

Na osnovu čl.45. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ broj 42/03, 28/04, 75/05, 13/06, „Sl.list CG“ broj 88/09 i 03/10), člana 3., 9., 31. i 34 Zakona o državnoj imovini ( „Sl. list RCG“ broj 21/09), čl.59. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „Sl.list CG“ 51/08) i člana 39. Statuta Opštine Budva ( „Sl.list Opštine Budva“ broj 04/05), Skupština Opštine Budva, na sjednici održanoj dana 14.maja 2010.godine, d o n i j e l a j e

## **ODLUKU O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI**

### **Član 1.**

Sukorisnički dio Opštine Budva u katastarskoj parceli broj 464/1 KO Bečići uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela broj 464/4 KO Bečići površine 118m<sup>2</sup> i sukorisnički dio Opštine Budva u katastarskoj parceli broj 464/1 KO Bečići koji uslovnom parcelacijom zadržava postojeći broj pa je označena kao katastarska parcela broj 464/4 KO Budva površine 946m<sup>2</sup> razmjenjuje se za djelove katastarskih parcela broj 463/2 KO Bečići vlasništvo preduzeća LR Development , 466 KO Bečići vlasništvo Roganović Borislava, uslovnom parcelacijom označene kao katastarske parcele broj 463/6 KO Bečići površine 44m<sup>2</sup>, 466/2 KO Bečići površine 250m<sup>2</sup> i sukorisnički dio LR Development u katastarskoj parceli broj 464/1 KO Bečići uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela broj 464/3 KO Budva površine 578m<sup>2</sup> i sukorisnički dio LR Development u katastarskoj parceli broj 464/1 KO Bečići uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela broj 464/5 KO Budva površine 250m<sup>2</sup>.

### **Član 2.**

Tržišna vrijednost katastarskih parcela broj 463/2, 463/4, 466 i 464/1, sve parcele KO Bečići iznosi 350,00 €/m<sup>2</sup> prema izvještaju Komisije za utvrđivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti Opštine Budva broj 001-709/2 od 22.03.2010.godine.

### **Član 3.**

Međusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim Ugovorom koji će u ime Opštine zaključiti Predsjednik Opštine o čemu će podnijeti izvještaj Skupštini. Međusobna prava i obaveze između Roganović Borislava i LR Development regulisaće se posebnim Ugovorom.

### **Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi“.

**Broj: 0101- 231/1**  
**Budva, 14. maj 2010. godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**  
**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**  
**Krsto Ljubanović**