

Na osnovu člana 45. Zakona o lokalnoj samoupravi(„Sl.list RCG“ broj 42/03,28/04,75/05,13/06,i „Sl.list CG“broj 88/09,3/10,38/12,10/14,57/14 i 03/16),člana 93 tačka 2a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 40 Statuta Opštine Budva(Sl.list Crne Gore – opštinski propisi “ broj 19/10), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana_____2017 godine, d o n o s i:

R J E Š E N J E

o davanju saglasnosti na Glavni projekat stambeno poslovnog objekta -rekonstrukcija sa nadogradnjom

Član 1.

Daje se Nikčević Veselin , vlasniku katastarske parcele 1682/3 KO Budva koja čini vešinski dio UP 5 u bloku 4 u zahvatu DUP-a “Dubovica I” , a u čiji sastav ulazi dio kat.parcele 1682/3 KO Budva u površini od 12m² na kojoj je Opština Budva upisana kao suvlasnik u obimu prava 32/2675, saglasnost na Glavni projekat stambeno poslovnog objekta -rekonstrukcija sa nadogradnjom broj 87/2015 od 13.10.2015.godine.

Saglasnost se daje na Glavni projekat urađen od strane urađenim od strane privrednog društva “Arhiline “ Nikšić kao i Urbanističko tehničkih uslova izdatih od strane Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine broj 06-01-14926/2 od 18.12.2013.godine.

Član 2.

Ovlašćuje se Predsjednik opštine Budva da u ime Opštine Budva pred izabranim notarom, po uslovima iz ove odluke , potpiše saglasnost na Glavni projekat.

Član 3.

Rješenje o davanju saglasnosti stupa na snagu danom donošenja, a biće objavljeno u „ Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi

Broj:

Datum:

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

PREDSJEDNIK

Đorđije Vujović

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ovog rješenje propisan je članom 93. tačka 2a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta, koji propisuje da je potrebna saglasnost svih vlasnika građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako se objekat gradi na dijelu urbanističke parcele. S tim u vezi, Sekretarijatu za zaštitu imovine opštine Budva obratio se Veselin Nikčević sa zahtjevom za davanje saglasnosti na Glavni projekat stambeno poslovnog objekta -rekonstrukcija sa nadogradnjom broj 87/2015 od 13.10.2015.godine.

U postupku je utvrđeno da :

- je Nikčević Veselin vlasnik katastarske parcele 1682/3 KO Budva koja čini dio UP 5 u zahvatu DUP-a "Dubovica I",
- da u sastav UP 5 u zahvatu DUP-a "Dubovica I", ulazi dio kat.parcele 1682/3 KO Budva u površini od 12m² na kojoj je Opština Budva upisana kao suvlasnik u obimu prava 32/2675
- da je Nikčević Veselin pribavio saglasnosti ostalih suvlasnika upisanih na kat.parceli 1682/3 KO Budva .

Na osnovu izloženog predlažemo donošenje Odluke u datom tekstu.

SEKRETARIJAT ZA ZAŠTITU IMOVINE