

Na osnovu člana 33 stav 1 tačka 1 i 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi(„Sl.list RCG“ broj 42/03,28/04,75/05,13/06,i „Sl.list CG“broj 88/09,3/10,38/12,10/14,57/14 i 03/16),člana 3,9,34 i 40 Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG“ 21/09 i 40/11) i čl.59. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), čl.55 Zakona o eksproprijaciji („Sl.list RCG“,br.55/00,12/02,28/06,Sl.list CG“br.27/08),člana 40 Statuta Opštine Budva („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi “ broj 19/10) , Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana 27. marta 2017.godine, donijela je

ODLUKU
O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI RADI FORMIRANJA URBANISTIČKE PARCELE
br.25 u bloku 10 u skladu sa DUP-om „Rozino I „

Član 1.

Katastarska parcela broj 523/2 KO Budva površine 8m² upisana u list nepokretnosti broj 566 za KO Budva , sa pravom svojine Labović Stane u obimu 1/1, razmjenjuje se za katastarske parcele broj 522/14 KO Budva površine 2 m², 522/15 KO Budva 11 m² i 3088/4 KO Budva površine 9 m² ukupne površine 22 m² , vlasništvo Opštine Budva , a radi formiranja urbanističke parcele br.25 u bloku 10 u skladu sa DUP-om „Rozino I „,

Član 2.

Tržišna vrijednost nepokretnosti iz člana 1 ove odluke utvrđena je prema Izvještaju o procjeni Instituta Internih Revizora Crne Gore iz Podgorice od 26.08.2016.godine,i iznosi 400,00€/m².

Član 3.

Medusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim ugovorom kojim će biti preciziran način i dinamika isplate razlike u visini tržišne vrijednosti nepokretnosti a koji će u ime Opštine zaključiti Predsjednik opštine .

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj: 10- 309/1
Budva, 27.mart 2017. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,
Đorđije Vujović, s.r.