

Na osnovu čl.45. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ broj 42/03, 28/04, 75/05, 13/06, „Sl.list CG“ br. 88/09 i 3/10), člana 3., 9., 31. i 34. Zakona o državnoj imovini ( „Sl. list RCG“ broj 21/09), čl.59. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „Sl.list CG“ 51/08) i člana 39. Statuta Opštine Budva („ Sl.list Opštine Budva“ broj 04/05), Skupština Opštine Budva, na sjednici održanoj dana 14.maja 2010.godine, d o n i j e l a j e

## **ODLUKU O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI RADI FORMIRANJA URBANISTIČKE PARCELE**

### **Član 1.**

Katastarska parcela broj 1468/1 KO Bečići vlasništvo Opštine Budva površine 597 m<sup>2</sup> razmjenjuje se za djelove katastarskih parcela broj 1046/1 KO Bečići, 1046/2 KO Bečići, 469 KO Bečići, 503 KO Bečići, 1049/2 KO Bečići, 1049/1 KO Bečići i 470 KO Bečići vlasništvo preduzeća „Capital estate“ d.o.o. Budva uslovnom parcelacijom označene kao katastarske parcele broj 1046/3 KO Bečići, 1046/5 KO Bečići, 1046/4 KO Bečići, 1046/6 KO Bečići, 469/2 KO Bečići, 469/3 KO Bečići, 503/2 KO Bečići, 503/3 KO Bečići, 504/2 KO Bečići, 504/3 KO Bečići, 1049/3 KO Bečići, 1049/4 KO Bečići i 470/2, sve parcele KO Bečići ukupne površine 655m<sup>2</sup> .

### **Član 2.**

Tržišna vrijednost katastarskih parcela broj 469, 470, 1049/1, 1049/2, 504, 1046/1, 1468 sve parcele KO Bečići iznosi 700,00 €/m<sup>2</sup> prema izvještaju Komisije za utvrđivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti Opštine Budva broj 001-222/2 od 08.02.2010.godine

### **Član 3.**

Međusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim Ugovorom koji će u ime Opštine zaključiti Predsjednik Opštine o čemu će podnijeti izvještaj Skupštini.

### **Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

**Broj: 0101- 232/1**  
**Budva, 14. maj 2010. godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**  
**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**  
**Krsto Ljubanović**