

Na osnovu čl.45. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ broj 42/03, 28/04, 75/05, 13/06, 88/09 i 3/10), člana 3, 9 i 31 Zakona o državnoj imovini ( „Sl. list RCG“ broj 21/09), čl.55 Zakona o eksproprijaciji ("Sl.list RCG", broj 55/00, 28/06 i "Sl.list CG", broj 21/08) i člana 40 Statuta Opštine Budva( „ Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi“ broj 19/10), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana 18. septembra 2012.godine, donijela je

## **ODLUKU O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI**

### **Član 1.**

Katastarska parcela 746/1 KO Sveti Stefan uslovnom parcelacijom označena kao kat.parcela 746/3 KO Sveti Stefan površine 102 m<sup>2</sup> upisane u list nepokretnosti broj 619 KO Sveti Stefan sa pravom korišćenje Kažanegra Vukice **razmjenjuje se** za katastarsku parcelu 746/2 KO Sveti Stefan uslovnom parcelacijom označena kao kat.parcela 746/4 površine 115 m<sup>2</sup> upisanu u list nepokretnosti broj 346 KO Sveti Stefan sa pravom raspolaganja Opštine Budva,

### **Član 2.**

Tržišna vrijednost katastarskih parcela navedenih u članu 1. ove Odluke utvrđena je na osnovu Izvještaja komisije za procjenu tržišne vrijednosti nepokretnosti , zasada i pripadnosti broj 001-1843/2 od 29.09.2011 godine i Izvještaja broj 001-338/2 od 10.02.2012.godine i iznosi 500,00 € po 1 m<sup>2</sup>;

### **Član 3.**

Međusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim Ugovorom koji će u ime Opštine zaključiti Predsjednik Opštine o čemu će podnijeti izvještaj Skupštini.

### **Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi“.

**Broj: 0101-634/1**

**Budva, 18. septembar 2012.godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**  
**Predsjednik Skupštine**  
**Krsto Ljubanović, s.r.**