

Na osnovu člana 6 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list RCG“, br. 12/95), člana 4 Zakona o prekršajima („Sl. list CG“, br. 1/11, 6/11, 33/11 i 32/14) i člana 40 tačka 45 Statuta Opštine Budva („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 19/10), Skupština Opštine Budva, na sjednici održanoj dana....., donosi:

## ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM REDU NA TERITORIJI OPŠTINE BUDVA

### Član 1

Ovom Odlukom se vrše izmjene i dopune Odluke o komunalnom redu na teritoriji opštine Budva ( „Sl. list Opštine Budva“, br. 09/09, 01/10 i 32/10).

### Član 2

Član 93 se mijenja i glasi:

Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrše organi uprave nadležni za komunalne djelatnosti i uređenje prostora.

Poslove inspekcijskog nadzora i održavanja komunalnog reda u skladu sa ovom Odlukom vrši Služba jedinice lokalne samouprave preko Komunalnih inspektora i Komunalnih policajaca, ako za pojedine poslove nije posebnim propisima utvrđena nadležnost druge inspekcije.

### Član 3

Član 94 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. prlja ili oštećuje javne površine ili odlaže čvrsti i tečni otpad u riječna korita i vodotoke (član 7 stav1 tačka 1),
2. na javnim površinama postavlja predmete i stvari ili izvodi radove bez odobrenja nadležnog organa (član 7 stav 1 tačka 2),
2. oštećuje ili prlja komunalne objekte i uređaje (član 7 stav 1 tačka 3),
3. spoljne dijelove zgrada, bašte i dijelove dvorišta vidljive sa ulice, ne održava u urednom stanju (član 10 stav 1),
4. djelove neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta, zemljišta koja se graniče sa javnim površinama, ne održava u urednom stanju (član 10 stav 2)

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

#### Član 4

Član 95 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom u iznosu od 500 eura do 10.000 eura kazniće se pravno lice, ako postupi suprotno članu 8 i članu 12 ove Odluke.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 100 eura do 1.000 eura.

#### Član 5

Član 96 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. ne održava čistoću na javnim površinama, shodno Programu održavanju čistoće na javnoj površini (član 13),
2. na javnim površinama ne postavi dovoljan broj posuda za skupljanje otpada (čl.15 stav 1),
3. ne prazni redovno posude za otpad i prostore oko njih ne održava uredno (član 16 stav 1),
4. otpad ne odlaže na deponiju (član 17 alineja 10),
5. čisti ribu i plodove mora i otpatke baca u more (član 17 alineja 5),
6. zapaljive i štetne materije i tečnosti odlaže na deponiju (član 17 alineja 4),
7. ako pri odvoženju komunalnog otpada ne vodi računa da se otpaci ne rasipaju, ne podiže prašina i ne stvara buka, ne prljaju i ne oštećuju posude za otpad, kao i površine na kojima se nalaze posude i rasuti otpad odmah ne pokupi i ukloni (član 25).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 50 eura do 1.000 eura.

## Član 6

Član 97 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. ne održava čistoću na površinama na kojima upravlja, odnosno koje koristi (član 14),
2. ne čisti javnu površinu oko gradilišta (član 18 alineja 1),
3. za vrijeme rušenja i transporta ne kvasi rastresiti materijal i pristupne puteve (član 18 alineja 2),
4. ne održava čistoću na rešetkama slivnika u neposrednoj blizini gradilišta (član 18 alineja 3),
5. ne čisti od blata točkove vozila prije njegovog izlaska iz gradilišta ili ne čisti od blata zaprljani kolovoz i druge površine (član 18 alineja 4),
6. deponovani građevinski materijal ne obezbjedi od rasipanja i raznošenja na javne površine (član 18 alineja 5),
7. oštećene javne površine ne dovede u ispravno stanje u propisanom roku (član 18 alineja 7),
8. šut i slično ne odveze na deponiju u propisanom roku (član 18 alineja 6),
9. na propisani način ne ogradi gradilište (član 18 alineja 8).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

## Član 7

Član 98 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. prevoz i istovar strugotine, hartije i drugog lakog rastresitog materijala ne vrši u ambalaži koja onemogućava njihovo rasipanje (član 19 stav 1),
2. prevoz građevinskog materijala, fekalije i druge tečnosti ne vrši specijalnim vozilom (član 19 stav 2),
3. istovar i utovar ogrijevnog, građevinskog i drugog materijala i robe ne vrši u skladu sa članom 19 stav 3 ove Odluke,
4. ako izvođač ovih radova ne postupi u skladu sa članom 20 ove Odluke.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

## Član 8

Član 99 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. izliva otpadne vode i drugu nečistoću, drži smeće, zemlju i sl. na javnim površinama (član 17 alineja 2),
2. rastura reklamne listiće, obavještenja i sl., bez odobrenja (član 17 alineja 7),
3. van deponija istovara zemlju, otpadni građevinski materijal, industrijske i zanatske otpatke, šut, ambalažu i izručuje fekalije van mjesta koja su za to određena (član 17 alineja 10),
4. zauzima javne površine za smještaj robe, ogrijevnog materijala, pokretnih tezgi za prodaju robe, ambalaže, građevinskog materijala i drugog, izuzev po odobrenju nadležnog organa lokalne uprave (član 17 alineja 11),

5. zauzima javnu površinu postavljanjem stubova, ograda, rampi i sl., popravlja vozila, ostavlja neregistrovana vozila, kamp prikolice i sl. ili na drugi način zauzima te površine (član 17 alineja 8).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

## Član 9

Član 100 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. se ne stara o uređivanju, održavanju i zaštiti javnih zelenih površina shodno godišnjem programu (član 28 stav 1),
2. ne održava i uređuje zelenilo posebne namjene (član 28 stav 2),
3. ne održava zelenila bašti i zajedničkih dvorišta (član 28 stav 3),
4. postupi suprotno odredbama člana 31 ove Odluke,
5. na javnim zelenim površinama postavi objekte i uređaje i izvodi druge radove bez odobrenje nadležnog organa uprave (član 32),
6. koristi javne zelene površine za svrhe za koje nisu namijenjene (član 33),
7. postupi suprotno od člana 34 ove Odluke,
8. pri izvođenju radova postupi suprotno članu 35 ove Odluke.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

## Član 10

Član 101 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. vrši podizanje ograda oko dvorišta i bašti, kao i na ostalim mjestima na području grada ili naselja gradskog karaktera, bez odobrenja organa uprave nadležnog za urbanizam (član 41 stav 1),
2. ne zamijeni ili ne ukloni ogradu (član 41 stav 2).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 50 eura do 1.000 eura.

## Član 11

Član 102 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. na fasadi zgrade lijepi oglase, plakate, transparente i drugi propagandni materijal (član 47 stav 1 alineja 1),
2. mijenja spoljni izgled zgrade ili na prozorima, vratima, balkonima, ogradama i drugim djelovima zgrada postavlja metalne i druge konstrukcije, tende i sl., bez odobrenja nadležnog organa (član 47 stav 1 alineja 2),
3. izlaže rublje, tepihe i sl., na djelovima zgrada okrenutim prema ulici (član 47. stav 1. alineja 3).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 50 eura do 1.000 eura.

## Član 12

Član 103 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. ne održava u ispravnom stanju fasade objekta, krovove, balkone, ulazna vrata i druge djelove zgrade (član 42),
2. postupa suprotno odredbama člana 44 ove Odluke,
3. za vrijeme vršenja rekonstrukcije i adaptacije poslovnog prostora, odnosno izloga, ne obezbjeđi na potreban način izgled objekta, odnosno izloga, tako da za vrijeme izvođenja radova ne narušava režim korišćenja ostalih susjednih objekata ili prostora (član 45).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

## Član 13

Član 104 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. izvodi radove na javnim površinama bez odobrenja ili protivno odobrenju za izvođenje radova (član 50),
2. u roku od 24 časa ne obavijesti nadležni organ i ne podnese pisani zahtjev za izdavanje odobrenja (član 51 stav 2).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 200 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 100 eura do 1.000 eura.

## Član 14

Član 105 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. na parkiralištu ne obezbijedi uslove za nesmetano parkiranje vozila (član 55),
2. ne obavlja poslove održavanja i organizacije korišćenje parkirališta (član 56),
3. ako postupi suprotno odredbama iz člana 58 ove Odluke,
4. ako postupi suprotno odredbama iz člana 59 ove Odluke.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

## Član 15

Član 106 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. nema čitko ispisano firmu na zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor (član 64),
2. svjetlosni natpisi i reklame štetno utiču na okolinu i ometaju saobraćaj (član 65 stav 1),
3. svjetlosni natpis i reklamu, odnosno drugi reklamni natpis postavi bez odobrenja (član 65 stav 2),
4. ne obezbijedi osvjetljenje izloga i poslovnih prostora (član 66 stav 1),
5. svijetleće natpise i reklame ne ukloni u određenom roku (član 66 stav 2).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

## Član 16

Član 107 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. plakate ističe izvan mjesta određenog za te namjene (član 69),



2. ne ukloni panoe u roku iz člana 72 stav 2,
3. ne održava objekte, uređaje i instalacije javne rasvjete u skladu sa članom 75 ove Odluke,
4. ako ne održava javne česme i fontane u ispravnom stanju (član 78),
5. ako postupi suprotno odredbama iz člana 79 ove Odluke,
6. ako postupi suprotno odredbama iz člana 82 ove Odluke,
7. ako postupi suprotno odredbama iz člana 84 ove Odluke,

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

## Član 17

Član 108 se mijenja i glasi:

Novčanom kaznom od 500 eura do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

1. septičke jame i poljske WC-e gradi bez odobrenja (član 85),
2. septičke jame ne izradi shodno odredbi člana 86 ove Odluke,
3. javne WC-e redovno ne crpi i ne održava u čistom i ispravnom stanju (član 87),
4. crpljenje septičkih jama ne vrši blagovremeno (član 88 stav 1 i 3),
5. po obavljenom crpljenju jame ne izvrši dezinfekciju prostora (član 89),
6. priključi septičke jame na kišnu i atmosfersku kanalizaciju (član 90),
7. redovno ne održava i čisti kanalizacionu mrežu (član 91).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 30 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 150 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 50 eura do 1.000 eura.

## Član 18

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavlivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj:

Budva,

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

Predsjednik Skupštine

Đorđe Vujović

Obrazloženje:

Pravni osnov za donošenje Odluke o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom redu na teritoriji opštine Budva je član 24 stav 4 Zakon o prekršajima („Sl. list Crne Gore”, br. 01/11, 06/11, 39/11 i 32/14) kojim je predviđena obaveza lokalne samouprave da uskladi Odluku sa Zakonom i propiše novčane kazne u cilju sprečavanja kršenja odredbi navedene Odluke.

Na osnovu svega navedenog predlaže se Skupštini Opštine Budva da donese ovu Odluku.

OBRAĐIVAČ,

SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNO STAMBENE POSLOVE