

Na osnovu čl. 47. stav 3. i čl. 49. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08) i čl. 40. stav 1. tačka 4. Statuta opštine Budva („Sl.list. CG - opštinski propisi“, br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 16. novembra 2010.godine donijela je

## **O D L U K U**

### **O DONOŠENJU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE “VRBA II”**

#### **Član 1.**

Donosi se Lokalna studija lokacije “VRBA II” (u daljem tekstu: LSL).

LSL je izradio “DEL PROJEKT”, d.o.o. Budva. Sastavni dio LSL je Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu (u daljem tekstu: Izvještaj), koji je izradio “MONTENEGRO PROJEKT” d.o.o. Podgorica.

#### **Član 2.**

LSL se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

**Tekstualni dio sadrži:** 1. Opšti dio, 2. Metodologija, 3. Analiza i valorizacija postojećeg stanja, 4. Turizam i druge aktivnosti, 5. Analiza kontaktnih zona i uzajamnih uticaja, 6. Planirano rješenje, 7. Obrazloženje namjene površina i pojmova koji se javljaju u planu, 8. Uslovi za uređenje prostora, 9. Zaštita životne sredine, 10. Pejzažna arhitektura, 11. Saobraćaj, 12. Elektroenergetika, 13. Tehničko rješenje povezivanja na sistem telekomunikacija i 14. Hidrotehnički sistemi.

**Grafički dio sadrži: Postojeće stanje:** 1. Geodetska podloga i granica zahvata, 2. Geodetska podloga, granica zahvata i koordinatne tačke, 3. Kontakt zona, 4. Poprečni profil, 5. Namjena objekata i površina, 6. Saobraćaj i instalacije, 7. Karta mikroseizmičke reonizacije **Planirano stanje:** 8. Izvod iz PPO Budva, 9. Kontakt zona-Planirane izgradnje, 10. Namjena objekata i površina, 11. Poprečni profil, 12. Parcelacija i regulacija, 13. Parcelacija i koordinatne tačke, 14. Pejzažna arhitektura, 15. Saobraćaj i infrastruktura, 16. Saobraćaj, 17. Vodovodna mreža i kanalizacija, 18. Elektroenergetska mreža, 19. Telefonija i 20. Ekologija.

#### **Član 3.**

LSL obuhvata prostor površine 2.51 ha. u KO Tudorovići, ograničen: **sa zapadne strane:** granicom kat. parc. 1701, 1661, sa jedne strane i kat. parc. 1686, 1663 i 1664, sa druge strane; **sa sjeverne strane:** granicom kat. parc. 1664, sa jedne i kat. parc. 1665, 1671 i 1672, sa druge strane; **sa istočne strane:** granicom kat. parc. 1673, 1674, 1675, 1678 i 1679, sa jedne strane i kat. parc. 1664, 1663, 1684/2, 1682 i **sa južne strane:** granicom kat. parc. 1682, 1683, 1685, 1686, sa jedne strane i kat. parc. 1680, 1681, 1695, 1694, 1693, 1692, 1691 i 1687, sa druge strane.

#### **Član 4.**

Za potrebe izrade LSL i Izvještaja, utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 3 800,00 €.

Finansijska sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijedila je Opština Budva.

**Član 5.**

LSL se donosi na period od 5 godina.

**Član 6.**

Prostor obuhvata LSL, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

**Član 7.**

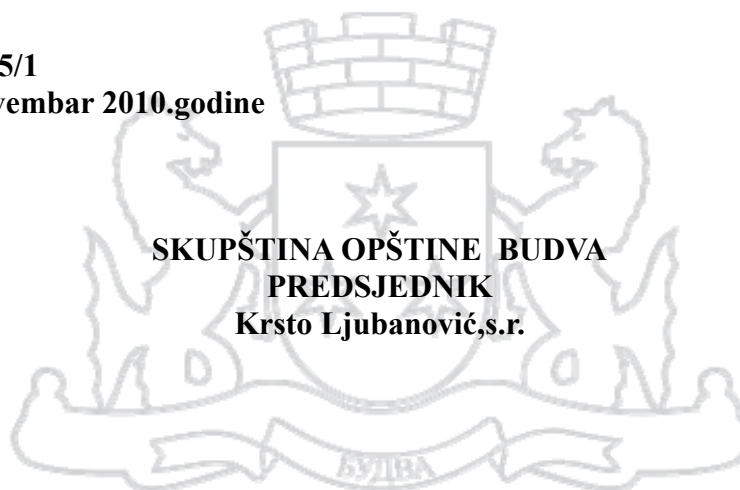
Realizaciju LSL, sprovodiće nadležni organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

**Član 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

**Broj: 0101- 515/1**

**Budva, 16. novembar 2010.godine**



**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA  
PREDSJEDNIK  
Krstó Ljubanović,s.r.**