

Na osnovu čl.45 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i "Službeni list CG", br. 88/09, 3/10 i 38/12), čl. 3, 9, 31 i 34 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09), čl.59 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i člana 40 Statuta Opštine Budva ("Službeni list CG – Opštinski propisi", br.19/10), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj 04. i 05. novembra 2013.godine, donijela je

## **ODLUKU O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI**

### **Član 1**

Dijelovi katastarske parcele broj 624 KO Kuljače uslovnom parcelacijom označena kao 624/2 površine 371 m<sup>2</sup>, 624/4 površine 68 m<sup>2</sup> i 624/5 površina 303 m<sup>2</sup> ukupne površine 742 m<sup>2</sup> korisnika Kuljača Branka razmjenjuje se sa Opštinom Budva za dio katastarske parcele broj 1608 KO Kuljače uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 1608/3 površine 1017m<sup>2</sup> korisnika Opštine Budva.

### **Član 2**

Tržišna vrijednost katastarske parcele broj 624 KO Kuljače iznosi 70,00 €/m<sup>2</sup> prema procjeni Komisije za procjenu nepokretnosti broj 001-1871/3 od 02.11. 2010.godine.

Tržišna vrijednost katastarske parcele broj 1608 KO Budva iznosi 50,00 €/m<sup>2</sup> prema procjeni Komisije za procjenu nepokretnosti broj 001- 1871/2 od 02.11..2010.godine.

### **Član 3**

Međusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim Ugovorom koji će u ime Opštine zaključiti Predsjednik Opštine .

### **Član 4**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi“.

**Broj:0101-620/1**

**Budva, 05. novembar 2013.godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA  
PREDSJEDNIK,  
Boro Lazović, s.r.**