

Na osnovu člana 49, stav 3 i člana 50 Zakona o planiranju i uređanju prostora ("Službeni list RCG", broj 28/05), a u vezi člana 163, stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08 i 34/11) , člana 40, stav 1, tačka 4 Statuta opštine Budva („Sl. list CG - Opštinski propisi“, br. 19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 04. septembra 2012. godine donijela je

O D L U K U O DONOŠENJU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE “MILINO BRDO”

Član 1

Donosi se Lokalna studija lokacije “MILINO BRDO” (u daljem tekstu: LSL).
LSL je izradilo “BAR PROJEKT” d.o.o. Bar.

Član 2

LSL se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

Tekstualni dio sadrži: 1. Uvodni dio, 2. Ulazni podaci, 3. Uslovi za uređenje prostora, 4. Analitički podaci, 5. Saobraćajna i tehnička infrastruktura, 6. Pejzažno uređenje, 7. Smjernice za realizaciju, 8. Aneks: Model urbanističko-tehničkih uslova, **Grafički dio sadrži:** 01. Izvod iz GUP-a, 02. Geodetska podloga sa granicom zahvata plana, 03. Postojeća izgrađenost, 04. Plan namjene površina, 05. Plan parcelacije i regulacije, 06. Plan saobraćaja, 07. Plan hidrotehničke infrastrukture, 08. Plan elektroenergetskih instalacija, 09. Plan telekomunikacija i 10. Plan pejzažne arhitekture.

Član 3

LSL obuhvata prostor u katastarskoj opštini Maine, Budva , površine 59.23 ha, koji se graniči: **sa južne strane:** regionalnim putem Budva – Cetinje, **sa istočne strane:** regionalnim putem Budva – Cetinje zatim granicom kat. parc. 2784 i 2775/1 i u istom pravcu do starog puta Budva.Cetinje koji je označen kao kat.parc. 4607/4 te tačkom 1. $Y = 6571436.47$ $X = 4685020.51$, tačkom 2. $Y = 6571478.12$ $X = 4685090.10$, **sa sjeverne strane:** granica počinje od tačke 3. $Y = 6571566.65$ $X = 4685113.26$, 4. $Y = 6571412.97$ $X = 4685165.70$ i nastavlja granicom kat.parc. 2761, 2726, 2751, 2747, 2728, sa jedne i kat. parc. 2752, 2746, 2729, sa druge strane i dalje starim putem Budva-Cetinje pa nastavlja granicom kat. parc. 2681, 2683, 2680, 2679, 2659, sa jedne i kat. parc. 2017, 4608, 2018, 2019 i 2020, sa druge strane i **sa zapadne strane:** potokom- kat.parc. 4588, seoskim putem koji je označen kao kat. parc. 2230, zatim potokom koji je označen kao kat.parc. 2250 i 2632, te dijelom lokalnog puta koji je označen kao kat.parc. 2456, pa dalje granicom kat parc. 2612, 2613, 2610, 2609, 2608, sa jedne i kat. parc. 2626, 2614, 2615 i 2616, sa druge strane, produžava u istom pravcu i nastavlja granicom kat.parc. 2537, 2536, 2535, 2547, 2545, 2554, 2553, sa jedne i kat.parc. 2540, 2538, 2539, 2546, 2544, 2552, sa druge strane, i dalje seoskim putem koji je označen kao kat. parc. 2572, do granice kat.parc. 2582 i 2580 (prirodna granica) i u istom pravcu granicom kat.parc. 2588, sa jedne i kat. parc. 2581, sa druge strane, pa u istom pravcu do potoka koji je označen kao kat. parc. 4588 i dalje granica je data tačkom 5. $Y = 570\ 612.71$ $X = 684\ 638.33$, tačkom 6. $Y = 570\ 665.10$ $X = 684\ 567.24$, tačkom 7. $Y = 570\ 839.00$ $X = 684\ 427.70$ i dalje granicom tranzitnog puta do uključenja na regionalni put Budva – Cetinje.

Član 4

Za potrebe izrade LSL, planirana su finansijska sredstva u iznosu od 25 000,00 €. Finansijska sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijedili su zainteresovani korisnici prostora.

Član 5

LSL se donosi na period od 5 godina.

Član 6

Prostor obuhvata LSL, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Član 7

Realizaciju LSL, sprovodiće nadležni organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-Opštinski propisi".

Broj: 0101- 602/1

Budva, 04. septembar 2012.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

Predsjednik Skupštine

Krsto Ljubanović, s.r.

