

Na osnovu čl. 33 stav 1 tačka 1 i člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list RCG" broj 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i "Sl.list CG" broj 88/09, 3/10, 38/12 i 10/14), člana 3, člana 9 stav 1, člana 29 stav 2 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list RCG" broj 21/09 i 40/11) a u vezi sa članom 52 i 59 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore" broj 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 40 Statuta Opštine Budva ("Sl.list Crne Gore – opštinski propisi" broj 19/10), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana 30. maja 2017.godine, donijela je

**ODLUKU O PRENOSU PRAVA NA NEPOKRETNOSTI RADI FORMIRANJA urbanističke parcele br.1 u bloku br.12 i br.1 u bloku br.5 u skladu sa DUP-om „Dubovica I**

Član 1.

Opština Budva prenosi prava na nepokretnostima označenim kao katastarske parcele 1784/3 KO Budva u površini od 218m<sup>2</sup>, 1785/2 KO Budva u površini od 1m<sup>2</sup>, 3087/6 KO Budva u površini od 1m<sup>2</sup>, 3087/7 KO Budva u površini od 1m<sup>2</sup>, 3087/8 KO Budva u površini od 2m<sup>2</sup>, 3087/9 KO Budva u površini od 13m<sup>2</sup> i 1784/4 KO Budva u površini od 197m<sup>2</sup>, neposrednom pogodbom radi formiranja urbanističkih parcela br.1 u bloku br.12 i br.1 u bloku br.5 u skladu sa DUP-om "Dubovica I", preduzeću „Orbis“ doo Budva.

Član 2.

Tržišna vrijednost katastarskih parcela 1784/3 i 1784/4 sve KO Budva utvrđena je prema Izvještaju o procjeni Instituta Internih Revizora Crne Gore iz Podgorice od 21.05.2017.godine, i iznosi 166,05 €/m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost katastarskih parcela 3087/6, 3087/7, 3087/8 i 3087/9 sve KO Budva utvrđena je prema Izvještaju o procjeni Instituta Internih Revizora Crne Gore iz Podgorice od 19.05.2017.godine, i iznosi 353,37 €/m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost katastarskih parcela 1785/2 sve KO Budva utvrđena je prema Izvještaju o procjeni Instituta Internih Revizora Crne Gore iz Podgorice od 20.05.2017.godine, i iznosi 353,37 €/m<sup>2</sup>.

Član 3.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine da po uslovima iz ove Odluke, zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi".

**Broj: 10-542/1**

**Budva, 30. maj 2017. godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**

**PREDSJEDNIK**

Đorđije Vujović, s.r.