

Na osnovu člana 33 stav 1 tačka 1 i 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list RCG" broj 42/03, 28/04, 75/05, 13/06, i "Sl.list CG" broj 88/09, 3/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 03/16), člana 3, 9, 34 i 40 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG" broj 21/09 i 40/11) i čl. 59 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore" broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), čl. 55 Zakona o eksproprijaciji ("Sl.list RCG", br.55/00, 12/02, 28/06, "Sl.list CG" br.27/08), člana 40 Statuta Opštine Budva ("Sl.list Crne Gore - opštinski propisi" broj 19/10), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana 30. maja 2017.godine, donijela je

**ODLUKU O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI
RADI FORMIRANJA URBANISTIČKE PARCELE
br.26 blok B u skladu sa DUP-om „Šipkov krš“**

Član 1.

Katastarske parcele broj 486/2 KO Sveti Stefan pov. 94m² i 494/1 KO Sveti Stefan pov. 74m² vlasništvo Krečković Miodraga **razmjenjuje se** za katastarsku parcelu broj 493/3 KO Sveti Stefan pov. 174m² vlasništvo Opštine Budva, a radi formiranja urbanističke parcele br.26 blok B u skladu sa DUP-om "Šipkov krš".

Član 2.

Tržišna vrijednost katastarskih parcela 486/2, 494/1 i 493/3 sve KO Sveti Stefan utvrđena je prema Izvještaju o procjeni Instituta Internih Revizora Crne Gore iz Podgorice od 17.04.2017.godine, i iznosi 345,80 €/m².

Član 3.

Međusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim ugovorom kojim će biti preciziran način i dinamika isplate razlike u visini tržišne vrijednosti nepokretnosti a koji će u ime Opštine zaključiti Predsjednik opštine.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi".

Broj: 10-546/1
Budva, 30. maj 2017. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK
Đorđije Vujović, s.r.