

Na osnovu člana 33 stav 1 tačka 1 i 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list RCG" broj 42/03, 28/04, 75/05, 13/06, i "Sl.list CG" broj 88/09, 3/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 03/16), člana 3, 9, 34 i 40 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG" broj 21/09 i 40/11) i čl.59 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore" broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), čl.55 Zakona o eksproprijaciji ("Sl.list RCG", br.55/00,12/02, 28/06, "Sl.list CG" br. 27/08), člana 40 Statuta Opštine Budva ("Sl.list Crne Gore - opštinski propisi" broj 19/10), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana 30. maja 2017.godine, donijela je

**ODLUKU O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI  
RADI FORMIRANJA URBANISTIČKE PARCELE  
br.33 blok 21 u skladu sa DUP-om "Podkošljun"**

Član 1.

Katastarska parcela broj 3077/11 KO Budva u pov. 4m<sup>2</sup> vlasništvo Opštine Budva **razmjenjuje se** za katastarske parcele broj 840/2 KO Budva pov. 4m<sup>2</sup> i 840/3 KO Budva u pov. 14m<sup>2</sup> vlasništvo Đakonović Milke, a radi formiranja urbanističke parcele br.33 blok 21 u skladu sa DUP-om „Podkošljun“.

Član 2.

Tržišna vrijednost katastarskih parcela 840/2, 840/3 i 3077/10 sve KO Budva utvrđena je prema Izvještaju o procjeni Instituta Internih Revizora Crne Gore iz Podgorice od 05.05.2017.godine, i iznosi 300,82 €/m<sup>2</sup>.

Član 3.

Međusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim ugovorom kojim će biti preciziran način i dinamika isplate razlike u visini tržišne vrijednosti nepokretnosti a koji će u ime Opštine zaključiti Predsjednik opštine.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi".

**Broj: 10-544/1**

**Budva, 30. maj 2017. godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA  
PREDSJEDNIK  
Đorđije Vujović, s.r.**