dostavom kurirom na adresu

(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)

Opština Budva * Trg Sunca 3 * Budva
Tel. +382 (0)33 451 000 * www.budva.me

b) putem pošte:

- preporučenom pošiljkom na adresu: _____
(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)
- DHL pošiljkom na adresu: _____
(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)

c) elektronskim putem:

- fax-om na broj: _____
- e-mail-om na adresu: _____

d) _____
(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

*5 Napomena:

Budva, 29.01 2024. godine

Podnosilac zahtjeva,

FRANKO DRAGAN

(ime i prezime fizičkog lica, odnosno prezime pravnog lica)

(potpis podnosioca zahtjeva, odnosno potpis pravnog lica)

Uputstvo za popunu obrasca zahtjeva za pristup informaciji:

1. Upisati osnovne podatke o dokumentu ili javnoj evidenciji kojem-oj se pristup traži i to: naziv, broj i datum pod kojim je evidentiran, datum, mjesec i godina sačinjavanja, naziv autora, sadržaj i sl.
2. Zaokruživanjem broja ispred odrediti da li se traži pristup čitavom dokumentu ili njegovom dijelu. Ukoliko se pristup traži u dijelu dokumenta, precizirati ili opisati dio u dokumentu kojem se pristup traži.
3. Zaokruživanjem broja ispred načina na koji se želi ostvariti pristup dokumentu.
4. Zaokruživanjem slova i tačke ispred načina na koji se traži dostava, prepis ili prevod dokumenta.
Pod slovom d) lica sa invaliditetom shodno svojim potrebama upisuju način i oblik u kojem traže da im se dokument dostavi.
5. Pod „napomenom“ nije obavezan upis podataka. Međutim, u ovom dijelu zahtjeva može se dodatno opisati traženi dokument ili njegov dio, ukazati na potrebu hitnog postupanja po zahtjevu (čl. 31 st. 2) ili na ostvarivanje pristupa dokumentu u slučajevima predviđenim čl. 6. i 7. Zakona.
6. Upisati tačne podatke o podnosiocu zahtjeva (ime i prezime, prebivalište ili boravište, odnosno naziv i sjedište pravnog lica, odnosno njegovog predstavnika ili zastupnika).



Sekretarijat za zaštitu imovine Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu za pristup informaciji, Franeta Dragana iz Budve broj UPI-02-037/24-1/1 od 29.01.2024. godine, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list CG", broj 44/12 i 30/17), donosi:

R J E Š E N J E

1. **USVAJA SE ZAHTJEV Dragana Franete iz Budve** za slobodan pristup informaciji, dostava kopije informacije da li je zemljište označeno kao kat. parc. 865/1 KO Budve izuzeto i plaćeno, pa se ovim putem dostavlja:

- kopija priznanice OVI 9168/2001 od 26.03.2001. godine;
- kopija Zapisnika o usmenoj raspravi broj 954-104-u-772/99-7 od 05.03.2001. godine sa Sporazumom;
- kopija dopisa Skupštine Opštine Budva broj 0105-sl. od 25.01.2001. godine kojim se dostavlja Rješenje sa klauzulom prevosnažnosti;
- kopija Rješenja o izuzimanju zemljišta broj 0101-1046/4-2000 od 04.12.2000. godine.

2. Pristup informaciji iz tačke 1 dispozitiva ovog rješenja ostvariće dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, neposredno, putem pošte ili ličnim preuzimanjem.

3. Troškovi postupka se ne naplaćuju shodno članu 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama ("Sl. List CG", br. 66/16)

4. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Dragan Franeta iz Budve obratio se se ovom Sekretarijatu, zahtjevom za slobodan pristup informaciji, broj UPI-02-037/24-1/1 od 29.01.2024. godine, kojim traži da mu se dostavi kopija informacije da li je zemljište označeno kao kat. parc. 865/1 KO Budve izuzeto i plaćeno.

Postupajući po predmetnom zahtjevu utvrđeno je da ovaj Sekretarijat raspolaže traženom dokumentacijom, te imajući u vidu da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, ovaj Sekretarijat nalazi da podnijeti zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Predmetne informacije biće dostavljene podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, neposredno, putem pošte na adresu IV Proleterska br. 61, 85310 Budva ili ličnim preuzimanjem.

Organ je iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučio da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka, a shodno članu 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama ("Sl. List CG", br. 66/16)

Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje, shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i pristup informacijama, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka sa dokazom o uplati administrativne takse na žiro račun broj 510-8176777-39, shodno tarifnom broju 2 Zakona o administrativnim taksama.

DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Arhivi
- a/a



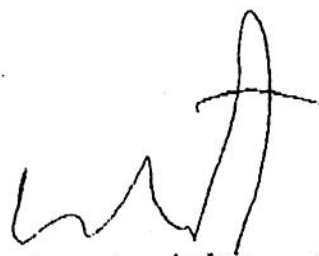
PRIZNANICA

Šta kojom potvrđujem da sam od DRAGOLJURA ŽIVKOVIĆA
(prema ovlašćenju od BOZIDARA JANIČIĆA) primio iznos u
gotovom od 21.700,00 DEM (dvadesetjednahiljadasedamstotina)
nemačkih maraka.

Navedeni iznos sam primio na ime Zapisnika o usmenoj raspra-
vi, koji je sačinjen u Republici Crnoj Gori, Vlada Republike
Crne Gore, Direkcija za nekretnine Podgorica, područna jedi-
nica Budva, Broj 854-104-u-772/99-7, Budva 05.03 2001. go-
dine.

Isti zapisnik se odnosi na izuzeti deo kat. parcele 865/1 K.O.
Budva, u površini od 124 m².

Novi Sad,
26.03 2001.g.



Priznanicu izdao,

Marko Marković

0VI 9168/2001

Potvrđuje se da:
MARKOVIĆ MARKO

iz mesta KOVIN

izdata KOVIN

Taksa za overu u iznosu od:

Priznaje za potpis na dokumentu

1.010,00 dinara naplaćena je i poništena.

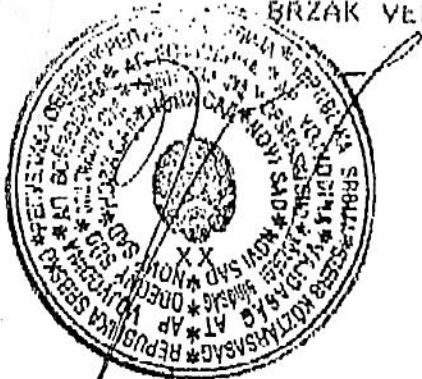
OPŠTINSKI SUD U NOVOM SADU

Ovlašćeni službenik

BRZAK VERICA

Datum: 26.03.2001

Vreme: 8:39



REPUBLICA CRNA GORA
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
DIREKCIJA ZA NEKRETNINE PODGORICA
PODRUČNA JEDINICA BUDVA
Broj: 934-104-u-742/99-7
Budva, 5.03.2001. godine

Z A P I S N I K
O USMENOJ RASPRAVI

Sačinjen dana 5.03.2001. godine u prostorije Direkcije za nekretnine - Područna jedinica Budva, u postupku sporazumnog odredjivanja naknade, za zemljište izuzeto Rješenjem SO Budva, br. 0101-1046/4-2000 od 4.12.2000. godine, u korist Opštine Budva, radi izgradnje ulice u naselju Podkošljun, shodno DUP-u Podkošljun, ranijeg korisnika Marković Marka.

P R I S U T N I:

STRANKE:

- | | | |
|---|-------------|-------------------|
| 1. Marković Marko | ZAPISNIČAR, | OD ORGANA UPRAVE, |
| 2. Zirojević Lidija, u ime Sekretarijata za pravnu zaštitu i prekršaje Opštine Budva. | B.DANILOVIĆ | Dragica Vidić |
| 3. Dragan Bošković, | | |

Službeno lice upoznaje prisutne da je od ranijeg korisnika Marka Markovića, radi izgradnje ulice u naselju Podkošljun izuzeto zemljište po Rješenju SO Budva, br.0101-1046/4-2000 od 4.12.2000. godine i to dio parcele 865/1 KO. Budva, površine 124 m².

Prema izvještaju Komisije za procjenu tržišne vrijednosti nepokretnosti Opštine Budva R.8/2001 od 16.02.2001. godine, utvrđeno je da tržišna vrijednost zemljišta na predmetnoj lokaciji iznosi 175 DM, po 1 m². Ukupna obaveza Opštine Budva prema ranijem korisniku iznosi 21.700 DM.

Saglasno navedenim činjenicama, zastupnik Opštine Budva Lidija Zirojević ponudila je na ime naknade za izuzeto zemljište, u površini od 124 m² iznos od 21.700 DM.

Raniji korisnik Marko Marković izjavljuje da prihvata ponudu Opštine Budva, u ukupnom iznosu od 21.700 DM i spreman je zaključiti sporazum o naknadi.

Prisutni Dragan Bošković iz Herceg-Novog, punomoćnik Dragoljuba Živkovića iz Vrbasa izjavljuje da preuzima nastalu obavezu Opštine Budva, prema ranijem korisniku da je izmiri u cjelosti i spreman je pred ovim organom zaključiti Sporazum o naknadi. Naime, Ugovorom o naknadi za uređivanje gradskog građevinskog zemljišta, zaključenog između Opštine Budva i Janičić Božidara iz Novog Sada, br.0104-2011 od 13.01.1999. godine, kao i Službene zabilješke br.0104-1444/1 od 11.11.1999. godine, Janičić Božidar

.../...

se obavezao da će preostalu obavezu u iznosu od 47.635,96 DM, na ime naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, izmiriti Opštini Budva na način što će obešteti ranije korisnike izuzetog zemljišta ulice u Podkošljunu, do navedenog iznosa, kako te obaveze budu prispjevale prema Opštini Budva. Janičić Božidar je ovlaštenjem br.Ov.I.2712/2000 od 1.ca.2000. godine Osnovni sud Herceg-Novi, ovlastio Dragoljuba Živkovića iz Vrbasa, za regulisanje obaveza vezanih za uređenje stambeno-poslovnog objekta, na lokaciji centar "Lani".

Kako je obaveza Opštine Budva prema ranijem korisniku izuzetog zemljišta Marka Markovića iz Kovina, dospjela, to izmirenje iste preuzima na sebe Dragoljub Živković iz Vrbasa, u čije ime će Dragan Bošković iz Herceg-Novog i potpisati ovaj sporazum.

Na ovaj način obaveza Dragoljuba Živkovića prema Opštini Budva umanjuje se za 21.700 DM.

Shodno navedenom, stranke zaključuju sledeći

S P O R A Z U M

1. OBAVEZUJE se DRAGOLJUB ŽIVKOVIĆ iz Vrbasa, da MARKU MARKOVIĆU iz Kovina izmiri naknadu za izuzeti dio kat.parcele 865/1 KO. Budva, u površini od 124 m², u iznosu od 21.700 DM, isplatom sredstava na ruke ili uplatom na žiro račun Marka Markovića, koji će mu ovaj naknadno dostaviti, shodno dogovoru stranaka.

2. Ovim se smatra izmirena obaveza OPŠTINE BUDVA, prema MARKU MARKOVIĆU, po gore navedenom osnovu.

3. Izvršenjem obaveze iz stava 1. ovog Sporazuma od strane Dragoljuba Živkovića, umanjuje se njegova obaveza prema Opštini Budva, po osnovu naknade za uređivanje gradskog građevinskog zemljišta, (od 47.635,96 DM) za 21.700 DM.

Ovaj Sporazum ima snagu izvršnog naslova.

O v j e r a v a j u:

STRANKA,
Dragan Bošković
pri Dragoljuba Živkovića

SEKRETARIJAT ZA PRAVNU
ZAŠTITU I PREKRŠAJE
Lidija Zirojević

OD ORGANA UPRAVE,
Dragica Vidić

Zirojević
Dragić



Republika Crna Gora
SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
Broj 0105- sl.
Budva, 25. januara 2001. godine

D. V. 1210 -
26. 01. 2001.
954-104-u- 772/99/4

VLADA RCG
DIREKCIJA ZA NEKRETNINE
- Područna jedinica Budva -

BUDVA

PREDMET: Dostava Rješenja sa
klauzulom pravosnažnosti.

U prilogu Vam dostavljamo Rješenje Skupštine opštine Budva broj 0101-1046/4-2000., od 4. decembra 2000. godine, sa klauzulom pravosnažnosti, na Vaš dalji postupak.

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:

- naslovu,
- Sekretarijatu pravne zaštite,
- arhivi.



Na osnovu člana 23. Zakona o gradjevinskom zemljištu ("Službeni list SRCG", br. 28/80 i 12/86), člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SRJ", br. 33/97) i člana 94. Statuta opštine Budva ("Službeni list opštine Budva", br. 9/95 i 2/98), Skupština opštine Budva na sjednici od 4. decembra 2000. godine, donijela je

RJEŠENJE O IZUZIMANJU ZEMLJIŠTA

Izuzima se neizgradjeno gradsko gradjevinsko zemljište označeno kao katastarska parcela broj 865/1 KO Budva površine 124 m², korisnika Marković Marka iz Kovina, ul. Djure Petrovića bb., a u korist Opštine Budva radi izgradnje ulice u naselju Podkošljun shodno DUP-u Podkošljun.

Postupak naknade sprovede se nakon pravosnažnosti rješenja.

Obrazloženje

Sekretarijat za investicije i razvoj Opštine Budva podnio je zahtjev za izuzimanje zemljišta potrebnog za izgradnju ulice u naselju Podkošljun i to djelova parcela prema parcelaciji uradjenom na osnovu projekta broj 98/99, od 28.06.1999.godine, uradjenog u skladu sa DUP-om Podkošljun.

U postupku po podnijetom zahtjevu utvrđeno je da je prema parcelaciji za planiranu ulicu zahvaćen dio katastarske parcele broj 865/1 u površini od 49 m², te da je prema evidenciji katastra nepokretnosti kat.parcela broju 865/1 po kulturi livada 1. klase površine 124 m² upisana u list nepokretnosti broj 670 KO Budva na ime Marković Marka iz Kovina kao nosioca prava korišćenja sa 1/1 dijela.

U postupku je saslušan Marković Marko koji je tražio da se izuzme cijela kat. parcela broj 865/1 i da se za istu isplati naknada po tržišnoj cijeni.

Sekretarijat za investicije i razvoj aktom broj 05-3370/2-99. od 2.06.2000.godine, dostavio je saglasnost za izuzimanje parcele 865/1 u ukupnoj površini od 124 m² jer je utvrđeno da korisnik Marković Marko nema interesa niti mogućnosti da racionalno koristi dio parcele koji ostaje izuzimanjem dijela za ulicu.

Shodno izloženom, a u smislu člana 23. i 31. stav 1. Zakona o gradjevinskom zemljištu, odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku. Protiv njega se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Vrhovnog suda RCG u Podgorici u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Broj 0101-1046/4-2000.
Budva, 4. decembra 2000. godine

OBRADJIVAČ:
DIREKCIJA ZA NEKRETNINE
- Područna jedinica Budva -



Rješenje je pravosnažno
SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
SEKRETAR SKUPŠTINE
Goran Orlić
Budva, 25. januara 2001. godine