

Na osnovu člana 47 stav 3 i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i člana 40 stav 1 tačka 4 Statuta opštine Budva („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 26. decembra 2013.godine, donijela je

ODLUKU O DONOŠENJU Detaljnog urbanističkog plana „Pržno- Kamenovo“ za dio Kamenovo Vrijesno – II dio Šipkov krš

Član 1

Donosi se Detaljni urbanistički plan „Pržno - Kamenovo II“ za dio Kamenovo Vrijesno - II dio Šipkov krš, (u daljem tekstu: DUP), koji je izradio “CAU” doo Podgorica.

Sastavni dio DUP-a je Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu (u daljem tekstu: Izvještaj), čiji je nosilac izrade “Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu” doo Podgorica, (u daljem tekstu: Izvještaj).

Član 2

DUP se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

Tekstualni dio sadrži: 1. Opšti dio, 2. Dokumentaciona osnova, 3. Analiza postojećeg stanja, 4. Plan, 5. Plan infrastrukture, 6. Ekonomsko tržišna projekcija.

Grafički dio sadrži: 00. Topografsko-katastarski plan, 01. Topografsko-katastarski plan sa zonom zahvata, 02. Izvod iz PPPPMD, 03. Izvod iz PPO Budva 2009, 04. Izvod iz GUP-a Budva, 05. Kontaktne zone, 06. Stanje fizičkih struktura i namjene površina, 07. Plan namjene površina, 08. Plan parcelacije, regulacije i nivelacije, 09. Plan saobraćajne infrastrukture, 10. Plan elektroenergetske infrastrukture, 11. Plan hidrotehničke infrastrukture, 12. Plan elektronskih komunikacija, 13. Plan pejzažne arhitekture, 14. Plan oblika.

Član 3

DUP obuhvata područje površine 6,20 ha, u KO Sveti Stefan koje se graniči: **sa zapadne strane:** Jadranskim morem odnosno granicom morskog dobra, **sa sjeverne strane:** potokom koji je označen kao kat. parcela 1896, **sa istočne strane:** magistralnim putem Budva – Bar i **sa južne strane:** pješačkom stazom koja je označena kao kat. parcela 510.

Član 4

DUP se donose na period pet godina od donošenja.

Član 5

Prostor obuhvata DUP-a uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Član 6

Realizaciju i komunalno opremanje prostora u obuhvatu DUP-a, sprovodiće nadležni organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 7

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore -Opštinski propisi".

Broj: 0101-773/1

Budva, 26. decembar 2013. godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,
Boro Lazović, s.r.**

