

Na osnovu odredbi člana 38 stav 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore", br. 02/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22 i 85/22), člana 34 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", br. 21/09 i 40/11) i člana 44 stav 1 tačka 9 Statuta opštine Budva („Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi“, br. 02/19), Skupština opštine Budva je na sjednici održanoj 25. avgusta 2025. godine, donijela je

ODLUKU
o davanju ovlašćenja predsjedniku Opštine

Član 1

Ovlašćuje se Predsjednik opštine Budva da u ime opštine Budva može dostaviti ponudu za kupovinu nepokretnosti u vlasništvu stečajnog dužnika "Vektra Montenegro" d.o.o. u stečaju Podgorica, koje nepokretnosti su upisane u list nepokretnosti br. 343 KO Budva, i to: objekat na kat. parceli 2876, broj zgrade 1, po načinu korišćenja stambena zgrada, površine 74 m², sa PD 1, po načinu korišćenja stambeni prostor, prizemlje površine 55 m²; objekat na kat. parceli 2880, broj zgrade 1, po načinu korišćenja stambena zgrada, površine 47 m², sa PD 1, po načinu korišćenja stambeni prostor, prizemlje površine 37 m² i sa PD 2, po načinu korišćenja stambeni prostor, potkrovlje-mansarda površine 18 m²; objekat na kat. parceli 2881, broj zgrade 1, po načinu korišćenja zgrade u trgovini, ugostiteljstvu i turizmu, površine 321 m², sa PD 1, po načinu korišćenja poslovni prostor, prizemlje površine 260 m², sa PD 2, po načinu korišćenja poslovni prostor, prvi sprat površine 286 m² i sa PD 3, po načinu korišćenja poslovni prostor, drugi sprat površine 159 m².

Početna, a ujedno i najniža prodajna vrijednost gore navedenih nepokretnosti, po Oglasu za prodaju dijela imovine stečajnog dužnika "Vektra Montenegro" d.o.o. u stečaju Podgorica (javnim prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim kovertama) iznosi 6.902.789,20€.

Ovo punomoćje može se prenijeti i na treća lica.

Član 2

Ovlašćuje se Predsjednik opštine Budva da po uslovima Oglasa za prodaju gore navedenih nepokretnosti, pred izabranim notarom zaključi Ugovor o kupoprodaji.

Član 3

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a biće objavljena u "Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi".

Broj:10-040/25-545/1
Budva, 25. avgust 2025. godine

SKUPSTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,
mr Petar Odžić

