

Na osnovu člana 47 stav 3 i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i člana 40 stav 1 tačka 4 Statuta opštine Budva („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 26. decembra 2013.godine, donijela je

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana “DUBOVICA I”

Član 1

Donose se Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana “DUBOVICA I”, („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 25/09), (u daljem tekstu: Izmjene i dopune DUP-a), koje je izradio “S A U” doo Budva.

Sastavni dio Izmjena i dopuna DUP-a je Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu (u daljem tekstu: Izvještaj), čiji je nosilac izrade “MONTENEGRO PROJEKT” ad Podgorica, (u daljem tekstu: Izvještaj).

Član 2

Izmjene i dopune DUP-a, sastoje se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

Tekstualni dio sadrži: 1. Opšti dio, 2. Postojeće stanje, 3. Stečene urbanističke obaveze, 4. Rješenje plana, 5. Uslovi za uređenje prostora, 6. Urbanistički pokazatelji, 7. Infrastruktura, 8. Uslovi i mjere zaštite, 9. Prelazne i završne odredbe i 10. Dokumentacija.

Grafički dio sadrži: 01. Izvod iz GUP-a, 02. Kontaktne zone, 03. Topografsko-katastarski plan sa zonom zahvata, 04. Postojeće stanje-namjena površina, 05. Postojeće stanje-površine pod zelenilom i slobodne površine, 06. Planirano stanje-namjena površina, 07. Planirano stanje-površine pod zelenilom i slobodne površine, 08. Planirano stanje-regulacija i nivelacija, 09. Planirano stanje-parcelacija i preparcelacija, 10. Planirano stanje-saobraćaj, regulacioni i nivelacioni plan, 11. Planirano stanje-saobraćaj, poprečni profili, 12. Postojeće stanje-hidrotehnička infrastruktura, 13. Planirano stanje-hidrotehnička infrastruktura, 14. Postojeće stanje-elektroenergetska infrastruktura, 15. Planirano stanje- elektroenergetska infrastruktura, 16. Postojeće stanje-telekomunikaciona infrastruktura, 17. Planirano stanje- telekomunikaciona infrastruktura i 18. Postojeće stanje-geološke karakteristike.

Član 3

Izmjene i dopune DUP-a, odnose se na prostor u obuhvatu DUP-a „Dubovica I“ („Službeni list CG-opštinski propisi“, br. 25/09) i to:

Blok 2, Blok 3, Blok 4, Blok 5, Blok 8, Blok 9, Blok 11, Blok 13, Blok 14, Blok 15, Blok 18, Blok 20 i Blok 21.

Član 4

Izmjene i dopune DUP-a, donose se na period važenja DUP-a “Dubovica I”, **koji se ovom odlukom produžava za period do 2020. godine.**

Član 5

Prostor obuhvata DUP-a “Dubovica I”, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Započeti postupci radi dobijanja građevinskih dozvola po DUP-u “Dubovica I”, („Službeni list CG-opštinski propisi“, br. 25/09) okončaće se po izmijenjenom DUP- u “Dubovica I” ukoliko je to povoljnije po podnosioca zahtjeva.

Član 6

Realizaciju Izmjena i dopuna DUP-a, sprovodiće nadležni organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 7

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore -Opštinski propisi".

Broj: 0101-774/1

Budva, 26. decembar 2013. godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,
Boro Lazović, s.r.**



