

Na osnovu člana 38 stav 9 i člana 27 stav 1 tačka 15 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore" br. 02/18) i člana 40 Statuta Skupštine opštine Budva („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 19/10), Skupština Opštine Budva je na sjednici održanoj dana _____ 2018. godine, d o n i j e l a:

ODLUKU O DAVANJU OVLAŠĆENJA PREDsjedNIKU OPŠTINE ZA RJEŠAVANJE STAMBENOG PITANJA

Član 1

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Budva da u ime Opštine Budva preduzme sve potrebne mjere i radnje radi ustupanja stana koji se nalazi u objektu broj 1 izgrađenom na katastarskoj parceli 720 KO Petrovac, u katastarskoj evidenciji označen kao PD 4 površine 62 m², dr Katici Rašković bez naknade, radi rješavanja stambenog pitanja.

Član 2

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore- opštinski propisi".

Broj: 0101 -
Budva, 2018.godine

SKUPSTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Đorđije Vujović

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 38 Zakona o lokalnoj samoupravi kojim je između ostalog propisano da Skupština odlučuje, između ostalog o raspolaganju imovinom kao i članu 27 istog Zakona kojim je propisano da Opština u okviru svojih nadležnosti u skladu sa mogućnostima, učestvuje u obezbjeđivanju uslova i unapređenju djelatnosti: zdravstvene zaštite, obrazovanja, socijalne i dječje zaštite, zapošljavanja i drugih oblasti od interesa za lokalno stanovništvo i vrši prava i dužnosti osnivača ustanova koje osniva u ovim djelatnostima.

Dr Katica Rašković radi kao jedini stalni doktor u Zdravstvenoj stanici Petrovac, organizacionoj jedinici JZU Dom zdravlja Budva, već 24 godine. Od 2001. godine živi sa svojom porodicom u stanu koji joj je ustupljen radi rješavanja stambenog pitanja. Organizovanje primarne zdravstvene zaštite u Petrovcu je goruće pitanje već duži niz godina i kvalitetno rješenje ovog problema u Opštini Budva prepoznato je kroz rješavanje stambene potrebe odgovarajućeg kadra. Ovo pitanje je posebno osjetljivo i iako je u suštinskom smislu riješeno, jer je stan predat na upotrebu i korišćenje, do sada isto u formalno- pravnom smislu nije riješeno, zbog čega je bilo neophodno donijeti predmetnu Odluku.

U postupku pripreme predmetne odluke, utvrđeno je da imenovana koristi stan koji je Opština Budva stekla teretnim pravnim poslom, Ugovorom o ustupanju stana br. 0104-1568/1, od 26.11.2001. godine; da za predmetni stan, po osnovu rješenja Sekretarijata za privredu i finansije Opštine Budva br. U-043-03-15149, od 10.06.2004. godine, plaća porez na nepokretnost, da u arhivi Skupštine opštine Budva ne postoji akt o ustupanju stana, dok je nekadašnji odbornik Skupštine opštine Budva koji je danas direktor JZU Dom zdravlja Budva, dao izjavu kojom potvrđuje da je stan dodijeljen na korišćenje radi rješavanja stambene potrebe doktora u Petrovcu.

Radi rješavanja ovog pitanja predlažemo donošenje Odluke u datom tekstu

OBRADIVAČ
SEKRETARIJAT ZA ZAŠTITU IMOVINE