

Na osnovu čl.45. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ broj 42/03, 28/04, 75/05, 13/06, „ Sl. list Crne Gore“ 88/09 i 3/10), člana 3., 9., 34. i 40. Zakona o državnoj imovini („Sl. list RCG“ broj 21/09) i čl.59. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 51/08), člana 39. Statuta Opštine Budva („Sl.list Opštine Budva“ broj 04/05), Skupština Opštine Budva, na sjednici održanoj dana 14. maja 2010.godine, donijela je

ODLUKU O PRENOSU PRAVA NA NEPOKRETNOSTI RADI FORMIRANJA URBANISTIČKE PARCELE

Član 1.

Opština Budva prenosi prava na nepokretnosti označenim kao katastarska parcela broj 2162/1 KO Budva sa objektom 1 i 2 na istoj površine 189m² i katastarska parcela broj 2163/2 KO Budva površine 901m², dio katastarske parcele broj 3104 KO Budva površine 197m² u skladu sa uslovnom parcelacijom urađenom od strane ovlašćene geodetske organizacije „Geomont“ d.o.o. Budva označena kao 3104/2 KO Budva i dio katastarske parcele broj 3109 KO Budva površine 16m² u skladu sa uslovnom parcelacijom urađenom od strane ovlašćene geodetske organizacije „Geomont“ d.o.o. Budva označena kao katastarska parcela broj 3109/4 KO Budva, sve nepokretnosti ukupne površine 1303 m², neposrednom pogodbom preduzeću „Oman International Development and Investment Co. SAOQ (OMINVEST)“ radi formiranja urbanističke parcele 23.4 prema DUP-u Budva Centar.

Član 2.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke prenosi se uz naknadu utvrđenu na osnovu nalaza i mišljenja ovlašćenog procjenjivača preduzeća „Dreamy“ d.o.o Podgorica na način što će Opština Budva kao naknadu za ustupljene nepokretnosti dobiti 420m² neto stambenog objekta izgrađenog na urbanističkoj parceli 23.4.

Član 3.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine da po uslovima iz ove Odluke zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

Broj: 0101-235/1
Budva, 14. maj 2010. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
Krsto Ljubanović